

## Титульний аркуш

30.04.2026

(дата реєстрації особою електронного документа)

356

(вихідний реєстраційний номер електронного документа)

Підтверджую ідентичність та достовірність інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами (далі - Положення)

Директор

(посада)

(місце для накладання електронного підпису уповноваженої особи емітента/особи, яка надає забезпечення, що базується на кваліфікованому сертифікаті відкритого ключа)

Герман Павло Анатолійович

(прізвище та ініціали керівника або уповноваженої особи)

### Проміжний звіт

**ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ПРОДОВОЛЬЧА КОМПАНІЯ "ПОДІЛЛЯ"  
(33143011)  
за 1 квартал 2026 року**

Рішення про затвердження проміжного звіту: Рішення єдиного акціонера затвердити звіт за 1 квартал 2026 року

Особа, яка здійснює діяльність з оприлюднення регульованої інформації: Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України", 21676262, Україна, DR/00001/APA

Особа, яка здійснює подання звітності та/або звітних даних до Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку: Державна установа "Агентство з розвитку Інфраструктури фондового ринку України", 21676262, Україна, DR/00002/ARM

Дані про дату та місце оприлюднення проміжної інформації:

Проміжну інформацію  
розміщено на власному  
вебсайті емітента

[www.pkr.com.ua](http://www.pkr.com.ua)

(URL-адреса вебсайту)

30.04.2026

(дата)

## **Пояснення щодо розкриття інформації**

I.1.2. Емітент не випускав цінні папери, за якими надається забезпечення.

I.1.3. Відсутні особи, які надають забезпечення за зобов'язаннями емітента.

I.1.5. Товариство не подає у звіті інформацію про рейтингове агенство, так як у його статутному капіталі державної частки немає, товариство не має стратегічного значення для економіки та безпеки держави і не займає монопольного становища.

I.1.7. Емітент не мав штрафних санкцій у звітному періоді.

I.2.3. Товариство має Єдиного акціонера, якому належить 100% від Статутного капіталу - корпоративний секретар не призначався.

I.2.4. Посадові особи акціями Емітента не володіють - інформація - не надається.

I.4.1. Опис господарської та фінансової діяльності. У Додатку 10 до Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами, затвердженого рішенням Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 06 червня 2023 року №608 (далі - Положення 608), зокрема у розділі першому пункті четвертому вказано, що у разі складання проміжної фінансової звітності у форматі XBRL та подання її до Центру збору фінансової звітності, зазначається URL-адреса вебсторінки Центру збору фінансової звітності, за якою розміщено електронний файл фінансової звітності, у складі якого розкрито Опис господарської та фінансової діяльності. Але у файлі Таксономії UA МСФЗ XBRL 1квартал 2026 року немає розділу, в якому ми можемо розкрити інформацію, яка вимагається Положенням 608, тому інформація, яка вимагається Положенням 608 до розкриття у файлі фінансової звітності на основі таксономії, але не міститься у формах таксономії, розкрита в самому проміжному звіті і, як наслідок, Товариство не надає посилання на URL-адресу вебсайту Центру збору фінансової звітності.

I.4.2. Діяльність Товариства не вимагