

Титульний аркуш

27.04.2026

(дата реєстрації особою електронного документа)

330/1

(вихідний реєстраційний номер електронного документа)

Підтверджую ідентичність та достовірність інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами (далі - Положення).

Директор

(посада)

(місце для накладання електронного підпису уповноваженої особи емітента/особи, яка надає забезпечення, що базується на кваліфікованому сертифікаті відкритого ключа)

Герман Павло Анатолійович

(прізвище та ініціали керівника або уповноваженої особи)

Річний звіт

ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ПРОДОВОЛЬЧА КОМПАНІЯ "ПОДІЛЛЯ" (33143011) за 2025 рік

Рішення про затвердження річного звіту: 24.04.2026, Рішення єдиного акціонера Товариства ТОВ "УКРПРОМІНВЕСТ - АГРО": Затвердити Річний звіт за 2025 рік.

Особа, яка здійснює діяльність з оприлюднення регульованої інформації: Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України", 21676262, Україна, DR/00001/APA

Особа, яка здійснює подання звітності та/або звітних даних до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку: Державна установа "Агентство з розвитку Інфраструктури фондового ринку України", 21676262, Україна, DR/00002/ARM

Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації:

Річну інформацію розміщено
на власному вебсайті емітента

pkp.com.ua
(URL-адреса вебсайту)

27.04.2026
(дата)

Пояснення щодо розкриття інформації

Єдиним акціонером ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ПРОДОВОЛЬЧА КОМПАНІЯ "ПОДІЛЛЯ" - Товариством з обмеженою відповідальністю "УКРПРОМІНВЕСТ - АГРО" 03 листопада 2025 року(наказ № 921-К від 31.10.2025) прийнято рішення про призначення:

Виконуючого обов'язки Головного бухгалтера ПрАТ "ПК "Поділля" Гижко Дмитра Володимировича. На дату подання Річного звіту Товариства за 2025 рік наказом від 31.03.2026 року №242 Гижко Дмитро Володимирович призначений головним бухгалтером до 01.08.2026 року.

I.1.2. Емітент не випускав цінні папери, за якими надається забезпечення.

I.1.3. Відсутні особи, які надають забезпечення за зобов'язаннями емітента.

I.1.5. Емітент не користується послугами рейтингових агентств.

I.1.7 У звітному періоді Емітент не мав штрафних санкцій.

I.2.3. До складу акціонерів Товариства входить Єдиний акціонер - Товариство з обмеженою відповідальністю "УКРПРОМІНВЕСТ - АГРО" - 100% акцій від статутного капіталу - корпоративний секретар не обраний.

I.4.2 Діяльність Підприємства не вимагає ліцензування.

I.5. ПрАТ "ПК "Поділля" складає річну фінансову звітність у форматі XBRL та подає її до Центру збору фінансової звітності за ел.адресою <https://portal.frs.gov.ua/> - інформація про участь в інших юридичних особах не подається.

I.6. Відокремлених підрозділів Товариство не має.

II.2. Особи, яким належить право голосу за акціями, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій не змінювались.

II.3.3. Емітент не здійснював випуск облігацій.

II.3.4. Емітент не здійснював випуск інших цінних паперів .

II.3.5. Емітент не здійснював випуск деривативних цінних паперів.

II.3.6. Емітент не здійснював випуск боргових цінних паперів.

II.3.7. Емітент не здійснював випуск цільових корпоративних облігацій.

II.3.8. Емітент не здійснював викуп власних акцій.

II.3.9. У власності працівників емітента відсутні цінні папери (крім акцій) емітента.

II.3.10. У працівників Товариства відсутні акції у розмірі понад 0,1% розміру статутного капіталу..

II.3.11. Будь-які обмеження щодо обігу цінних паперів емітента відсутні.

II.4.2. Особи, яким належать голосуючі акції, розмір пакети яких стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій не змінювались.

II.4.3. Особи, яким належить право голосу за акціями, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій не змінювались.

II.4.4. Відсутні фінансові інструменти, пов'язані з акціями товариства.

III.2. ПрАТ "ПК "Поділля" складає річну фінансову звітність у форматі XBRL та подає її до Центру збору фінансової звітності за ел.адресою <https://portal.frs.gov.ua/>

III.3. ПрАТ "ПК "Поділля" складає річну фінансову звітність у форматі XBRL та подає її до Центру збору фінансової звітності, до складу якої входить -Аудиторський звіт до річної фінансової звітності за ел.адресою <https://portal.frs.gov.ua/>

III.5.1 У звітному періоді не приймалося рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів.

III.5.2. Не вимагається для приватних акціонерних товариств, які не здійснили ППІ щодо інших цінних паперів.

III.5.3.Інформація про вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість",не заповнюються, оскільки відповідно до пп. 5 п. 48 Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами, затвердженого рішенням НКЦПФР від 06.06.2023 № 608 (зі змінами та доповненнями), річна інформація емітентів, які є

приватними акціонерними товариствами, розкривається за винятком зазначеної інформації.

III.6. Звіт про платежі на користь держави не заповнюється, оскільки відповідно до пп. 5 п. 48 Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами, затвердженого рішенням НКЦПФР від 06.06.2023 № 608 (зі змінами та доповненнями), річна інформація емітентів, які є приватними акціонерними товариствами, розкривається за винятком зазначеної інформації.

IV.1 ПрАТ "ПК "Поділля" складає звіт керівництва у форматі XBRL та подає його до Центру збору фінансової звітності за адресою <https://portal.frs.gov.ua/> - Розділ Звіт керівництва не розкривається.

IV.1.1.1.1. Власний кодекс (принципи, правила) корпоративного управління у товариства відсутній. Товариство в своїй діяльності не керується власним кодексом корпоративного управління.

Відповідно до вимог чинного законодавства України, Товариство не зобов'язане мати власний кодекс корпоративного управління. Ст.33 Закону України "Про акціонерні товариства" питання затвердження принципів (кодексу) корпоративного управління товариства віднесено до виключної компетенції загальних зборів акціонерів. Загальними зборами акціонерів ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ПРОДОВОЛЬЧА КОМПАНІЯ "ПОДІЛЛЯ" кодекс корпоративного управління не затверджувався.

IV.1.1.1.2. До складу акціонерів Товариства входить єдиний акціонер, загальні збори з вирішення будь-яких питань, що вирішуються зборами проводяться очно, інформація не надається.

IV.1.1.1.3. До органів управління Товариством з 2013 року Наглядова рада не входить.

IV.1.1.1.5. Рада директорів в Товаристві відсутня, інформація не надається.

IV.1.1.1.7. Практика корпоративного управління, що застосовуються Товариством в своїй діяльності, визначена чинним законодавством України та Статутом Товариства. Будь-яка інша практика корпоративного управління (понад визначені законодавством вимоги) не застосовується.

IV.1.1.1.8. Практика корпоративного управління, що застосовуються Товариством в своїй діяльності, визначена чинним законодавством України та Статутом Товариства. Будь-яка інша практика корпоративного управління (понад визначені законодавством вимоги) не застосовується.

IV.1.1.1.9. Практика корпоративного управління, що застосовуються Товариством в своїй діяльності, визначена чинним законодавством України та Статутом Товариства. Будь-яка інша практика корпоративного управління (понад визначені законодавством вимоги) не застосовується.

IV.1.1.11 Інформація про винагороду виконавчого органу не подається через незгоду єдиного акціонера Товариства ТОВ "УКРПРОМІНВЕСТ-АГРО".

IV.1.1.3. В Товаристві відсутня інформація про збори власників облігацій та загальний опис, прийнятих на таких зборах рішень - облігації Товариством не випускалися.

IV.1.1.4.1. До органів управління Товариством Наглядова рада з 2013 року не входить.

IV.1.1.4.2. До органів управління Товариством Наглядова рада з 2013 року не входить.

IV.1.1.4.3 В Товаристві комітетів Ради не обирали - інформація про проведені засідання і опис рішень не надається.

IV.1.1.4.4 До органів управління Товариством Наглядова рада з 2013 року не входить.

IV.1.1.5.1. У Товариства відсутній колегіальний виконавчий орган та його комітети.

IV.1.1.5.2 - У Товариства відсутня інформація про засідання колегіального виконавчого органу та його комітети - їх немає.

IV.1.1.5.3. У Товаристві відсутня інформація про засідання комітетів колегіального виконавчого органу - такого органу немає.

IV.1.1.6 Кількісний склад акціонерів 1 особа - корпоративний секретар не обирався.

IV.1.1.9. Будь-яких обмежень прав участі та голосуванні акціонерів на загальних зборах немає. інформація у звіті не надається.

IV.1.1.12. Окремого документу про політику розкриття інформації особою у Товаристві немає - інформація не надається.

IV.1.1.10 Інформація щодо порядку призначення або звільнення посадових осіб не подається -

процедура здійснюється згідно чинного законодавства.

IV.1.1.11 Директор Компанії отримує заробітну плату за виконання своїх обов'язків згідно Контракту, підписаного з ним.

IV.1.1.12 Окремого документу про розкриття інформації у Компанії немає - інформація розкривається на власному сайті та подається до НКЦПФР згідно вимог чинного законодавства.

IV.1.1.13. Радника у Товаристві немає - інформація не надається.

IV.1.1.15 Інформація, передбачена законодавством про діяльність та регулювання діяльності на ринку фінпослуг - відсутня, оскільки Товариство не є фінансовою установою.

IV.1.3.1. У структурі власності емітента фізичних осіб, які мають громадянство іноземної держави зони ризику немає.

IV.1.3.2. В структурі власності емітента фізичних осіб, постійним місцем проживання яких є іноземні держави зони ризику - немає - інформація не надається.

IV.1.3.3. В структурі власності емітента юридичних осіб, місцем реєстрації яких є іноземні держави зони ризику - немає - інформація не надається.

IV.1.3.4. Засновників, акціонерів, учасників, що відносяться до інформації щодо наявності їх в структурі власності емітента юридичних немає - інформація не надається.

IV.1.3.5. В органах управління Емітента фізичних осіб, які мають громадянство іноземної держави зони ризику немає.

IV.1.3.6. Емітент ділових відносин з клієнтами, контрагентами держави зони ризику не має.

IV.1.3.7. Ділових відносин з клієнтами зони ризику, які контролюються державою зони ризику для клієнтів юридичних осіб Емітент не має.

IV.1.3.8. Дочірніх компаній, або відокремлених структурних підрозділів Емітента на території держави зони ризику у Емітента немає.

IV.1.3.9. Фізичних осіб, засновником, учасником або акціонером яких є Емітент разом з особами, визначеними п.п.1-3 п.47 Положення Емітент не має.

IV.1.3.10. Юридичних осіб, засновником, учасником або акціонером яких є Емітент разом з особами, визначеними п.п.1-3 п.47 Положення Емітент не має.

IV.1.3.11. Корпоративних прав в юридичній особі, зареєстрованій в іноземній державі зони ризику Емітент не має.

IV.1.3.12. Емітент не має цінних паперів юридичної особи, яка зареєстрована в іноземній державі зони ризику.

IV.2.1. Інформація щодо корпоративних, акціонерних договорів, укладених акціонерами не подається, їх у Емітента немає.

IV.2.2. Будь-яких договорів або правочинів, умовою чинності яких є незмінність осіб, що здійснюють контроль над Емітентом у Товариства немає.

IV.2.3. Інформація про будь-які винагороди або компенсації, які мають бути виплачені посадовим особам емітента в разі їх звільнення" не заповнюються, на підставі підпункту 5 пункту 48 глави 6 підрозділу 1 розділу 3 "Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами".

VII. Річна фінансова звітність поручителя, що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів не розкривається - боргових цінних паперів не випускав, фінансового поручителя не залучав.

VIII. Річна фінансова звітність ПрАТ "ПК "Поділля" у форматі XBRL подається до Центру збору фінансової звітності за ел.адресою <https://portal.frs.gov.ua/>.

Зміст
до річного звіту

I. Загальна інформація	
1. Ідентифікаційні дані та загальна інформація	ст.6
2. Органи управління та посадові особи. Організаційна структура	ст.13
3. Структура власності	ст.16
4. Опис господарської та фінансової діяльності	ст.16
II. Інформація щодо капіталу та цінних паперів	
1. Структура капіталу	ст.40
3. Цінні папери	ст.42
III. Фінансова інформація	
1. Інформація про розмір доходу за видами діяльності особи	ст.43
2. Річна фінансова звітність	ст.44
IV. Нефінансова інформація	
1. Звіт керівництва (звіт про управління)	
2) звіт про сталий розвиток	ст.44
3. Дивідендна політика	ст.46
4. Дивіденди	ст.46
5. Перелік посилань на внутрішні документи особи, що розміщені на вебсайті особи	ст.49
VI. Список посилань на регульовану інформацію, яка була розкрита протягом звітного року	ст.50

І. Загальна інформація

1. Ідентифікаційні дані та загальна інформація

1	Повне найменування	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ПРОДОВОЛЬЧА КОМПАНІЯ "ПОДІЛЛЯ"
2	Скорочене найменування	ПрАТ "ПК "ПОДІЛЛЯ"
3	Ідентифікаційний код юридичної особи	33143011
4	Дата державної реєстрації	11.10.2004
5	Місцезнаходження	24600, Україна, Вінницька обл., Тульчинський р-н, селище Крижопіль, вул. Порошенка О. Героя України ,74-А. Фактичне: 24600, Україна, Вінницька обл., Тульчинський р-н, селище Крижопіль, вул. Порошенка О. Героя України ,74-А
6	Адреса для листування	
7	Особа, яка розкриває інформацію	V Емітент Особа, яка надає забезпечення
8	Особа має статус підприємства, що становить суспільний інтерес	V Так Ні
9	Категорія підприємства	V Велике Середнє Мале Мікро
10	Адреса електронної пошти для офіційного каналу зв'язку	podillya@upi-agro.com.ua
11	Адреса вебсайту	https://pkp.com.ua
12	Номер телефону	0434021869
13	Статутний капітал, грн	10000000
14	Відсоток акцій (часток/паїв) у статутному капіталі, що належить державі	0
15	Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії	0
16	Середня кількість працівників за звітний період	1108
17	Витрати на оплату праці, тис. грн (для розрахунку фіктивності для суб'єктів малого підприємництва)	410569
18	Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	01.11 - Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур (основний) 10.81 - Виробництво цукру

		01.41 - Розведення великої рогатої худоби молочних порід
19	Структура управління особи	V Однорівнева Дворівнева Інше

Банки, що обслуговують особу:

1	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	Акціонерне товариство "Міжнародний Інвестиційний Банк"
	Ідентифікаційний код юридичної особи	35810511
	IBAN	UA25 380582 00000 2600 604 03 00050
	Валюта рахунку	грн
2	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	Акціонерне товариство "Міжнародний Інвестиційний Банк",
	Ідентифікаційний код юридичної особи	35810511
	IBAN	UA02 380582 00000 2600 806 03 00050
	Валюта рахунку	грн
3	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	Акціонерне товариство " Райффайзен Банк "
	Ідентифікаційний код юридичної особи	14305909
	IBAN	UA34 300335 0000000 2600 422 01697
	Валюта рахунку	грн
4	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	Акціонерне товариство " Райффайзен Банк "
	Ідентифікаційний код юридичної особи	14305909
	IBAN	UA49 300335 0000000 2604 321 55201
	Валюта рахунку	грн

Судові справи:

№ з/п	Номер справи та дата відкриття провадження	Найменування суду	Позивач	Відповідач	Третя особа	Позовні вимоги (в т.ч. їх розмір)	Стан розгляду справи
1	2	3	4	5	6	7	8
1	№ 910/9876/25 01.09.2025	Господарський суд міста Києва	ПрАТ "ПК "Поділля"	ТОВ "Еко-Стем"		Стягнення 246 095,52 грн. вартості оплаченого, але не поставленого товару, та штрафних санкцій	Рішенням суду першої інстанції від 03.11.2025 стягнуто 242642,49грн.
2	№ 910/13117/25 27.10.2025	Господарський суд міста Києва	ПрАТ "ПК "Поділля"	ПП "Фідес"		Первісний позов про стягнення заборгованості (передплати) в розмірі 333 447,78 грн. Зустрічний позов про стягнення збитків в розмірі 276 216,00 грн. (сума неотриманого податкового кредиту)	Рішенням суду першої інстанції від 16.01.2026 первісний позов задоволено повністю, у задоволенні зустрічного позову повністю відмовлено.
3	№ 925/1100/25 10.09.2025	Господарський суд Черкаської області	ПрАТ "ПК "Поділля"	ТОВ "АВФ"		Стягнення 576 876,97 грн. штрафної неустойки за несвоєчасне виконання робіт. Зустрічний позов про стягнення заборгованості та пені на загальну суму 1012298,19грн	Рішенням суду першої інстанції від 17.02.2026 первісний позов задоволено повністю, зустрічний позов задоволено частково на суму 390571,92грн.. Подано апеляційну скаргу.
4	№ 902/1279/25 22.09.2025	Господарський суд Вінницької області	ФОП Ковальова Ю.А	ПрАТ "ПК "Поділля"		Стягнення 27 638,14 грн. пені, 3% річних та інфляційних втрат за	Рішення суду першої інстанції прийняте

						договором виконання сільськогосподарських робіт	09.01.2026 року про часткове задоволення позову на загальну суму 17575,13 грн.
5	№ 134/1654/25 17.10.2025	Крижопільський районний суд Вінницької області	ПрАТ "ПК "Поділля"	Вальков Володимир Юрійович		Стягнення завданих збитків у розмірі 40 000 грн.	Суд прийняв рішення від 19.01.2026 про задоволення позовних вимог в повному обсязі
6	№120/14510/24 01.11.2024	Вінницький окружний адміністративний суд	ПрАТ "ПК "Поділля"	ГУ ДПС у м. Києві, ДПС України		Скасування рішення про відмову в реєстрації в ЄРПН розрахунку коригування №1 від 06.06.2024 до податкової накладної №35 від 13.02.2024	Проведення у справі відкрито 01.11.2024, розгляд справи без виклику сторін
7	№134/1922/24 31.10.2024	Крижопільський районний суд Вінницької області	ПрАТ "ПК "Поділля"	Гаврильчук Н.А., ТОВ "ГОСПОДАРСТВО "ЛЕВКОВО		Визнання недійсним договору оренди землі, скасування державної реєстрації права оренди та його припинення	18.09.2025 позов задоволено. Постановою Вінницького апеляційного суду від 04.12.2025 апеляційну скаргу ТОВ "ГОСПОДАРСТВО "ЛЕВКОВО" - залишено без задоволення, а рішення першої інстанції - без змін. 20.01.2026 відкрито касаційне провадження

							Верховним Судом
8	№120/11374/24 02.09.2024	Вінницький окружний адміністративний суд	ПрАТ "ПК "Поділля"	Львівська митниця		Визнання протиправною бездіяльність та зобов'язання вчинити дії	Ухвалою суду від 02.09.2024 прийнято позовну заяву до розгляду та відкрито спрощене позовне провадження без повідомлення та виклику сторін.
9	№120/1632/25 12.02.2025	Вінницький окружний адміністративний суд	ПрАТ "ПК "Поділля"	Державна служба України з безпеки на транспорті в особі Відділу державного нагляду (контролю) у Вінницькій області		Визнання протиправною та скасування постанови	Рішення суду від 22.01.2026 позов задоволено. Подано апеляційну скаргу.
10	№134/1296/25 02.09.2025	Крижопільський районний суд Вінницької області	ПрАТ "ПК "Поділля"	Бендовська В.К.		Визнання додаткової угоди до договору оренди землі укладеною	Рішення суду від 12.02.2026 позов задоволено.
11	№153/1521/25 17.09.2025	Ямпільський районний суд Вінницької області	ПрАТ "ПК "Поділля"	Острікова Г.В.		Визнання додаткової угоди до договору оренди землі укладеною	Рішенням суду від 14.01.2026 позов задоволено.
12	147/1960/25 31.10.2025	Тростянецький районний суд Вінницької області	ПрАТ "ПК "Поділля"	Приймак Алла Григорівна		Визнання додаткової угоди до договору оренди землі укладеною	Рішенням суду від 27.01.2026 позов задоволено.
13	134/1793/25 12.11.2025	Крижопільський районний суд Вінницької області	ПрАТ "ПК "Поділля"	Ременюк Віталій Васильович		Визнання додаткової угоди до договору оренди землі укладеною	Рішенням суду від 12.03.2026 позов задоволено.
14	134/1299/25 08.10.2025	Крижопільський районний суд Вінницької області	ПрАТ "ПК "Поділля"	Ратушняк Ганна Петрівна		Визнання додаткової угоди до договору оренди землі укладеною	Рішенням суду від 12.03.2026 позов задоволено

15	120/14715/25 27.10.2025	Вінницький окружний адміністративний суд	ПрАТ "ПК "Поділля"	Південне міжрегіональне управління Державної податкової служби по роботі з великими платниками податків		Скасування податкових повідомлень-рішень відповідача від 04.09.2025 року №64534000706 форми "В4" та №64534000706 форми "ПН" про донарахування ПДВ та зменшення від'ємного значення	Розгляд в першій інстанції. Засідання 18.03.2026 року о 12.00
16	120/11299/24 28.08.2024	Вінницький окружний адміністративний суд	ПрАТ "ПК "Поділля"	ДПС України		визнання протиправною та скасування індивідуальної податкової консультації.	Постановою Верховного Суду від 10.07.2025 в задоволенні позову відмовлено
17	120/14702/24 06.11.2024	Вінницький окружний адміністративний суд	ПрАТ "ПК "Поділля"	ДПС України		визнання протиправною та скасування податкової консультації	Рішенням від 15.01.2026 року позов задоволено. Розгляд в апеляційній інстанції призначено без виклику сторін
18	120/4361/24 09.04.2024	Вінницький окружний адміністративний суд	ПрАТ "ПК "Поділля"	Південне міжрегіональне управління ДПС по роботі з великими платниками податків; ДПС України		Зобов'язано Державну податкову службу України зареєструвати в Єдиному реєстрі податкових накладних податкові накладні приватного акціонерного товариства "Продовольча компанія "Поділля" № 545 від 22.12.2023 року, №198 від 16.01.2024 року, №	Рішенням Вінницького окружного адміністративно го суду від 21 жовтня 2024 року позов задоволено. Пост ановою Сьмого апеляційного адміністративно го суду скаргу ДПС України залишено без

						316 від 23.01.2024 року та розрахунок коригування кількісних та вартісних показників № 4 від 22.12.2023 року до податкової накладної від 02.11.2023 № 26 датами їх фактичного подання на реєстрацію.	задоволення
19	120/8337/24 01.07.2024	Вінницький окружний адміністративний суд	ПрАТ "ПК "Поділля"	ДПС України		визнання протиправною та скасування податкової консультації	Рішенням Вінницького окружного адміністративного суду від 26 вересня 2024 року адміністративний позов задоволено. Постановою Сьомого апеляційного адміністративного суду від 28.01.2025 року апеляційну скаргу ДПС України залишено без змі

2. Органи управління та посадові особи. Організаційна структура

Органи управління

№ з/п	Назва органу управління (контролю)	Кількісний склад органу управління (контролю)	Персональний склад органу управління (контролю)
1	2	3	4
1	Загальні збори Акціонерів товариства	Вищий орган Товариства.	В Загальні збори Акціонерів Товариства входить Єдиний Акціонер Товариства -Товариство з обмеженою відповідальністю "Укрпромінвест-Агро", код ЄДРПОУ 31953808, що знаходиться за адресою: Україна, 04176, місто Київ, вулиця Електриків, будинок 29-А, кабінет 33А
2	Директор	Виконавчий орган Товариства, який здійснює управління поточною діяльністю Товариства.	Єдиним акціонером ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ПРОДОВОЛЬЧА КОМПАНІЯ "ПОДІЛЛЯ" - Товариством з обмеженою відповідальністю "УКРПРОМІНВЕСТ - АГРО" 31 січня 2025 року прийнято рішення про ОБРАННЯ Директором ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ПРОДОВОЛЬЧА КОМПАНІЯ "ПОДІЛЛЯ" Германа Павла Анатолійовича.

Інформація щодо посадових осіб

Виконавчий орган

№ з/п	Посада	Ім'я	РНОКПП	УНЗР	Рік народження	Освіта	Стаж роботи (років)	Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи та посада(и), яку(і) займав(є) за останні 5 років	Дата набуття повноважень та строк, на який обрано	Непогашена судимість за корисливі та посадові злочини (Так/Ні)	Стать чоловіча/ жіноча - (ч/ж)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Директор	Герман Павло Анатолійович			1966	Вища, Харківський аграрний державний університет ім. В.В.Докучаєва	35	ТОВ "ЧАРІВНИЙ ЛАН"; ТОВ "АГРОФІРМА "ПІСЧАНСЬКА"; ТОВ "КОМИШУВАТСЬКИЙ МОЛОЧНИЙ КОМПЛЕКС". 34793771; 30767795; 40727350. Генеральний директор; Заступник Голови Наглядової ради; Заступник директора.	31.01.2025 1 (один) рік	Ні	ч

Інші посадові особи

№ з/п	Посада	Ім'я	РНОКПП	УНЗР	Рік народження	Освіта	Стаж роботи (років)	Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи та посада(и), яку(і) займав(є) за останні 5 років	Дата набуття повноважень та строк, на який обрано	Непогашена судимість за корисливі та посадові злочини (Так/Ні)	Стать чоловіча/ жіноча - (ч/ж)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	В.О головного бухгалтера	Гижко Дмитро Володимирович			1981	Вища, Вінницький Національний	21	ПрАТ "ПРОДОВОЛЬЧА КОМПАНІЯ "ПОДІЛЛЯ"	03.11.2025 не обмежений	Ні	ч

						льний Техніч ий Універс тет		33143011 заступник головного бухгалтера			
--	--	--	--	--	--	---	--	---	--	--	--

Інформація щодо володіння посадовими особами акціями особи

№ з/п	Посада	Ім'я	РНОКПП	УНЗР	Кількість акцій, шт.	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за типами акцій	
							прості іменні	привілейовані іменні
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Директор	Герман Павло Анатолійович			0	0	0	0
2	В.О. головного бухгалтера	Гижко Дмитро Володимирович			0	0	0	0

3. Структура власності

4. Опис господарської та фінансової діяльності

1. Належність емітента до будь-яких об'єднань підприємств, найменування та місцезнаходження об'єднання, зазначаються опис діяльності об'єднання, функції та термін участі емітента у відповідному об'єднанні, позиції емітента в структурі об'єднання

Емітент не належить до будь-яких об'єднань підприємств.

2. Спільна діяльність, яку емітент проводить з іншими організаціями, підприємствами, установами, при цьому вказуються сума вкладів, мета вкладів (отримання прибутку, інші цілі) та отриманий фінансовий результат за звітний рік по кожному виду спільної діяльності

Емітент не веде спільну діяльність з іншими організаціями, підприємствами, установами.

3. Опис обраної облікової політики (метод нарахування амортизації, метод оцінки вартості запасів, метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо)

Фінансова звітність Компанії на 31 грудня 2025 року та за рік, що закінчився вказаною датою, складена відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності ("МСФЗ") у редакції, затвердженій Радою з міжнародних стандартів бухгалтерського обліку ("РМСБО"), та відповідає вимогам Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" № 996-XIV щодо складання фінансової звітності. Фінансова звітність була затверджена до випуску керівництвом Компанії ХХ квітня 2026 року.

Облікові політики, використані при складанні цієї фінансової звітності та описані у підрозділі [800500] Примітки - Перелік приміток, базуються на вимогах МСФЗ, чинних станом на 1 січня 2025 року, а також враховують вимоги нових стандартів та тлумачень, що набули чинності протягом 2025 фінансового року.

Фінансова звітність складена на основі принципу первісної собівартості, за винятком фінансових інструментів, біологічних активів та сільськогосподарської продукції, які відображені за справедливою вартістю.

Станом на 31 грудня 2025 року Компанія мала позитивні чисті активи у розмірі 4,752,288 тисяч гривень (на 31 грудня 2024 року 5,853,449 тисяч гривень) і в 2025 році Компанія генерувала позитивні чисті грошові потоки від операційної діяльності на суму 1,156,425 тисяч гривень (у 2024 році 1,359,098 тисяч гривень). Прибуток Компанії у 2025 році складав 698 839 тисяч гривень (у 2024 році прибуток - 1,106,865 тисяч гривень).

3.1. метод нарахування амортизації.

Основні засоби оцінюються за собівартістю за вирахуванням накопиченої амортизації та накопичених збитків від знецінення у випадку їхньої наявності. Амортизація основних засобів нараховується прямолінійно протягом строку корисного використання необоротних активів.

Подальші витрати збільшують балансову вартість активу або визнаються як окремий актив, якщо є імовірність того, що Компанія отримає майбутні економічні вигоди, і вартість майна може бути достовірно оцінено. Усі інші витрати, включаючи витрати на поточний ремонт та обслуговування, відображені у періоді, в якому вони виникають. Витрати на реконструкцію та модернізацію капіталізуються, а замінені об'єкти списуються. Прибуток або збиток від списання або вибуття основних засобів визначається шляхом порівняння отриманої компенсації з балансовою вартістю активу та відображається у прибутках та збитках у статті "Інший дохід" або "Інші витрати".

Амортизація основних засобів розраховується прямолінійним методом для того, щоб розподілити початкову вартість активу за вирахуванням його ліквідаційної вартості протягом наступних строків корисного використання.

Очікуваний строк корисного використання відповідних активів становить:

- Будівлі та споруди 10-80 років
- Машини та обладнання 5-30 років
- Транспортні засоби 2-10 років
- Комп'ютерне обладнання 2-10 років
- Меблі та офісне обладнання 3-10 років

Незавершене будівництво включає в себе витрати, пов'язані з будівництвом, створенням необхідної інфраструктури та обладнання. Фінансові витрати, понесені під час будівництва, які фінансуються за рахунок позикових коштів, включаються до вартості незавершеного будівництва. Нарахування амортизації починається з моменту, коли актив готовий до використання.

Право користування активами в основному являє собою оренду землі у фізичних осіб (громадян України) для сільськогосподарських цілей. Компанія визнає активи права користування на дату початку оренди (тобто дату, коли базовий актив буде доступний для використання). Активи, що мають право на використання, оцінюються за вартістю за вирахуванням накопиченої амортизації та збитків від зменшення корисності та коригуються для будь-якої переоцінки зобов'язань з оренди. Вартість активів права користування включає суму визнаних лізингових зобов'язань, скориговану на суму будь-яких попередньо сплачених або нарахованих лізингових платежів, пов'язаних з цією орендою, визнаною у звіті про фінансовий стан. Активи, що мають право на використання, амортизуються протягом періоду оренди. Амортизація починається з дати початку оренди. Компанія визнає амортизацію активів права користування на основі строку оренди, представленої у межах собівартості товарів, проданих у консолідованому звіті про прибутки та збитки.

Нематеріальні активи відображаються за первісною вартістю, за вирахуванням накопиченої амортизації та накопичених збитків від знецінення. Подальші витрати на нематеріальні активи капіталізуються тільки у тому випадку, коли вони збільшують майбутні економічні вигоди, втілені у конкретних активах, до яких вони відносяться. Усі інші витрати відносяться на витрати у тому періоді, в якому вони були понесені.

Сума амортизації нематеріального активу з визначеним строком корисного використання систематично розподіляється протягом терміну його корисного використання. Період і метод нарахування амортизації для нематеріального активу з обмеженим строком корисного використання переглядаються, як мінімум, в кінці кожного звітного періоду.

Компанія застосовує такі строки корисного використання (роки)

- Права оренди на землю (емфітевзис) 49-100 роки
- Програмне забезпечення 2-10 роки

3.2. метод оцінки вартості запасів.

Запаси оцінюються за найменшою з двох величин: вартістю придбання (собівартістю) та чистою вартістю реалізації. Собівартість сировини і готової продукції включає витрати, понесені при доставці кожного продукту до місця призначення і приведення його в належний стан. Чиста вартість реалізації визначається як передбачувана ціна продажу в ході звичайної діяльності, за вирахуванням очікуваних витрат на завершення виробництва і оцінених витрат на реалізацію.

Незавершене виробництво і готова продукція включають в себе вартість сировини і матеріалів, робочої сили і виробничих накладних витрат, що розподіляються пропорційно стадії завершення готової продукції.

Вартість вибуття розраховується за методом середньозваженої вартості.

Справедлива вартість посівів розраховується як приведена вартість чистих грошових потоків, які будуть отримані від продажу зібраного врожаю, з урахуванням витрат і ризиків, які будуть понесені протягом

решти процесу трансформації.

Компанія класифікує зібраний урожай як сільськогосподарську продукцію. Після збору врожаю сільськогосподарська продукція розглядається як запаси. Сільськогосподарська продукція визнається в звіті про фінансовий стан за справедливою вартістю за вирахуванням очікуваних витрат на продаж на момент збору врожаю. Для сільськогосподарської продукції, зібраної в звітному періоді, різниця між вартістю і справедливою вартістю за вирахуванням витрат на продаж в момент збору відображена в складі звіту про сукупний дохід, як "Зміна справедливої вартості біологічних активів і сільськогосподарської продукції".

Біологічні активи відображаються за справедливою вартістю за вирахуванням очікуваних витрат на реалізацію, за винятком тих випадків, коли справедливу вартість не можна визначити з достатньою мірою достовірності. Якщо справедлива вартість не може бути надійно оцінена, біологічні активи відображаються за вартістю придбання за вирахуванням накопиченої амортизації та накопичених збитків від знецінення. Витрати на реалізацію включають всі витрати, які будуть потрібні, щоб продати активи, в тому числі витрати, необхідні для доставки на ринок.

Запаси на 31 грудня 2025р були представлені таким чином(тис.грн)

Готова продукція- 494 124.

Матеріали сільськогосподарського призначення - 342 103.

Продукція сільського господарства - 1 167 088.

Інвестиції в посіви - 194 825.

Сировина і матеріали - 68 432.

Паливо - 54 174.

Запасні частини - 29 341.

Товари - 3 150 .

Незавершене виробництво- 27 373.

Інші запаси - 44 702 .

Разом -2 425 312.

3.3. метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо

Фінансові активи.

Первісне визнання та оцінка.

Фінансові активи при первісному визнанні класифікуються як оцінювані згодом:

-за амортизованою вартістю;

-за справедливою вартістю через інший сукупний дохід;

-за справедливою вартістю через прибуток або збиток.

Класифікація фінансових активів при первісному визнанні залежить від характеристик грошових потоків, що передбачені договором, за фінансовим активом та бізнес-моделі, яка застосовується Компанією для управління цими активами. За винятком торгової дебіторської заборгованості, яка не містить вагомого компонента фінансування або щодо якої Компанією застосовувалось спрощення практичного характеру, Компанія первісно оцінює фінансові активи за справедливою вартістю, збільшеною в разі фінансових активів, які оцінюються не за справедливою вартістю через прибуток або збиток, на суму витрат по угоді. Торгова дебіторська заборгованість, яка не містить вагомий компонент фінансування або щодо якої Компанія застосувала спрощення практичного характеру, оцінюється за ціною угоди, визначеної відповідно до МСФЗ 15 "Дохід від договорів з клієнтами".

Для того щоб фінансовий актив можна було класифікувати та оцінювати за амортизованою вартістю або за справедливою вартістю через інший сукупний дохід, необхідно, щоб договірні умови цього активу обумовлювали отримання грошових потоків, які є "виключно платежами в рахунок основної суми боргу та відсотків" на непогашену частину основної суми боргу. Така оцінка називається SPPI-тестом і здійснюється на рівні кожного інструменту.

Бізнес-модель, яка використовується Компанією для управління фінансовими активами, описує спосіб,

яким Компанія управляє своїми фінансовими активами з метою генерування грошових потоків. Бізнес-модель визначає, чи будуть грошові потоки наслідком отримання передбачених договором грошових потоків, продажу фінансових активів або і того, і іншого.

Всі операції купівлі або продажу фінансових активів, що вимагають поставки активів у строки, що встановлюються законодавством, або відповідно до правил, прийнятих на певному ринку (торгівля на стандартних умовах), визнаються на дату укладення угоди, тобто на дату, коли Компанія бере на себе зобов'язання купити або продати актив.

Подальша оцінка.

Для цілей наступної оцінки фінансові активи класифікуються на чотири категорії:

- фінансові активи, які оцінюються за амортизованою вартістю (боргові інструменти);
- фінансові активи, які оцінюються за справедливою вартістю через інший сукупний дохід з подальшою рекласифікацією накопичених прибутків і збитків (боргові інструменти);
- фінансові активи, класифіковані за рішенням організації як оцінювані за справедливою вартістю через інший сукупний дохід без подальшої рекласифікації накопичених прибутків і збитків при припиненні визнання (пайові інструменти);
- фінансові активи, які оцінюються за справедливою вартістю через прибуток або збиток.

Фінансові активи, які оцінюються за амортизованою вартістю (боргові інструменти)

Компанія оцінює фінансові активи за амортизованою вартістю, якщо виконуються обидві наступні умови:

фінансовий актив утримується в рамках бізнес-моделі, метою якої є утримання фінансових активів для отримання передбачених договором грошових потоків; і договірні умови фінансового активу обумовлюють отримання в зазначені дати грошових потоків, які є виключно платежами в рахунок основної суми боргу і відсотків на непогашену частину основної суми боргу.

Фінансові активи, які оцінюються за амортизованою вартістю, згодом оцінюються з використанням методу ефективної процентної ставки, також до них застосовуються вимоги щодо знецінення. Прибутки або збитки визнаються в прибутку чи збитку в разі припинення визнання активу, його модифікації або знецінення.

До категорії фінансових активів, які оцінюються за амортизованою вартістю, Компанія відносить торгівельну дебіторську заборгованість та довгострокову дебіторську заборгованість.

Фінансові активи, які оцінюються за справедливою вартістю через інший сукупний дохід (боргові інструменти)

Компанія оцінює боргові інструменти за справедливою вартістю через інший сукупний дохід, якщо виконуються обидві наступні умови: фінансовий актив утримується в рамках бізнес-моделі, метою якої є як отримання передбачених договором грошових потоків, так і продаж фінансових активів; та договірні умови фінансового активу обумовлюють отримання в зазначені дати грошових потоків, які є виключно платежами в рахунок основної суми боргу та відсотків на непогашену частину основної суми боргу.

У випадку боргових інструментів, які оцінюються за справедливою вартістю через інший сукупний дохід, відсотковий дохід, переоцінка валютних курсів та збитки від знецінення або відновлення таких збитків визнаються в звіті про прибуток або збиток і розраховуються таким же чином, як і в випадку фінансових активів, які оцінюються за справедливою вартістю. Решта зміни справедливої вартості визнаються у складі іншого сукупного доходу. При припиненні визнання накопичена сума змін справедливої вартості, визнана у складі іншого сукупного доходу, перекласифіковується в чистий прибуток або збиток.

Фінансові активи, класифіковані на розсуд Компанії як такі, що оцінюються за справедливою вартістю через інший сукупний дохід (пайові інструменти).

При первісному визнанні Компанія може на власний розсуд прийняти рішення, без права його подальшого відміни, класифікувати інвестиції в боргові інструменти, як оцінені за справедливою вартістю через інший сукупний дохід, якщо вони відповідають визначенню власного капіталу згідно з

МСФЗ 32 "Фінансові активи: подання" і не призначені для торгівлі. Рішення про таку класифікацію приймається по кожному інструменту окремо.

Прибутки та збитки за такими фінансовими активами не рекласифікуються в склад чистого прибутку або збитку. Дивіденди визнаються в якості іншого доходу в звіті про прибуток або збиток, коли право на отримання дивідендів встановлено, крім випадків, коли Компанія отримує вигоду від таких надходжень в якості відшкодування частини вартості фінансового активу. У цьому випадку такі прибутки відображаються в складі іншого сукупного доходу. Пайові інструменти, класифіковані на розсуд Компанії як такі, що оцінюються за справедливою вартістю через інший сукупний дохід, не оцінюються на предмет знецінення.

Фінансові активи, які оцінюються за справедливою вартістю через прибуток або збиток

Категорія фінансових активів, які оцінюються за справедливою вартістю через прибуток або збиток, включає фінансові активи, утримувані для продажу, фінансові активи, класифіковані на розсуд Компанії при первісному визнанні як такі, що оцінюються за справедливою вартістю через прибуток або збиток, або фінансові активи, які в обов'язковому порядку оцінюються за справедливою вартістю.

Фінансові активи класифікуються як утримувані для продажу, якщо вони придбані з метою продажу в найближчому майбутньому. Похідні інструменти, включаючи відокремлені вбудовані похідні інструменти, також класифіковані як утримувані для продажу, за винятком випадків, коли вони визначені на розсуд Компанії в якості ефективного інструменту хеджування. Фінансові активи, грошові потоки за якими не є виключно платежами в рахунок основної суми боргу і відсотків, класифікуються і оцінюються за справедливою вартістю через прибуток або збиток незалежно від використовуваної бізнес-моделі. Незважаючи на критерії для класифікації боргових інструментів як оцінюваних за справедливою вартістю або за справедливою вартістю через інший сукупний дохід, як описано вище, при первісному визнанні Компанія може на власний розсуд класифікувати боргові інструменти як такі, що оцінюються за справедливою вартістю через прибуток або збиток, якщо така класифікація усуває або значно зменшує облікову невідповідність.

Фінансові активи, які оцінюються за справедливою вартістю через прибуток або збиток, враховуються в звіті про фінансовий стан за справедливою вартістю, а зміни їх справедливої вартості визнаються в звіті про прибуток або збиток.

Знецінення фінансових активів.

Компанія на кожен звітний дату, визнає забезпечення під очікувані кредитні збитки (ОКЗ) по відношенню до всіх боргових інструментів, оцінюваних не по справедливій вартості через прибуток або збиток. ОКЗ розраховуються на основі різниці між грошовими потоками, що належать відповідно до договору, і всіма грошовими потоками, які Компанія очікує отримати, дисконтованій з використанням первісної ефективної процентної ставки або її приблизного значення. Очікувані грошові потоки включають грошові потоки від продажу утримуваного забезпечення або від інших механізмів підвищення кредитної якості, які є невід'ємною частиною договірних умов.

ОКЗ визнаються в два етапи. У разі фінансових інструментів, за якими з моменту їх первісного визнання кредитний ризик значно не збільшився, створюється оціночний резерв під збитки щодо кредитних збитків, які можуть виникнути внаслідок дефолтів, можливих протягом наступних 12 місяців (12-місячні очікувані кредитні збитки). Для фінансових інструментів, за якими з моменту первісного визнання кредитний ризик значно збільшився, створюється оціночний резерв під збитки щодо кредитних збитків, очікуваних протягом строку дії цього фінансового інструменту, незалежно від термінів настання дефолту (очікувані кредитні збитки за весь термін).

Відносно торгової дебіторської заборгованості та активів за договором Компанія застосовує спрощений підхід при розрахунку ОКЗ. Отже, Компанія не відслідковує зміни кредитного ризику, а замість цього на кожен звітний дату визнає забезпечення під збитки в сумі, що дорівнює очікуваним кредитним збиткам за весь термін. Компанія використовує матрицю оціночних резервів, спираючись на свій минулий досвід виникнення кредитних збитків, скоригованих з урахуванням прогнозних факторів, специфічних для позичальників, і загальних економічних умов.

Очікувані кредитні збитки - це середньозважені кредитні збитки з ймовірністю дефолту, як вага. Кредитний збиток - це поточна вартість різниці між:

- договірними грошовими потоками, які належать Компанії за договором;
- грошовими потоками, які Компанія планує отримати.

Матриця оціночних резервів розробляється для кожного виробничого направлення на основі:

- 1) історичного досвіду щодо прострочення платежів та списання безнадійної заборгованості,
- 2) з урахуванням прогнозних оцінок.

Компанія вважає, що за фінансовим активом стався дефолт, якщо передбачені договором платежі прострочені на 360 днів. Однак в певних випадках Компанія також може прийти до висновку, що за фінансовим активом стався дефолт, якщо внутрішня або зовнішня інформація вказує на малоїмовірність отримання Компанією, без урахування механізмів підвищення кредитної якості, утримуваних Компанією, всю суму виплат, передбачених договором. Фінансовий актив списується, якщо у Компанії немає обґрунтованих очікувань щодо відшкодування передбачених договором грошових потоків.

Припинення визнання.

Фінансовий актив (або - де можна застосувати - частина фінансового активу або частина групи аналогічних фінансових активів) припиняє визнаватися, якщо: "термін дії прав на отримання грошових потоків від активу минув; або"Компанія передала свої права на отримання грошових потоків від активу або взяла на себе зобов'язання по виплаті третій стороні одержуваних грошових потоків у повному обсязі й без істотної затримки за "транзитною" угодою; та або :

(а) Компанія передала практично всі ризики і вигоди від активу;

(б) Компанія не передала, але й не зберігала за собою практично всі ризики і вигоди від активу, але передала контроль над цим активом.

Якщо Компанія передала свої права на отримання грошових потоків від активу або уклала транзитну угоду, вона оцінює, чи зберегла вона ризики і вигоди, пов'язані з правом власності, і, якщо так, в якому обсязі. Якщо Компанія не передала, але й не зберігає за собою практично всі ризики і вигоди від активу, а також не передала контроль над активом, Компанія продовжує визнавати переданий актив у тій мірі, в якій вона продовжує свою участь в ньому. В цьому випадку Компанія також визнає відповідне зобов'язання. Переданий актив і відповідне зобов'язання оцінюються на основі, яка відображає права та зобов'язання, збережені Компанією.

Подальша участь, яка приймає форму гарантії за переданим активом, оцінюється за найменшою з наступних величин: первісною балансовою вартістю активу або максимальною сумою відшкодування, виплата якої може вимагатися від Компанії.

Фінансові зобов'язання .

Первісне визнання та оцінка.

Фінансові зобов'язання класифікуються при первісному визнанні відповідно, як фінансові зобов'язання, які оцінюються за справедливою вартістю через прибуток або збиток, кредити та позики, кредиторська заборгованість або похідні інструменти, класифіковані на розсуд Компанії як інструменти хеджування при ефективному хеджуванні.

Всі фінансові зобов'язання спочатку визнаються за справедливою вартістю, за вирахуванням (у разі кредитів, позик і кредиторської заборгованості) витрат, що безпосередньо відносяться до операції.

Подальша оцінка.

Подальша оцінка фінансових зобов'язань залежить від їх класифікації.

Фінансові зобов'язання, які оцінюються за справедливою вартістю через прибуток або збиток

Ця категорія включає фінансові зобов'язання, призначені для торгівлі, і фінансові зобов'язання, класифіковані на розсуд Компанії при первісному визнанні як такі, що оцінюються за справедливою вартістю через прибуток або збиток.

Фінансові зобов'язання класифікуються як утримувані для продажу, якщо вони понесені з метою зворотної купівлі в найближчому майбутньому. Ця категорія також включає похідні фінансові

інструменти, в яких Компанія є стороною за договором, не визначені на розсуд Компанії як інструменти хеджування в рамках відносин хеджування, як вони визначені в МСФЗ 9 "Фінансові інструменти". Виділені вбудовані похідні інструменти також класифікуються як утримувані для торгівлі, за винятком випадків, коли вони класифікуються на розсуд Компанії в якості ефективного інструменту хеджування. Прибутки або збитки за зобов'язаннями, призначеним для торгівлі, визнаються в звіті про прибуток або збиток.

Фінансові зобов'язання, класифіковані на розсуд Компанії при первісному визнанні як такі, що оцінюються за справедливою вартістю через прибуток або збиток, відносяться до цієї категорії на дату первісного визнання та виключно при дотриманні критеріїв МСФЗ 9.

Кредиторська заборгованість за основною діяльністю та інша кредиторська заборгованість

Кредиторська заборгованість за основною діяльністю та інша кредиторська заборгованість визнається, якщо контрагент виконав свої зобов'язання за угодою, і обліковується за амортизованою вартістю із використанням методу ефективної процентної ставки.

Кредити та позики.

Після первісного визнання процентні кредити та позики оцінюються за амортизованою вартістю з використанням методу ефективної процентної ставки. Прибутки та збитки за такими фінансовими зобов'язаннями визнаються в прибутку чи збитку при припиненні їх визнання, а також у міру нарахування амортизації з використанням ефективної процентної ставки.

Амортизована вартість розраховується з урахуванням дисконтів або премій при придбанні, а також комісійних або витрат, які є невід'ємною частиною ефективної процентної ставки. Амортизація ефективної процентної ставки включається до складу витрат по фінансуванню в звіті про прибуток або збиток.

До цієї категорії, головним чином, відносяться процентні кредити та позики.

Похідні фінансові інструменти та облік хеджування, первісне визнання та подальша оцінка.

Похідні фінансові інструменти спочатку визнаються за справедливою вартістю на дату укладення договору за похідним інструменту і згодом переоцінюються за справедливою вартістю. Похідні інструменти враховуються як фінансові активи, якщо їх справедлива вартість позитивна, і як фінансові зобов'язання, якщо їх справедлива вартість негативна.

Компанія не використовує похідні фінансові інструменти, такі як форвардні валютні договори, процентні свопи та форвардні товарні договори.

Взаємозалік фінансових інструментів.

Фінансові активи та фінансові зобов'язання підлягають взаємозаліку, а нетто-сума поданням в звіті про фінансовий стан, коли існує юридично захищене право на взаємозалік визнаних сум і коли є намір провести розрахунок на нетто-основі, реалізувати активи і одночасно з цим погасити зобов'язання.

Припинення визнання.

Визнання фінансових активів припиняється в разі, якщо термін дії контрактних прав на грошові потоки від фінансового активу закінчується, або Компанія передає всі значні ризики і вигоди від володіння активом.

Частина компенсації фінансового інструмента не призначена для фінансового інструмента :

- включається до складу власного капіталу у разі оцінки фінансового зобов'язання на неринкових умовах перед пов'язаною особою;
- включається до складу доходів у разі оцінки фінансового зобов'язання в інших випадках;
- включається до складу витрат у разі оцінки фінансового активу.

Фінансові інструменти з ознакою "до запитання" дисконтуються в межах строку до першої дати коли таку суму можуть вимагати до сплати.

Фінансовий інструмент - це будь-який контракт, який приводить до виникнення фінансового активу однієї організації і фінансового зобов'язання або інструмента власного капіталу іншої організації.

Фінансові активи і фінансові зобов'язання Компанії представлені грошовими коштами і їх еквівалентами, торговою дебіторською заборгованістю, банківськими запозиченнями, торговою

кредиторською заборгованістю та іншими фінансовими зобов'язаннями. Облікова політика для первісного визнання та подальшої оцінки фінансових інструментів розкривається у відповідних облікових політиках.

Фінансові зобов'язання після первісного визнання класифікуються як фінансові зобов'язання, які оцінюються за справедливою вартістю через прибуток або збиток, або за амортизованою вартістю. Всі фінансові зобов'язання спочатку визнаються за справедливою вартістю, а в разі позик і кредиторської заборгованості за вирахуванням прямих витрат на операцію.

Фінансові зобов'язання Компанії включають торгову та іншу кредиторську заборгованість, а також кредити і позики, включаючи банківські овердрафти.

4.Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента, достатність робочого капіталу для поточних потреб, можливі шляхи покращення ліквідності за оцінками фахівців емітента

Обрана емітентом політика фінансування діяльності базується на власних обігових коштах .

5.Опис політики емітента щодо досліджень та розробок, вказати суму витрат на дослідження та розробку за звітний рік.

Дослідження та розробки на підприємстві в звітному році не проводились, кошти не залучалися.

6. Інформація щодо продуктів (товарів або послуг) особи: мають бути заповнені такі пункти:

1) опис продуктів (товарів та/або послуг), які виробляє/надає особа

а)Товариство займається рослинництвом (виращування зернових, технічних та кормових культур), тваринництвом та виробництвом цукру.

Станом на 31 грудня 2025р робоча і виробнича худоба була представлена таким чином: кількість - 3292 голів; вартість - 191992 тис.грн;

Біологічні активи на 31 грудня 2025р були представлені таким чином: Рослини і насадження - 44216 тис.грн; тварини на виращуванні і відгодівлі - 144035 тис.грн.

Посіви озимої пшениці станом на 31.12.2025 року - 16187 тис.грн; посіви озимого ріпаку - 16375 тис.грн; посіви озимого ячменю - 11654 тис.грн.

Станом на 31 грудня 2025р готова продукція за видами була представлена наступним чином (тис.грн):

Цукор -420 545 .

Жом сухий гранульований -9 151

М'яса-12 122.

Інше- 52 306 .

Разом -494 124 .

Станом на 31 грудня 2025р продукція сільського господарства за видами була представлена наступним чином (тис.грн):

Станом на 31 грудня 2025р продукція сільського господарства за видами була представлена наступним чином (тис.грн):

Соя- 316 860.

Кукурудза- 103 877 .

Пшениця-152 788.

Соняшник- 487 413.

Ріпак - 103 944

Ячмінь - 382.

Інше-1824 .

Разом-1 167 088 .

Обсяги реалізації 2025 року у порівнянні до 2024 року зменшились на 39%. Основні логістичні ланцюжки залишились незмінними.

За звітний період загальний дохід становить 3 176 757 тис. грн., в т.ч.від розведення ВРХ отримали дохід 806 453 тис.грн., від виращування зернових, технічних та кормових культур отримано -967 784

тис.грн. та виробництвом цукру на суму 1 265 596 тис.грн.

№ п/п Код за КВЕД, вид економічної діяльності Обсяг виручки, отриманий від певного виду економічної діяльності за 2025 рік (у тис. грн.)

1	01.11.Вирощування зернових культур	967 784	30,46%	
2	01.41 Розведення ВРХ	806 453	25,39%	
3	01.46 Розведення свиней	35 071	1,1%	
4	01.61 Допоміжна діяльність в рослинництві	4229	0,13%	
5	10.11 Виробництво мяса	1010	0,03%	
6	10.81 Виробництво цукру, цукрової продукції та послуг по переробці	1 265 596	39,84%	
7	23.52 Виробництво вапна	360	0,01%	
8	46.90 Неспеціалізована торгівля	32225	1,11%	
9	49.41 діяльність вантажного автотранспорту	6019	0,19%	
10	52.10 Складське господарство	48595	1,53%	
11	68.20 надання в оренду й експлуатацію нерухомого майна	687	0,02%	
12	77.11 надання в оренду автомобілів і легкових автотранспортних засобів	1737	0,05%	
13	77.31 надання в оренду сільськогосподарських машин і устаткування	588	0,02%	
14	49.41 діяльність вантажного автотранспорту	6019	0,19%	
15	49.20 Вантажний залізничний транспорт	3100	0,1	

Всього : (Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) р. 2000 Ф№2) X 3176 57 100,00%

Істотним фактором, який може вплинути на діяльність емітента в майбутньому - покращення економічної ситуації в країні, створення умов, що забезпечують платоспроможний попит споживачів в продукції товариства.

Діяльність товариства залежить від сезонних змін. Постачальників за основними видами сировини та матеріалів, що займають більше 10 відсотків у загальному обсязі постачання немає. Підприємство планує продовжувати виконання своїх планів, пов'язаних із збільшенням обсягів виробництва. Товариство здійснює свою діяльність як на території України так і за її межами.

Товариство не впроваджувало у звітному періоді нових технологій, нових товарів.

Діяльність товариства здійснюється на території України, всі 100% загальної суми доходів в 2025 р. отримано на Україні. Нових технологій у своїй діяльності не використовує, інформацію про конкурентів не досліджувало.

б). Надання в оренду майна.

Договір є орендним чи містить оренду, якщо він передає право контролювати користування ідентифікованим активом протягом певного періоду часу в обмін на компенсацію. Як практичний прийом, Компанія вирішила, за класом базового активу, не розмежовувати компоненти, що не пов'язані з орендою та оренди, а натомість обліковувати кожний компонент оренди та будь-які пов'язані з ним компоненти, що не пов'язані з орендою, як єдиний компонент оренди.

На дату початку оренди Компанія оцінює актив з права користування за собівартістю.

Собівартість активу з права користування складається з:

- суми первісної оцінки орендного зобов'язання;
- будь-яких орендних платежів, здійснених на, або до дати початку оренди, за вирахуванням отриманих стимулів до оренди;
- будь-які первісні прямі витрати, понесені орендарем;

- оцінку витрат, які будуть понесені орендарем у процесі демонтажу та переміщення базового активу, відновлення місця, на якому він розташований, або відновлення базового активу до стану, що вимагається умовами оренди. Після дати початку оренди орендар оцінює орендні зобов'язання:
- збільшуючи балансову вартість з метою відобразити процент за орендним зобов'язанням;
- зменшуючи балансову вартість з метою відобразити здійснені орендні платежі;
- переоцінюючи балансову вартість з метою відобразити будь-які переоцінки або модифікації оренди, або з метою відобразити переглянуті по суті фіксовані орендні платежі. Після дати початку оренди орендар визнає у прибутку або збитку, окрім випадків, коли ці витрати включаються в балансову вартість іншого активу, застосовуючи інші відповідні стандарти:
- проценти за орендним зобов'язанням;
- змінні орендні платежі, не включені в оцінку орендного зобов'язання у тому періоді, у якому сталася подія чи умови, які спричинили здійснення таких платежів. Договори оренди враховуються Компанією з одночасним визнанням і подальшим урахуванням активу в формі права використання і зобов'язання з оренди для кожного договору оренди. На дату початку оренди Компанія оцінює зобов'язання з оренди за поточною вартістю орендних платежів, які ще не здійснені на цю дату. При первісному визнанні дисконтованих орендних зобов'язань та активів з права користування використовується річний орендний платіж, актуальний на дату початку оренди. Подальші несуттєві (до 10%) та разові зміни орендної плати за окремими договорами визнаються як невизнані в розрахунках змінні платежі у прибутках/збитках. Орендні платежі дисконтуються з використанням ставки запозичення додаткових позикових коштів. Дана ставка, орендні платежі, термін оренди, а також ймовірність використання опціону на придбання базового активу є результатом оцінки керівництва Компанії. Для проведення оцінки Компанія використовує керівництво по застосуванню відповідно МСФЗ 16 "Оренда" разом з професійними судженнями і розуміння керівництвом бізнес-процесів. Для визначення ставки залучення додаткових позикових коштів Компанія користується поточними доступними пропозиціями на ринку кредитів з подібними характеристиками і термінами

Оренда в основному представляє собою оренду землі у фізичних осіб (громадян України) в сільськогосподарських цілях.

Компанія як орендар.

Договір є орендним чи містить оренду, якщо він передає право контролювати користування ідентифікованим активом протягом певного періоду часу в обмін на компенсацію.

Як практичний прийом, Компанія вирішила, за класом базового активу, не розмежовувати компоненти, що не пов'язані з орендою та оренди, а натомість обліковувати кожний компонент оренди та будь-які пов'язані з ним компоненти, що не пов'язані з орендою, як єдиний компонент оренди.

Компанія визнає орендні платежі, як витрати на прямолінійній основі протягом строку оренди для договорів оренди які є короткостроковими (строк оренди до 12 місяців). Прийнято рішення застосовувати це виключення для всіх видів базових активів. Виключення застосовується також для оренди, за якою базовий актив є малоцінним (вартість нового активу становить менше 120 тис. грн.).

Первісна оцінка активу з права користування.

На дату початку оренди Компанія оцінює актив з права користування за собівартістю.

Собівартість активу з права користування складається з:

- суми первісної оцінки орендного зобов'язання;
- будь-яких орендних платежів, здійснених на, або до дати початку оренди, за вирахуванням отриманих стимулів до оренди;
- будь-які первісні прямі витрати, понесені орендарем;
- оцінку витрат, які будуть понесені орендарем у процесі демонтажу та переміщення базового активу, відновлення місця, на якому він розташований, або відновлення базового активу до стану, що вимагається умовами оренди.

Первісна оцінка орендного зобов'язання.

На дату початку оренди Компанія оцінює орендне зобов'язання за теперішньою вартістю орендних платежів, не сплачених на таку дату.

Орендні платежі дисконтуються, застосовуючи ставку відсотка в оренді, якщо таку ставку можна легко визначити. Якщо таку ставку не можна легко визначити, то орендар застосовує ставку додаткових запозичень Компанії.

Ставка додаткових запозичень - ставка відсотка, яку Компанія сплатила б, щоб позичити на подібний строк та з подібним забезпеченням кошти, які необхідні для того, щоб отримати актив, за вартістю подібний до активу з права користування за подібних економічних умов. На дату початку оренди орендні платежі, включені в оцінку орендного зобов'язання, складаються з вказаних далі платежів за право використання базового активу протягом строку оренди, які не були сплачені на дату початку оренди:

- фіксовані платежі, в тому числі по суті фіксовані платежі, за вирахуванням будь-яких стимулів до оренди, що підлягають отриманню;
- змінні орендні платежі, які залежать від індексу чи ставки, первісно оцінені з використанням такого індексу чи ставки на дату початку оренди;
- сум, що, як очікується, будуть сплачені орендарем за гарантіями ліквідаційної вартості;
- ціну виконання можливості придбання, якщо орендар обґрунтовано впевнений у тому, що він скористається такою;
- платежі в рахунок штрафів за припинення оренди, якщо строк оренди відображає реалізацію орендарем можливості припинення оренди.

Змінні орендні платежі, що залежать від індексу або ставки, включають, наприклад, платежі, пов'язані з індексом споживчих цін, платежі, пов'язані з еталонною ставкою відсотка (такою як LIBOR), або платежі, які змінюються зі змінами ринкових орендних ставок.

Подальша оцінка активу з права користування.

Після дати початку оренди орендар оцінює актив з права користування, застосовуючи модель собівартості:

- з вирахуванням будь-якої накопиченої амортизації та будь-яких накопичених збитків внаслідок зменшення корисності;
- з коригуванням на будь-яку переоцінку орендного зобов'язання.

Амортизація нараховується із застосуванням вимог МСБО 16 Основні засоби, з урахуванням наступного:

- якщо оренда передає право власності на базовий актив орендарю наприкінці строку оренди, або;
- якщо собівартість активу з права користування відображає той факт, що орендар скористається можливістю його придбати, то орендар має амортизувати актив з права користування від дати початку оренди і до кінця строку корисного використання базового активу.

В інших випадках орендар має амортизувати актив з права користування з дати початку оренди до більш ранньої з двох таких дат: кінець строку корисного використання активу з права користування та кінець строку оренди.

Подальша оцінка орендного зобов'язання.

Після дати початку оренди орендар оцінює орендне зобов'язання:

- збільшуючи балансову вартість з метою відобразити процент за орендним зобов'язанням;
- зменшуючи балансову вартість з метою відобразити здійснені орендні платежі;
- переоцінюючи балансову вартість з метою відобразити будь-які переоцінки або модифікації оренди, або з метою відобразити переглянуті по суті фіксовані орендні платежі.

Після дати початку оренди орендар визнає у прибутку або збитку, окрім випадків, коли ці витрати включаються в балансову вартість іншого активу, застосовуючи інші відповідні стандарти:

- проценти за орендним зобов'язанням;
- змінні орендні платежі, не включені в оцінку орендного зобов'язання у тому періоді, у якому сталася подія чи умови, які спричинили здійснення таких платежів.

Переоцінка орендного зобов'язання.

Після дати початку оренди орендар визнає суму переоцінки орендного зобов'язання як коригування активу з права користування. Однак якщо балансова вартість активу з права користування зменшилася до нуля і відбувається подальше зменшення оцінки орендного зобов'язання, то орендар визнає будь-яку решту суми переоцінки у прибутку або збитку.

Орендар переоцінює орендне зобов'язання, дисконтуючи переглянуті орендні платежі з використанням переглянутої ставки дисконту, якщо виконується будь-яка з таких двох умов:

- змінився строк оренди. Орендар визначає переглянуті орендні платежі на основі переглянутого строку оренди; або

- змінилася оцінка можливості придбання базового активу.

Орендар має визначити переглянуті орендні платежі з метою відобразити зміну сум, що мають бути сплачені у разі використання можливості придбання.

Компанія переоцінює орендне зобов'язання шляхом дисконтування переглянутих орендних платежів, якщо змінилися майбутні орендні платежі внаслідок зміни індексу або ставки, які були використані для визначення таких платежів. Компанія переоцінює орендне зобов'язання з метою відобразити ці переглянуті орендні платежі лише тоді, коли змінилися грошові потоки (тобто, коли починає діяти коригування орендних платежів). Компанія визначає переглянуті орендні платежі для решти строку оренди на основі переглянутих договірних платежів.

Компанія як орендодавець.

Орендодавець класифікує оренду як фінансову чи операційну та обліковує ці два типи оренди по-різному. Фінансовою орендою є оренда за якою до орендаря перейшли практично всі ризики і вигоди від володіння активом, строк оренди складає більше половини строку корисного використання та дисконтована вартість орендних платежів практично дорівнює справедливій вартості активу. В такому випадку актив списується з балансу, натомість визнається дебіторська заборгованість за переданим в оренду активом. Якщо ознаки фінансової оренди відсутні, то оренда вважається операційною. Актив продовжує обліковуватись в складі основних засобів та амортизуватись. Орендні платежі відображаються в складі операційних доходів на рівномірній основі.

Станом на 31.12.2025 року:

- довгострокові зобов'язання з оренди складають 1 508 121 тис.грн;

- поточні зобов'язання з оренди - 170 347 тис.грн;

Особливості стану розвитку галузі, в якій здійснює діяльність особа .

Нижче наведені балансова вартість активів в формі права користування і руху за період:

В тисячах українських гривень

Первісна вартість станом на 01 січня 2024 року 1 313 626

Надходження 385 014

Вибуття (20 331)

Первісна вартість станом на 31 грудня 2024 року 1 678 309

Надходження 762 495

Вибуття (10 466)

Первісна вартість станом на 31 грудня 2025 року 2 430 338

Накопичена амортизація станом на 01 січня 2024 року (355 509)

Витрати на амортизацію (138 656)

Вибуття 8 503

Накопичена амортизація станом на 31 грудня 2024 року (485 662)

Витрати на амортизацію (208 437)

Вибуття 7 728

Накопичена амортизація станом на 31 грудня 2025 року(686 371)

Чиста балансова вартість станом на 31 грудня 2024 року 1 192 647

Чиста балансова вартість станом на 31 грудня 2025 року 1 743 967

В галузі цукрового виробництва розвивається партнерська програма "Цукровий буряк - вибір розумних". В 2024 році було залучено 101 партнер, які здали на переробку 475 945,732 т цукрового буряка. В 2025 році в програмі взяли участь 62 партнери, які здали на переробку 294 850,852 тон цукрового буряка, що в порівнянні з 2024 роком менше на 39 партнери та 181 094,880 т цукрового буряка.

Дана програма дозволяє в галузі сільського господарства по напрямку рослинництва обробляти та використовувати земельні ділянки під інші с/г культури.

В галузі тваринництва проводиться реконструкція корівників з метою збільшення поголів'я ВРХ.

8. Опис ризиків, які притаманні діяльності особи, підходи до управління ризиками, заходи особи щодо зменшення впливу ризиків.

Використання Компанією різних фінансових інструментів призводить до існування наступних видів ризиків:

Кредитний ризик;

Ринковий ризик;

Ризик ліквідності.

Оцінка ризиків входить до фінансової звітності. Політика Компанії з управління ризиками націлена на визначення, аналіз і моніторинг дотримання встановлених граничних лімітів ризику.

Кредитний ризик.

Фінансові активи Компанії, схильні до кредитного ризику, представлені торговою та іншою дебіторською заборгованістю, короткостроковими грошовими депозитами і грошовими коштами та їх еквівалентами. Компанія оцінює ECL і визнає чисті збитки від знецінення фінансових активів на кожен звітну дату. Виявлені збитки від знецінення, що виникають за короткостроковими грошовими вкладами і грошовими коштами і їх еквівалентами, були несуттєвими станом на 31 грудня 2025 року. Контрактні активи несуттєві і не представлені окремо в фінансовій звітності та, отже, не підлягають аналізу на предмет знецінення за станом на 31 грудня 2025 року.

Кредитний ризик - це ризик того, що контрагент не виконає свої зобов'язання за фінансовим інструментом або договором з клієнтом, що призведе до фінансових збитків. Компанія схильна до кредитного ризику в результаті своєї операційної діяльності (в основному за торговельною дебіторською заборгованістю) і фінансової діяльності, включаючи депозити в банках і фінансових установах, операції з іноземною валютою та інші фінансові інструменти.

Дебіторська заборгованість.

Кредитний ризик залежить головним чином від індивідуальних особливостей кожного клієнта. Демографія клієнтської бази Компанії, включаючи ризик дефолту галузі і країни, в якій працюють клієнти, чинить менший вплив на кредитний ризик.

Керівництво встановило кредитну політику, відповідно до якої кожен новий клієнт індивідуально аналізується на предмет кредитоспроможності, перш ніж пропонуються стандартні умови оплати і доставки. В огляд включені зовнішні рейтинги, якщо такі є, а в деяких випадках і банківські посилення.

Більшість клієнтів укладають угоди з Компанією понад три роки, і ніяких збитків від невиконання цими контрагентами не очікується. При моніторингу кредитного ризику клієнтів клієнти групуються за їх

кредитними характеристиками, включаючи те, чи є вони фізичною або юридичною особою, будь то оптовий, роздрібний або кінцевий користувач, географічне положення, галузь, термін погашення і наявність попередніх фінансових труднощів. Торгова та інша дебіторська заборгованість відноситься в основному до оптових покупців. Клієнти, віднесені до категорії "високого ризику", переміщуються в обмежений список клієнтів, і майбутні продажі здійснюються на умовах передоплати за згодою керівництва. Компанія не вимагає забезпечення щодо торговельної та іншої дебіторської заборгованості.

Компанія визначає резерв, який являє собою оцінку очікуваних кредитних збитків протягом терміну служби щодо торговельної та іншої дебіторської заборгованості. Компанія застосовує спрощений підхід, дозволений МСФЗ (IFRS) 9 для оцінки очікуваних кредитних збитків, який визначає, що розмір очікуваних збитків встановлюється виходячи з загального життєвого циклу для всієї торгової та іншої дебіторської заборгованості. Для оцінки очікуваних кредитних втрат торговельна та інша дебіторська заборгованість була згрупована на основі загальних характеристик кредитного ризику і прострочених днів. Процентні збитки за минулі періоди не коригуються з урахуванням поточної і макроекономічної інформації про макроекономічні фактори, що впливають на здатність клієнтів погашати дебіторську заборгованість, оскільки зобов'язання є короткостроковими за своїм характером і впливають на коригування несуттєво.

Докази того, що фінансовий актив знецінений, включають такі спостережувані дані:

- значні фінансові труднощі позичальника або емітента;
- порушення договору, таке як дефолт або прострочення понад 365 днів;
- цілком ймовірно, що позичальник увійде в банкрутство.

Кредитна якість фінансових активів.

Компанія здійснює операції тільки з визнаними кредитоспроможними третіми особами. Політика Компанії передбачає, що всі клієнти, які хочуть торгувати на умовах кредиту, повинні пройти процедуру перевірки кредитоспроможності. Крім того, дебіторська заборгованість відстежується на постійній основі.

Кредитна якість грошових коштів та їх еквівалентів оцінюється з посиланням на зовнішні кредитні рейтинги.

Кредитним ризиком є можливість фінансових втрат Компанії в результаті нездатності контрагентів погасити свої зобов'язання за фінансовими інструментами або договором. Компанія здійснює операції тільки з відомими і кредитоспроможними третіми особами. Цей ризик відноситься до дебіторської заборгованості, визначених грошових еквівалентів і фінансових інвестицій, і також інших фінансових інструментів. Максимальної схильності кредитному ризику на кінець року є балансова вартість кожного класу фінансових активів.

Максимальної схильності кредитному ризику на кінець року є балансова вартість кожного класу фінансових активів:

Грошові кошти і короткострокові депозити - 129 265 тис.грн;

Торгівельна дебіторська заборгованість - 595 350 тис.грн;

Інша поточна дебіторська заборгованість -615 993 тис.грн.

Ринковий ризик.

Ринковий ризик - це ризик того, що справедлива вартість майбутніх грошових потоків за фінансовим інструментом коливатиметься в наслідок змін ринкових цін. Ринкові ціни включають в себе такі ризики: валютний ризик, ризик зміни процентної ставки, інший ціновий ризик.

Валютний ризик.

Валютний ризик - це ризик того, що справедлива вартість або майбутні грошові потоки, пов'язані з схильністю до ризику, будуть коливатися внаслідок змін у валютних курсах. Схильність Групи ризику зміни валютних курсів обумовлена, перш за все, її операційною діяльністю (коли виручка або витрати деноміновані в іноземній валюті).

Керівництво Компанії управляє ризиками, що виникають при обміні функціональної валюти. Компанія

уникала здійснення ризикованих операцій, які схильні до валютних ризиків.
 Наступні активи і зобов'язання в іноземній валюті схильні до валютного ризику:
 Ризик зміни процентної ставки.

Ризик зміни процентної ставки відображає ризик зміни справедливої вартості майбутніх грошових потоків, пов'язаних з фінансовим інструментом, в результаті змін ринкових ставок відсотка. На зміну виплат відсотків за позиками Компанії може вплинути зміна плаваючої процентної ставки. Можливість зміни процентних ставок обумовлено їх прив'язкою до ставки Libor, передбаченої договором можливості їх перегляду.

Позики Компанії переважно короткострокові. Компанія має позики з фіксованою і плаваючою процентною ставкою. Під фіксованою процентною ставкою мається на увазі ставка, числове значення якої вказано безпосередньо в договорі і яка не залежить від зміни середньоринкових ставок (Libor), а також не може бути змінена протягом дії договору.

Ризик ліквідності.

Ризик ліквідності - ризик того, що Компанія може зіткнутися з труднощами по виконанню своїх зобов'язань, у зв'язку з відсутністю ліквідних коштів. Зазвичай Компанія гарантує, що при відсутності форс-мажорних обставин вона володіє достатніми ресурсами для своєчасного погашення кредиторської заборгованості, включаючи фінансові зобов'язання.

Належне управління ризиком ліквідності передбачає підтримку достатнього рівня коштів, надійну кредитну політику, достатня кількість запасів, які можуть бути продані, наявність фінансування за допомогою отримання відповідних кредитних коштів, а також можливість закриття позиції на ринку. У таблицях подано терміни погашення непохідних фінансових зобов'язань Компанії, на підставі договірних недисконтованих платежів, включаючи процентні платежі, станом на:

31 грудня 2025 року

До 1 року	"Від 1 року до 2 років"	"Від 2 років до 5 років"	"Більше 5 років"	Разом
-----------	-------------------------	--------------------------	------------------	-------

Зобов'язання з оренди

411527	405977	1057530	1488176	
3363210				

Торгова кредиторська заборгованість.

350729	-		350729	
--------	---	--	--------	--

Інші короткострокові зобов'язання

1 035				1 035
Разом: 763261	405977	1057530	1488176	3714974

31 грудня 2024 року

До 1 року	"Від 1 року до 2 років"	"Від 2 років до 5 років"	"Більше 5 років"	Разом
-----------	-------------------------	--------------------------	------------------	-------

Зобов'язання з оренди

288 716	283 652	742 958	1 168 239	2 483 565
---------	---------	---------	-----------	-----------

Торгова кредиторська заборгованість.

251 913	-		251 913	
---------	---	--	---------	--

Інші короткострокові зобов'язання

199 871				199871
Разом: 740 500	283 652	742 958	1 168 239	2 935 349

Управління капіталом.

Капітал Компанії включає статутний капітал і нерозподілений прибуток попередніх періодів.

Основною метою Компанії щодо управління капіталом є забезпечення стабільної кредитоспроможності і адекватного рівня капіталу для ведення діяльності та максимізації прибутку Компанії, а також підтримання оптимальної структури капіталу з метою зниження його вартості.

До завдань Компанії при управлінні капіталом відносяться підтримка виконання Компанією принципу безперервної діяльності з метою забезпечення доходів для акціонерів, вигід для інших учасників, а також з метою забезпечення оптимальної структури власних коштів.

Для того, щоб підтримувати або коригувати структуру власних коштів, Компанія може коригувати кількість дивідендів, що виплачуються акціонерам, здійснювати повернення капіталу акціонерам, випускати нові акції або продавати активи з метою зменшення заборгованості.

Компанія здійснює контроль капіталу за допомогою коефіцієнта фінансового важеля, який розраховується шляхом ділення чистої заборгованості на суму капіталу і чистої заборгованості. У чисту заборгованість включаються банківські кредити і заборгованість по оренді, розрахунки з постачальниками та інша кредиторська заборгованість за вирахуванням грошових коштів та їх еквівалентів.

Ризики в галузі сільського господарства.

Несприятливі погодні умови можуть привести до зміни виробництва сільськогосподарських культур.

Погодні умови є значним ризиком, що впливає на рослинництво. Погані погодні умови (занадто суха або занадто волога погода) і непередбачувані зміни клімату можуть мати негативний вплив на діяльність і продуктивність Компанії. У свою чергу обсяги врожаю можуть мати істотний вплив на бізнес Компанії в цілому, результати діяльності та фінансовий стан.

9. Стратегія подальшої діяльності особи щонайменше на рік (щодо розширення виробництва, реконструкції, поліпшення фінансового стану, опис істотних факторів, які можуть вплинути на діяльність особи в майбутньому).

Отримання якомога більшого прибутку від фінансово-господарської діяльності.

Стратегія подальшої діяльності товариства на найближчий рік буде спрямована на поліпшення фінансового стану товариства за рахунок збільшення урожайності, оптимізацію виробництва та контролю витрат.

Фактори, які можуть вплинути на діяльність емітента в майбутньому:

- воєнні дії в Україні;
- нестабільність законодавчої бази;
- можливі зміни в оподаткуванні та кредитно-фінансовій політиці держави;
- погіршення загальної економічної ситуації в Україні;
- загальне падіння платоспроможного попиту.

10. Основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років, а також якщо плануються будь-які значні інвестиції або придбання, то також необхідно надати їх опис, включаючи суттєві умови придбання або інвестиції, їх вартість і спосіб фінансування.

Надійшло (в тис.грн)

Вибуло (в тис.грн)

2020р	126 244	30 018
2021р	222 188	31 516
2022 рік	299 600	33 445
2023 рік	393 458	34 509
2024 рік	604 378	53 705

Придбано в 2025 році на баланс товариства основних засобів первісною вартістю 493 833 тис грн., вибуло- 369 304 тис грн.

11. Основні засоби особи, включаючи об'єкти оренди та будь-які значні правочини особи щодо них; виробничі потужності та ступінь використання обладнання, спосіб утримання активів, місцезнаходження основних засобів. Крім того, необхідно описати екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства, плани капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів, суми видатків, у тому числі вже зроблених, методи фінансування, прогнозні дати початку та закінчення діяльності та очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення.

11.1. об'єкти оренди та будь-які значні правочини Товариства щодо них:

товариство орендує с/г техніку, нерухоме майно та земельні ділянки, які не відносяться до значних правочинів

11.2. виробничі потужності та ступінь використання обладнання: елеватор потужністю 60 тис.тон зерна, працює 10-11 місяців в рік та цілісно-майновий комплекс цукрового заводу, потужністю 9000 тон ц.буряка/добу, який працює 4 місяці в рік.

11.3. спосіб утримання активів: основними засобами Товариство користується на постійній основі.

11.4. місцезнаходження основних засобів: Термін та умови використання основних засобів відповідають нормам. Основні засоби всіх груп використовуються за призначенням. Обмежень на використання основних засобів немає.

У емітента є у власності елеватор потужністю 60 тис.тон зерна, що знаходиться за адресою Тульчинський р-н, с.Городківка, вул. Благовіщенська 105

Цілісно-майновий комплекс цукрового заводу, потужністю 9000 тон ц.буряка/добу, що знаходиться за адресою Тульчинський р-н, с.Городківка, вул. Благовіщенська 103

11.5. екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства: Діяльність товариства залежить від погодних умов та екологічних питань спричинених погодними умовами, таких як посуха, нашествя комах-шкідників і т.д.

11.6. плани капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів: В 2025 році нараховано амортизації: будинки та споруди - 41 600 тис.грн., машини та обладнання - 227053 тис.грн., транспортні засоби - 6 626 тис.грн., інші 2 937 тис. грн.

11.7. суми видатків, у тому числі вже зроблених.

В 2024 році нараховано амортизації: будинки та споруди - 36948 тис.грн., машини та обладнання - 191266 тис.грн., транспортні засоби - 12456 тис.грн., інші 9190 тис. грн.

11.8. методи фінансування: Політика щодо фінансування діяльності емітента - використання власних коштів.

11.10. очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення: збільшення поголів'я ВРХ, відповідно надоїв молока. В цукровому виробництві - збільшення виходу цукру та зменшення втрат при переробці.

12. Проблеми, які впливають на діяльність особи, в тому числі ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень.

Найбільш істотно на діяльність Товариства впливають наступні проблеми:

-воєнні дії в Україні;

- економічна, політична, та фінансова криза в країні, в зв'язку з якою падає платоспроможність населення та підприємств;

- недосконалість законодавчої бази та системи оподаткування;

Ступінь залежності від законодавчих та економічних обмежень висока.

13. Вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітного періоду (загальний підсумок) та очікувані прибутки від виконання цих договорів (контрактів).

Інформація не надається.

14. Середньооблікова чисельність штатних працівників особи, середня чисельність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом, чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня), розмір фонду оплати праці. Крім того, зазначається про факти зміни розміру фонду оплати праці, його збільшення або зменшення відносно попереднього року.

Середньооблікова чисельність працівників 1108 осіб(всього)

Середня чисельність позаштатних працівників 0 осіб;

Середня чисельність працівників, які працюють за сумісництвом - 131 особа

Чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу - 40 осіб;

Фонд оплати праці 2024 рік 369 360 тис. грн.

Фонд оплати праці 2025 рік 410 569 тис. грн

Фонд заробітної плати збільшився у зв'язку із підвищенням оплати праці.

15. Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітного періоду, умови та результати цих пропозицій

Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб протягом звітного періоду не поступали.

16. Інша інформація, яка може бути істотною для оцінки стейкхолдерами фінансового стану та результатів діяльності особи.

Інформація про результати фінансово - господарської діяльності емітента.

Інформацію, яка може бути істотною для оцінки фінансового стану та результатів діяльності товариства, потенційні інвестори можуть отримати на офіційному сайті <https://pkp.com.ua/>

Інформація про основні засоби (за залишковою вартістю)

Найменування основних засобів	Власні основні засоби, тис. грн		Орендовані основні засоби, тис. грн		Основні засоби, усього, тис. грн	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1. Виробничого призначення:	1 169 829	3 125 155	0	0	1 169 829	3 125 155
будівлі та споруди	360 879	344 087	0	0	360 879	344 087
машини та обладнання	766 320	1 048 237	0	0	766 320	1 048 237
транспортні засоби	20 569	67 018	0	0	20 569	67 018
земельні ділянки	5 276	5 276	0	0	5 276	5 276
інші	16 785	1 660 537	0	0	16 785	1 660 537
2. Невиробничого призначення:	0	0	0	0	0	0
будівлі та споруди	0	0	0	0	0	0
машини та обладнання	0	0	0	0	0	0
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інвестиційна нерухомість	0	0	0	0	0	0

інші	0	0	0	0	0	0
Усього	1 169 829	3 125 15 5	0	0	1 169 829	3 125 15 5
Додаткова інформація	<p>Володіння основними засобами здійснюється на постійній основі. Основні засоби знаходяться за місцем розташування товариства. Обмежень на використання основних засобів немає.</p> <p>Амортизація основних засобів нараховується за прямолінійним методом, за яким річна сума амортизації визначається діленням вартості, яка амортизується, на строк корисного використання кожного об'єкта основних засобів.</p> <p>При визначенні строку корисного використання Товариством враховується очікуване використання об'єкта підприємством з урахуванням його потужності та продуктивності. Незавершені капітальні інвестиції не амортизуються.</p> <p>Основні засоби, щодо яких існують передбачені чинним законодавством обмеження права відсутні.</p> <p>Станом на початок звітної періоду основні засоби за первісною вартістю становлять 2613039 тис. грн., знос становить 1443210 тис. грн., залишкова вартість основних засобів становить 1169829 тис. грн. Ступінь зносу становить 55,23%.</p> <p>Станом на кінець звітної періоду основні засоби за первісною вартістю становлять 5279382 тис. грн., знос становить 2154227 тис. грн., залишкова вартість основних засобів становить 3125155 тис. грн. Ступінь зносу становить 40,8%.</p> <p>Придбано в 2025 році на баланс товариства основних засобів первісною вартістю 493 833 тис грн., вибуло- 369 304 тис грн.</p>					

Інформація щодо вартості чистих активів

Найменування показника		За звітний період	За попередній період
Розрахункова вартість чистих активів, тис.грн		4 742 288	5 853 449
Статутний капітал, тис.грн		10 000	10 000
Скоригований статутний капітал, тис.грн		10 000	10 000
Співвідношення (у відсотках) вартості чистих активів особи за звітний період до розміру зареєстрованого статутного капіталу особи		47 422,88	58 534,49
Співвідношення (у відсотках) вартості чистих активів особи за звітний період до вартості чистих активів за попередній звітний період		82,14	93,7
Висновок	<p>Розрахункова вартість чистих активів на початок звітної періоду дорівнює 5853449 тис.грн, що більше Статутного капіталу Товариства.</p> <p>Розрахункова вартість чистих активів на кінець звітної періоду дорівнює 4742288 тис.грн, що більше за статутний капітал Товариства.</p> <p>Вартість чистих активів Товариства визначена відповідно до рішення ДКЦПФР №485 від 17.11.2004 року, відповідає розміру власного капіталу.</p> <p>Розгорнутий алгоритм оцінки, що фактично відображається балансовою вартістю чистих активів підприємства виражається такою формулою:</p> <p>$ЧАф = НАо + ЗВ + НК + НУ + З + (ФА - ФЗ)$, де ЧАф - фактично відображена балансова вартість</p>		

	<p>чистих активів підприємства; НАО - вартість основних засобів, відображених у балансі;ЗВ - залишкова вартість нематеріальних активів, відображених у балансі; НК - вартість незавершених капітальних вкладень; НУ - вартість устаткування, призначеного для монтажу; З - запаси товарно - матеріальних цінностей, що входять до складу оборотних активів, за фактично залишковою вартістю; ФА - фінансові активи (грошові активи, дебіторська заборгованість, довгострокові та короткострокові фінансові вкладення й інші їх види, відображені у звітному балансі); ФЗ - фінансові зобов'язання усіх видів (довгострокові та короткострокові фінансові кредити, товарний кредит, внутрішня кредиторська заборгованість</p> <p>Вартість чистих активів більша за розмір статутного капіталу.</p>
--	---

Інформація про зобов'язання та забезпечення особи

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	0	X	X
у тому числі:				
Зобов'язання за цінними паперами	X	0	X	X
у тому числі:				
за облігаціями (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за векселями (всього):	X	0	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за деривативами) (за кожним видом):	X	0	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0	X	X
Податкові зобов'язання	X	15 708	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0	X	X
Інші зобов'язання та забезпечення	X	4 610 478	X	X
Усього зобов'язань та забезпечень	X	4 626 186	X	X

Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції

№ з/п	Основний вид продукції	Обсяг виробництва			Обсяг реалізованої продукції		
		у натуральній формі (фізична одиниця виміру)	у грошовій формі, тис.грн	у відсотках до всієї виробленої продукції	у натуральній формі (фізична одиниця виміру)	у грошовій формі, тис.грн	у відсотках до всієї реалізованої продукції
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Виробництво цукру	52966,9	774125,3	61	30407,8 т	516760,54	52
2	Вирощування зернових культур	91591,7	346218,6	27	49492,3 т	402296,1	40
3	Розведення ВРХ	1174,4	143868,8	11	769,3 т	82103,1	8

Інформація про собівартість реалізованої продукції

№ з/п	Склад витрат	Відсоток від загальної собівартості реалізованої продукції (у відсотках)
1	2	3
1	Матеріальні затрати	44
2	Витрати на оплату праці	10
3	Амортизація	10
4	Інші операційні витрати	36

Інформація про осіб, послугами яких користується особа

Повне найменування або ім'я	Товариство з обмеженою відповідальністю "Ай Бі Кепітал"
РНОКПП	
УНЗР	
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Ідентифікаційний код юридичної особи	39650290
Місцезнаходження	01015, Україна, Київська обл., . р-н, м. Київ, Лаврська, 16
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	1114
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку
Дата видачі ліцензії або іншого документа	28.07.2015
Міжміський код та телефон	044-3517919
Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	66.12 - Посередництво за договорами по цінних паперах або товарах. - - відсутній - - відсутній
Вид послуг, які надає особа	Посередництво за договорами по цінних паперах або товарах · Надання інших фінансових послуг

Повне найменування або ім'я	Публічне акціонерне товариство "Національний депозитарій України "
РНОКПП	
УНЗР	
Організаційно-правова форма	Публічне акціонерне товариство
Ідентифікаційний код юридичної особи	30370711
Місцезнаходження	04107, Україна, Київська обл., . р-н, м. Київ, Тропініна, 7 Г
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	рішення №2092
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку
Дата видачі ліцензії або іншого документа	01.10.2013
Міжміський код та телефон	044-5910400
Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	63.11 - ОБРОБЛЕННЯ ДАНИХ, РОЗМІЩЕННЯ ІНФОРМАЦІЇ НА ВЕБ-ВУЗЛАХ І ПОВ'ЯЗАНА З НИМИ ДІЯЛЬНІСТЬ 18.20 - ТИРАЖУВАННЯ ЗВУКО-,

	ВІДЕОЗАПИСІВ І ПРОГРАМНОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ 62.01 - - КОМП'ЮТЕРНЕ ПРОГРАМУВАННЯ
Вид послуг, які надає особа	Депозитарна діяльність депозитарія цінних паперів

Повне найменування або ім'я	Товариство з обмеженою відповідальністю "Бейкер Тіллі Україна"
РНОКПП	
УНЗР	
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Ідентифікаційний код юридичної особи	30373906
Місцезнаходження	03150, Україна, Київська обл., . р-н, м. Київ, вулиця Фізкультури, 28
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	0291
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Аудиторська палата України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	19.10.2018
Міжміський код та телефон	0442841865
Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	69.20. - Діяльність в сфері бухгалтерського обліку і аудиту .-. -.-.
Вид послуг, які надає особа	.

Повне найменування або ім'я	Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України"
РНОКПП	
УНЗР	
Організаційно-правова форма	Державна організація (установа, заклад)
Ідентифікаційний код юридичної особи	21676262
Місцезнаходження	03680, Україна, Київська обл., . р-н, м. Київ, вул. Антоновича 51
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	DR/00001/ARM
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	18.02.2019
Міжміський код та телефон	(044)4983815
Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	63.11 - - ОБРОБЛЕННЯ ДАНИХ, РОЗМІЩЕННЯ ІНФОРМАЦІЇ НА ВЕБ-ВУЗЛАХ І ПОВ'ЯЗАНА З НИМИ ДІЯЛЬНІСТЬ 84.13 - РЕГУЛЮВАННЯ ТА СПРИЯННЯ ЕФЕКТИВНОМУ ВЕДЕННЮ ЕКОНОМІЧНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ

	62.02 - КОНСУЛЬТУВАННЯ З ПИТАНЬ ІНФОРМАТИЗАЦІЇ
Вид послуг, які надає особа	Діяльність оприлюднення регульованої інформації від імені учасника фондового ринку.

Повне найменування або ім'я	Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України"
РНОКПП	
УНЗР	
Організаційно-правова форма	Державна організація (установа, заклад)
Ідентифікаційний код юридичної особи	21676262
Місцезнаходження	03680, Україна, Київська обл., . р-н, м.Київ, вул. Антоновича 51
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	DR/00002/ARM
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	18.02.2019
Міжміський код та телефон	(044)4983815
Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	63.11 - - ОБРОБЛЕННЯ ДАНИХ, РОЗМІЩЕННЯ ІНФОРМАЦІЇ НА ВЕБ-ВУЗЛАХ І ПОВ'ЯЗАНА З НИМИ ДІЯЛЬНІСТЬ 84.13 - РЕГУЛЮВАННЯ ТА СПРИЯННЯ ЕФЕКТИВНОМУ ВЕДЕННЮ ЕКОНОМІЧНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 62.02 - КОНСУЛЬТУВАННЯ З ПИТАНЬ ІНФОРМАТИЗАЦІЇ
Вид послуг, які надає особа	Діяльність з подання звітності та/ або адміністративних даних до НКЦПФР

II. Інформація щодо капіталу та цінних паперів

1. Структура капіталу

№ з/п	Тип та/або клас акцій	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Кількість акцій, шт.	Номінальна вартість, грн	Права та обов'язки	Наявність публічної пропозиції та/або допуску до торгів на організованих ринках капіталу	Облік часток особи в обліковій системі часток
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Прості іменні	186/02/1/11	10 000	1 000,00	Акціонери не відповідають за зобов'язаннями Товариства і несуть ризик збитків, пов'язаних з діяльністю Товариства, тільки в межах належних їм акцій. До акціонерів не можуть застосовуватися будь-які санкції, що обмежують їх права, у разі вчинення протиправних дій Товариством або іншими акціонерами. Товариство не відповідає за зобов'язаннями акціонерів. До Товариства та його органів не	Публічну пропозицію товариство не здійснювало, не є учасником в торгах на фондовій біржі	

					<p>можуть застосовуватися будь-які санкції, що обмежують їх права, у разі вчинення акціонерами протиправних дій/бездіяльності. Акціонери, які не повністю оплатили акції відповідають за зобов'язаннями Товариства у межах неоплаченої частини вартості належних їм акцій. Акціонери Товариства мають переважне право на придбання акцій, що додатково розміщуються Товариством в процесі приватного розміщення акцій.</p>		
--	--	--	--	--	--	--	--

3. Цінні папери

Інформація про випуски акцій особи

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного папера	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість, грн	Кількість акцій, шт.	Загальна номінальна вартість, грн	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
08.02.2011	186/02/1/11	Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку Вінницьке територіальне управління	UA4000112932	Акція проста бездокументна іменна	Електронні іменні	1 000	10 000	10 000 000	100
Додаткова інформація		Торгівля цінними паперами товариства на біржовому ринку, організаційно оформлених позабіржових ринках не здійснюється. Фактів лістингу/делістингу цінних паперів емітента на фондових біржах у звітному році не було. Власні цінні папери не викупались. Додаткових цінних паперів товариство не випускало. Щодо акцій публічної пропозиції не здійснювали.							

Інформація про загальну кількість голосуючих акцій та кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, а також кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Міжнародний ідентифікаційний номер	Кількість акцій у випуску, шт.	Загальна номінальна вартість, грн	Загальна кількість голосуючих акцій, шт.	Кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, шт.	Кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі, шт.
1	2	3	4	5	6	7	8
08.02.2011	186/02/1/11	UA4000112932	10 000	10 000 000	10 000	0	0
Додаткова інформація	Характеристика обмеження: Кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено немає. Кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі немає.						

III. Фінансова інформація

1. Інформація про розмір доходу за видами діяльності особи

Вид діяльності особи із зазначенням найменування та коду за КВЕД	Розмір доходу особи від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг), тис.грн	Відсоткове вираження по відношенню від сукупного доходу особи за результатами звітнього року
1	2	3
01.11 - Вирощування зернових культур	967784	30,46
01.41 - Розведення ВРХ	806453	25,39
01.46 - Розведення свиней	35071	1,1
01.61 - Допоміжна діяльність в рослинництві	42,29	0,13
10.11 - Виробництво мяса	1010	0,03
10.81 - Виробництво цукру, цукрової продукції та послуг по переробці	1265596	39,84
23.52 - Виробництво вапна	360	0,01
46.90 - Неспеціалізована торгівля	35225	1,11
52.10 - Складське господарство	48595	1,53
68.20 - надання в оренду й експлуатацію нерухомого майна	687	0,02
71.11 - надання в оренду автомобілів і легкових автотранспортних засобів	1737	0,05
17.31 - надання в оренду сільськогосподарських машин і устаткування	588	0,02
49.20 - Вантажний залізничний транспорт	3100	0,1
49.41 - діяльність вантажного автотранспорту	6019	0,19
46.19 - Діяльність посередників у торгівлі товарами широкого асортименту	303	0,01

2. Річна фінансова звітність

<https://pkp.com.ua>

URL-адреса вебсторінки Центру збору фінансової звітності, за якою розміщено електронний файл фінансової звітності: <https://portal.frs.gov.ua/>

2) звіт про сталий розвиток

1	Оцінка діяльності щодо захисту довкілля та соціальної відповідальності за звітний період:	
	Екологічний стан України потребує вирішення еколого-економічних проблем вітчизняних підприємств, проведення ефективної політики в сфері забезпечення екологічної безпеки, основи якої започатковані в Конституції України, де визначено пріоритет екології і державної підтримки заходів щодо охорони довкілля. Успішна реалізація екополітики значною мірою залежить від можливості забезпечення екологічної безпеки при здійсненні виробничої діяльності підприємств, котру необхідно розглядати у взаємодії екології і економіки, тому що серед антропогенних факторів виникнення несприятливих екологічних ситуацій особливе місце посідає сфера виробництва. Товариство послідовного реалізує процес екологічної безпеки, переходу виробничої діяльності Товариства на позиції екологічного імператива, тобто здійснення виробничого процесу на екологічно орієнтованій основі. При здійсненні екологізації виробництва Товариство здійснює превентивні заходи, які дозволяють запобігати забрудненню довкілля за умови включення екологічних пріоритетів до цілей економічної діяльності підприємств. Цільовою зазначеного процесу є мінімізація негативного впливу діяльності підприємства на довкілля без зменшення величини прибутку при дотриманні чинних екологічних норм у процесі виробництва.	
2	Основні ризики і виклики щодо захисту довкілля та соціальної відповідальності, плани щодо їх вирішення, а також їх вплив на досягнення стратегічних цілей:	
	1. Перелік ризиків щодо захисту довкілля та соціальної відповідальності, які мають вплив на особу:	немає
	2. Заходи, які планується здійснити / здійснюються для мінімізації/усунення кожного із ризиків:	зменшення обсягів водоспоживання, зменшення обсягів споживання енергії
3	Основні положення політики з питань захисту довкілля та соціальної відповідальності:	
	Перелік політик з питань захисту довкілля та соціальної відповідальності та опис питань, які такі політики покликані вирішити:	немає
4	Перелік питань та прийнятих рішень щодо захисту довкілля та соціальної відповідальності, які розглядались радою та виконавчим органом:	
	1. Перелік питань, які розглядались виконавчим органом та короткий зміст рішень, які було прийнято:	відсутні
	2. Перелік питань, які розглядались радою та короткий зміст рішень, які було прийнято:	відсутні
5	Перелік ключових стейкхолдерів, на яких має вплив діяльність особи із зазначенням обґрунтування в чому саме полягає такий вплив:	
	1) Єдиний Акціонер: Очікування дивідендів від Товариства, збільшення вартості акцій. 2) Менеджмент: Мають безпосередній інтерес у розвитку та успішній діяльності	

	Товариства, адже це і їх особисто професіональний та фінансовий ріст. 3) Працівники: Можливість отримувати заробітну плату - фінансова стабільність, в перспективі - кар'єрний ріст. 4) Партнери: Якісні послуги, стабільність цін на послуги.
6	Перелік стейкхолдерів, які мають вплив на досягнення особою стратегічних цілей із зазначенням обґрунтування в чому саме полягає такий вплив:
	<p>1) Державні органи влади: Прийняття нормативно правових актів, які впливають на діяльність Товариства.</p> <p>2) Регулятор: Контроль за виконанням ведення діяльності Товариства.</p> <p>3) Фіскальні та інші контролюючі органи: Контроль за своєчасністю та повнотою сплати податків, зборів, обов'язкових платежів, дотриманням Товариством вимог законодавства, здійснення заходів державного нагляду (контролю).</p> <p>4) Участь у законотворчому процесі в інтересах Товариства. Сумісні заходи, направлені на забезпечення якості послуг, що надаються Товариством. Вирішення питань передачі майна на баланс Товариства.</p> <p>5) Контрагенти, з якими укладено витратні договори: Постачання якісних товарів, надання послуг та виконання робіт належної якості та у строки, згідно з укладеними договорами.</p> <p>6) Контрагенти, з якими укладено доходні договори: Своєчасна оплата наданих послуг та виконаних робіт.</p> <p>7) Банки: Надання емітенту якісних банківських послуг.</p> <p>8) Засоби масової інформації: Вважаються вторинними, другорядними стейкхолдерами, які хоч і не мають безпосереднього відношення, але можуть як створити гору проблем на шляху, так і навпаки стати йому підтримкою. Публічність зростає, тому слід обов'язково враховувати цю групу стейкхолдерів та вчитися взаємодіяти з ними.</p> <p>9) Правоохоронні органи: Відкриття кримінальних проваджень і здійснення заходів досудового / судового розгляду за заявами Товариства і стосовно посадових осіб Товариства.</p> <p>10) Судові органи: Формування і застосування судової практики за категоріями справ, в яких приймає участь Товариство.</p>
7	Основні положення політики щодо взаємодії зі стейкхолдерами, у тому числі акціонерами/учасниками:
	<p>Окремого документу щодо політики взаємодії зі стейкхолдерами, у тому числі акціонерами/учасниками не затверджувалось.</p> <p>Окремі положення політики щодо взаємодії зі стейкхолдерами визначені в Статуті Товариства. Статут Товариства - затверджено загальними зборами акціонерів.</p>

3. Дивідендна політика

Наявність затвердженого внутрішнього документу, який визначає дивідендну політику	ні
Назва внутрішнього документу, який визначає дивідендну політику	Статут
Назва органу, який прийняв рішення про затвердження внутрішнього документу, який визначає дивідендну політику	Рішення єдиного акціонера ТОВ "УКРПРОМІНВЕСТ-АГРО"
Дата та номер рішення про затвердження внутрішнього документу, який визначає дивідендну політику	20.02.2024 бн
Опис ключових положень внутрішнього документу, який визначає дивідендну політику	Стаття 7 Статуту Товариства: Розподіл прибутку і покриття збитків товариства. Дивіденди Товариства. Згідно Статуту дивіденди виплачуються з прибутку Товариства з розрахунку на одну акцію. Дивіденди виплачуються виключно грошовими коштами з чистого прибутку за звітний рік або нерозподіленого прибутку на підставі рішення Загальних зборів.

4. Дивіденди

Інформація про виплату дивідендів та інших доходів за цінними паперами у звітному році

Інформація про виплату дивідендів	У звітному періоді	
	за простими акціями	за привілейованими акціями
Сума нарахованих дивідендів, грн.	1 800 000 000	0
Нараховані дивіденди на одну акцію, грн.	60 000	0
Сума виплачених/перерахованих дивідендів, грн.	205 800 000	0
Дата прийняття уповноваженим органом акціонерного товариства рішення про встановлення дати складення переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів	12.11.2025	
Дата складення переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів	27.11.2025	
Спосіб виплати дивідендів	безпосередньо акціонеру	
Дата (дати) перерахування дивідендів через депозитарну систему із зазначенням сум (грн) перерахованих дивідендів на відповідну дату	За результатами звітного періоду: За результатами попереднього періоду:	За результатами звітного періоду: За результатами попереднього періоду:
Дата (дати) перерахування/відправлення дивідендів безпосередньо акціонерам із зазначенням сум (грн) перерахованих/відправлених дивідендів на відповідну дату	За результатами звітного періоду: 30.10.2025, 46 500 000 28.11.2025, 19 500 000 За результатами попереднього періоду: 02.05.2025, 49 900 000	За результатами звітного періоду: За результатами попереднього періоду:

	30.10.2025, 5 100 000 28.11.2025, 32 200 000 30.12.2025, 52 600 000	
Додаткова інформація	<p>1.Рішення єдиного акціонера Приватного акціонерного товариства "Продовольча компанія "Поділля", а саме Товариства з обмеженою відповідальністю "Укрпромінвест-Агро" від 11.11.2025 року, КОД ЄДРПОУ 31953808, місцезнаходження Україна, 04116, м. Київ, вул. Електриків 29-А, каб.33А, в особі уповноваженого Кушилуна Олексія Олександровича (згоди на розкриття паспортних даних не надано), який діє на підставі довіреності від 27.05.2024 року, засвідченої нотаріусом, та зареєстрованої в реєстрі довіреностей за №739 . ТОВ ""Укрпромінвест-Агро" володіє 100% акцій від СК ПрАТ "ПК "Поділля".</p> <p>Відповідно до ст.60 Закону України "Про акціонерні товариства" №2465-IX від 27.07.2022 року рішення з питань, що належать до компетенції загальних зборів приймаються таким акціонером одноосібно, та оформляються його рішенням.</p> <p>Єдиний акціонер вирішив:</p> <ul style="list-style-type: none"> - здійснити частковий розподіл та виплату дивідендів за рахунок нерозподіленого чистого прибутку товариства, сформованого зокрема за результатами діяльності у 2023 році у розмірі 600000000, 00 гривень(шістсот мільйонів гривень 00 коп), з розрахунку 60000 гривень на одну просту акцію; - встановити датою складення переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів 26 листопада 2025 року; - здійснити виплату дивідендів у строк, що не перевищує 6 місяців з дня прийняття рішення, а саме: у строк з 27.11.2025 року по 11.05.2026 року; - здійснити виплату дивідендів безпосередньо акціонерам, які мають право на отримання дивідендів; - здійснити виплату всієї суми дивідендів в повному обсязі акціонерам, які мають право на отримання дивідендів; - повідомити осіб, які мають право на отримання дивідендів про дату, розмір, порядок та строки виплати дивідендів, простими листами, шляхом направлення їх поштою. <p>2.Рішення єдиного акціонера Приватного акціонерного товариства "Продовольча компанія "Поділля", а саме Товариства з обмеженою відповідальністю "Укрпромінвест-Агро" від 12.11.2025 року, КОД ЄДРПОУ 31953808, місцезнаходження Україна, 04116, м. Київ, вул. Електриків 29-А, каб.33А, в особі уповноваженого Кушилуна Олексія Олександровича (згоди на розкриття паспортних даних не надано), який діє на підставі довіреності від 27.05.2024 року, засвідченої нотаріусом, та зареєстрованої в реєстрі довіреностей за №739 . ТОВ ""Укрпромінвест-Агро" володіє 100% акцій від СК ПрАТ "ПК "Поділля".</p> <p>Відповідно до ст.60 Закону України "Про акціонерні товариства" №2465-IX від 27.07.2022 року рішення з питань, що належать до компетенції загальних зборів приймаються таким акціонером одноосібно, та оформляються його рішенням.</p> <p>Єдиний акціонер вирішив:</p> <ul style="list-style-type: none"> - здійснити частковий розподіл та виплату дивідендів за рахунок нерозподіленого чистого прибутку товариства, сформованого зокрема за результатами діяльності у 2023 році у розмірі 600000000, 00 гривень(шістсот мільйонів гривень 00 коп), з розрахунку 60000 гривень на одну просту акцію; - встановити датою складення переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів 27 листопада 2025 року; - здійснити виплату дивідендів у строк, що не перевищує 6 місяців з дня прийняття рішення, а саме: у строк з 28.11.2025 року по 12.05.2026 року; - здійснити виплату дивідендів безпосередньо акціонерам, які мають право на отримання дивідендів; 	

	<ul style="list-style-type: none"> - здійснити виплату всієї суми дивідендів в повному обсязі акціонерам, які мають право на отримання дивідендів; - повідомити осіб, які мають право на отримання дивідендів про дату, розмір, порядок та строки виплати дивідендів, простими листами, шляхом направлення їх поштою. <p>3.Рішення єдиного акціонера Приватного акціонерного товариства "Продовольча компанія "Поділля", а саме Товариства з обмеженою відповідальністю "Укрпромінвест-Агро" від 13.10.2025 року, КОД ЄДРПОУ 31953808, місцезнаходження Україна, 04116, м. Київ, вул. Електриків 29-А, каб.33А, в особі уповноваженого Кушилуна Олексія Олександровича (згоди на розкриття паспортних даних не надано), який діє на підставі довіреності від 27.05.2024 року, засвідченої нотаріусом, та зареєстрованої в реєстрі довіреностей за №739 . ТОВ ""Укрпромінвест-Агро" володіє 100% акцій від СК ПрАТ "ПК "Поділля".</p> <p>Відповідно до ст.60 Закону України "Про акціонерні товариства" №2465-IX від 27.07.2022 року рішення з питань, що належать до компетенції загальних зборів приймаються таким акціонером одноосібно, та оформляються його рішенням.</p> <p>Єдиний акціонер вирішив:</p> <ul style="list-style-type: none"> - здійснити частковий розподіл та виплату дивідендів з нерозподіленого чистого прибутку товариства за три квартали 2025 року у розмірі 600000000, 00 гривень(шістсот мільйонів гривень 00 коп), з розрахунку 60000 гривень на одну просту акцію; - встановити датою складення переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів 28 жовтня 2025 року; - здійснити виплату дивідендів у строк, що не перевищує 6 місяців з дня прийняття рішення, а саме: у строк з 29.10.2025 року по 30.04.2026 року; - здійснити виплату дивідендів безпосередньо акціонерам, які мають право на отримання дивідендів; - здійснити виплату всієї суми дивідендів в повному обсязі акціонерам, які мають право на отримання дивідендів; - повідомити осіб, які мають право на отримання дивідендів про дату, розмір, порядок та строки виплати дивідендів, простими листами, шляхом направлення їх поштою.
--	--

5. Перелік посилань на внутрішні документи особи, що розміщені на вебсайті особи

№	Назва внутрішнього документа	Опис ключових питань, які	URL-адреса вебсайту особи,
---	------------------------------	---------------------------	----------------------------

з/п		регулюються внутрішнім документом	за якою розміщено внутрішній документ
1	2	3	4
1	Положення про Аудиторський комітет	Положення визначає правовий статус, загальні організаційні та процедурні засади діяльності аудиторського комітету ПрАТ "ПК "Поділля"	www.pkp.com.ua
2	Річна інформація Емітента за 2019, 2020, 2021, 2022 рік, 2023 рік, 2024 рік.	Показує результати фінансово-господарської діяльності та корпоративне управління Товариства за звітний рік.	www.pkp.com.ua
3	Квартальний звіт Емітента за 1,2,3,4 квартали 2020, 2021, 2022 рік, 2023 рік, 2024 рік	Показує результати фінансово-господарської діяльності та корпоративне управління Товариства за звітний квартал.	www.pkp.com.ua
4	Витяг з єдиного державного реєстру	Містить основні дані про суб'єкта підприємницької діяльності та дозволяє здійснювати її.	www.pkp.com.ua
5	Структура ПрАТ "ПК "ПОДІЛЛЯ"	Містить структуру підпорядкування директору товариства заступників та керівників підрозділів в розрізі філій та підрозділів	www.pkp.com.ua
6	Схематичне зображення структури власності	Містить інформацію , передбачену чинним законодавством	www.pkp.com.ua
7	Статут Товариства	Містить інформацію , передбачену чинним законодавством	www.pkp.com.ua
8	Аудиторські висновки за 2019,2020, 2021, 2022 ,2023, 2024 роки.	Містить висновок незалежного аудитора щодо фінансової звітності	www.pkp.com.ua

VI. Список посилань на регульовану інформацію, яка була розкрита протягом звітного року

1. Проміжна інформація

www.pkp.com.ua

www.pkp.com.ua

www.pkp.com.ua

2. Особлива інформація

№ з/п	Вид особливої інформації	Дата розкриття інформації	URL-адреси, за якими розміщена інформація, яка розкривалася протягом звітного року
1	2	3	4
1	<p>Відомості про зміну складу посадових осіб емітента</p> <p>1. Єдиним акціонером ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ПРОДОВОЛЬЧА КОМПАНІЯ "ПОДІЛЛЯ" - Товариством з обмеженою відповідальністю "УКРПРОМІНВЕСТ - АГРО" 31 січня 2025 року прийнято рішення про ПРИПИНЕННЯ ПОВНОВАЖЕНЬ: Директора ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ПРОДОВОЛЬЧА КОМПАНІЯ "ПОДІЛЛЯ" Вдовцова Михайла Михайловича. Підстава такого рішення: необхідність припинення трудового договору в зв'язку зі смертю.</p> <p>2. Єдиним акціонером ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ПРОДОВОЛЬЧА КОМПАНІЯ "ПОДІЛЛЯ" - Товариством з обмеженою</p>	03.02.2025	www.pkp.com.ua

<p>відповідальністю "УКРПРОМІНВЕСТ - АГРО" 31 січня 2025 року прийнято рішення про ОБРАННЯ: Директора ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ПРОДОВОЛЬЧА КОМПАНІЯ "ПОДІЛЛЯ" Германа Павла Анатолійовича, особу обрано на посаду терміном на 3 місяці. Підстава такого рішення: необхідність обрання особи на посаду Директора Товариства, у зв'язку з припиненням трудового договору з попереднім директором Вдовцовим Михайлом Михайловичем в зв'язку зі смертю. Обґрунтування змін у персональному складі посадових осіб: прийняття рішення єдиним акціонером ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ПРОДОВОЛЬЧА КОМПАНІЯ "ПОДІЛЛЯ" - Товариством з обмеженою відповідальністю "УКРПРОМІНВЕСТ - АГРО" про обрання на посаду Директора Товариства Германа Павла Анатолійовича з 03 лютого 2025 року строком на 3 (три) місяці. Інші посади, які особа обіймала протягом останніх п'яти років:</p>		
--	--	--

	Генеральний директор ТОВ "ЧАРІВНИЙ ЛАН"; заступник голови Наглядової Ради ТОВ "АГРОФІРМА "ПІСЧАНСЬКА", заступник директора ТОВ "КОМИШУВАТСЬКИ Й МОЛОЧНИЙ КОМПЛЕКС".		
2	<p>Відомості про зміну складу посадових осіб емітента</p> <p>Єдиним акціонером ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ПРОДОВОЛЬЧА КОМПАНІЯ "ПОДІЛЛЯ" - Товариством з обмеже- ною відповідальністю "УКРПРОМІНВЕСТ - АГРО" 24 квітня 2025 року прийнято рішення про ОБРАН-НЯ (призначення): Директо ра ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ПРОДОВОЛЬЧА КОМПАНІЯ "ПОДІЛЛЯ" Германа Павла Анатолійовича, (особою згоди на розкриття паспортних даних не надано), особу обрано на посаду терміном на 9 місяців. Підстава такого рішення: обрання (призначення) особи на посаду Директора Товариства, у зв'язку з необхідністю продовження терміну повноважень. Обґрунтування змін у персональному складі посадових осіб: прийняття рішення</p>	25.04.2025	www.pkp.com.ua

	<p>єдиним акціонером ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ПРОДОВОЛЬЧА КОМПАНІЯ "ПОДІЛЛЯ" - Товариством з обмеженою відповідальністю "УКРПРОМІНВЕСТ - АГРО" про обрання (призначення) на посаду Директора Товариства Германа Павла Анатолійовича з 04 травня 2025 року строком на 9 (дев'ять) місяців.</p> <p>Інші посади, які особа обіймала протягом останніх п'яти років: Генеральний директор ТОВ "ЧАРІВНИЙ ЛАН"; заступник голови Наглядової Ради ТОВ "АГРОФІРМА "ПІСЧАНСЬКА", заступник директора ТОВ "КОМИШУВАТСЬКИЙ МОЛОЧНИЙ КОМПЛЕКС".</p>		
3	<p>Відомості про зміну складу посадових осіб емітента</p> <p>1.Єдиним акціонером ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ПРОДОВОЛЬЧА КОМПАНІЯ "ПОДІЛЛЯ" - Товариством з обмеженою відповідальністю "УКРПРОМІНВЕСТ - АГРО" 31 жовтня 2025 року (наказ № 913-К від 30.10.2025) прийнято рішення про звільнення:</p>	26.11.2025	www.pkp.com.ua

<p>Головного бухгалтера ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕР-НОГО ТОВАРИСТВА "ПРОДОВОЛЬЧА КОМПА-НІЯ "ПОДІЛЛЯ" Лемець Людмили Вікторівни). Особа перебувала на посаді головного бухгалтера Товариства з 31.05.2018 року. Підстава такого рішення: заява особи про звільнення з посади головного бухгалтера. Обґрунтування змін у персональному складі посадових осіб: Наказ № 913-К від 30.10.2025. Інші посади, які особа обіймала протягом останніх п'яти років: головний бухгалтер ПрАТ "ПК "Поділля". Особа акціями Емітента не володіє. Особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.</p> <p>2.Єдиним акціонером ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕР-НОГО ТОВАРИСТВА "ПРОДОВОЛЬЧА КОМПА-НІЯ "ПОДІЛЛЯ" - Товариством з обмеженою відповідальністю "УКРПРОМІНВЕСТ - АГРО" 03 листопада 2025 року(наказ № 921-К від 31.10.2025) прийнято рішення про призначення: Виконуючого обов'язки Головного</p>		
--	--	--

	<p>бухгалтера ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ПРОДОВОЛЬЧА КОМПАНІЯ "ПОДІЛЛЯ" Гижко Дмитра Володимировича.Згідн о Наказу (Наказ № 921- К від 31.10.2025) з 03 листопада 2025 року ПРИЗНАЧЕНО: В.О. Головного бухгалтера Гижко Дмитра Володимировича. Строк на який призначено особу на посаду в.о.головного бухгалтера Товариства - до 31.12.2025. Підстава такого рішення: заява особи про призначення на посаду в.о.головного бухгалтера Товариства.Обґрунтува ння змін у персональному складі посадових осіб: Наказ № 921-К від 31.10.2025. Інші посади, які особа обіймала протягом останніх п'яти років: заступник головного бухгалтера Особа акціями Емітента не володіє. Особа непогашеної судимості за корисливі та посадові злочини не має.</p>		
4	<p>Відомості про прийняття рішення про виплату дивідендів Рішення єдиного акціонера Приватного акціонерного товариства "Продовольча компанія "Поділля", а саме</p>	28.11.2025	www.pkp.com.ua

<p>Товариства з обмеженою відповідальністю "Укрпромінвест-Агро" від 13.10.2025 року, КОД ЄДРПОУ 31953808, місцезнаходження Україна, 04116, м. Київ, вул. Електриків 29-А, каб.33А, в особі уповноваженого Кушилуна Олексія Олександровича (згоди на розкриття паспортних даних не надано), який діє на підставі довіреності від 27.05.2024 року, засвідченої нотаріусом, та зареєстрованої в реєстрі довіреностей за №739 . ТОВ ""Укрпромінвест-Агро" володіє 100% акцій від СК ПрАТ "ПК "Поділля".</p> <p>Відповідно до ст.60 Закону України "Про акціонерні товариства" №2465-ІХ від 27.07.2022 року рішення з питань, що належать до компетенції загальних зборів приймаються таким акціонером одноосібно, та оформляються його рішенням.</p> <p>Єдиний акціонер вирішив:</p> <ul style="list-style-type: none"> - здійснити частковий розподіл та виплату дивідендів з нерозподіленого чистого прибутку товариства за три квартали 2025 року у розмірі 600000000, 00 гривень(шістсот мільйонів гривень 00 коп), з розрахунку 		
---	--	--

	<p>60000 гривень на одну просту акцію;</p> <ul style="list-style-type: none"> - встановити датою складення переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів 28 жовтня 2025 року; - здійснити виплату дивідендів у строк, що не перевищує 6 місяців з дня прийняття рішення, а саме: у строк з 29.10.2025 року по 30.04.2026 року; - здійснити виплату дивідендів безпосередньо акціонерам, які мають право на отримання дивідендів; - здійснити виплату всієї суми дивідендів в повному обсязі акціонерам, які мають право на отримання дивідендів; - повідомити осіб, які мають право на отримання дивідендів про дату, розмір, порядок та строки виплати дивідендів, простими листами, шляхом направлення їх поштою. 		
5	<p>Відомості про прийняття рішення про виплату дивідендів</p> <p>Рішення єдиного акціонера Приватного акціонерного товариства "Продовольча компанія "Поділля", а саме Товариства з обмеженою відповідальністю "Укрпромінвест-Агро" від 11.11.2025 року, КОД ЄДРПОУ 31953808,</p>	28.11.2025	www.pkp.com.ua

<p>місцезнаходження Україна, 04116, м. Київ, вул. Електриків 29-А, каб.33А, в особі уповноваженого Кушилуна Олексія Олександровича (згоди на розкриття паспортних даних не надано), який діє на підставі довіреності від 27.05.2024 року, засвідченої нотаріусом, та зареєстрованої в реєстрі довіреностей за №739 . ТОВ ""Укрпромінвест- Агро" володіє 100% акцій від СК ПрАТ "ПК "Поділля". Відповідно до ст.60 Закону України "Про акціонерні товариства" №2465-ІХ від 27.07.2022 року рішення з питань, що належать до компетенції загальних зборів приймаються таким акціонером одноосібно, та оформляються його рішенням. Єдиний акціонер вирішив: - здійснити частковий розподіл та виплату дивідендів за рахунок нерозподіленого чистого прибутку товариства, сформованого зокрема за результатами діяльності у 2023 році у розмірі 600000000, 00 гривень(шістсот мільйонів гривень 00 коп), з розрахунку 60000 гривень на одну просту акцію; - встановити датою складення переліку</p>		
---	--	--

	<p>осіб, які мають право на отримання дивідендів 26 листопада 2025 року;</p> <ul style="list-style-type: none"> - здійснити виплату дивідендів у строк, що не перевищує 6 місяців з дня прийняття рішення, а саме: у строк з 27.11.2025 року по 11.05.2026 року; - здійснити виплату дивідендів безпосередньо акціонерам, які мають право на отримання дивідендів; - здійснити виплату всієї суми дивідендів в повному обсязі акціонерам, які мають право на отримання дивідендів; - повідомити осіб, які мають право на отримання дивідендів про дату, розмір, порядок та строки виплати дивідендів, простими листами, шляхом направлення їх поштою. 		
6	<p>Відомості про прийняття рішення про виплату дивідендів</p> <p>Рішення єдиного акціонера Приватного акціонерного товариства "Продовольча компанія "Поділля", а саме Товариства з обмеженою відповідальністю "Укрпромінвест-Агро" від 12.11.2025 року, КОД ЄДРПОУ 31953808, місцезнаходження Україна, 04116, м. Київ, вул. Електриків 29-А, каб.33А, в особі</p>	31.12.2025	www.pkp.com.ua

<p>уповноваженого Кушилуна Олексія Олександровича (згоди на розкриття паспортних даних не надано), який діє на підставі довіреності від 27.05.2024 року, засвідченої нотаріусом, та зареєстрованої в реєстрі довіреностей за №739 . ТОВ ""Укрпромінвест-Агро" володіє 100% акцій від СК ПрАТ "ПК "Поділля".</p> <p>Відповідно до ст.60 Закону України "Про акціонерні товариства" №2465-ІХ від 27.07.2022 року рішення з питань, що належать до компетенції загальних зборів приймаються таким акціонером одноосібно, та оформляються його рішенням.</p> <p>Єдиний акціонер вирішив:</p> <ul style="list-style-type: none"> - здійснити частковий розподіл та виплату дивідендів за рахунок нерозподіленого чистого прибутку товариства, сформованого зокрема за результатами діяльності у 2023 році у розмірі 600000000, 00 гривень(шістсот мільйонів гривень 00 коп), з розрахунку 60000 гривень на одну просту акцію; - встановити датою складення переліку осіб, які мають право на отримання дивідендів 27 листопада 2025 року; 		
--	--	--

	<ul style="list-style-type: none"> - здійснити виплату дивідендів у строк, що не перевищує 6 місяців з дня прийняття рішення, а саме: у строк з 28.11.2025 року по 12.05.2026 року; - здійснити виплату дивідендів безпосередньо акціонерам, які мають право на отримання дивідендів; - здійснити виплату всієї суми дивідендів в повному обсязі акціонерам, які мають право на отримання дивідендів; - повідомити осіб, які мають право на отримання дивідендів про дату, розмір, порядок та строки виплати дивідендів, простими листами, шляхом направлення їх поштою. 		
--	--	--	--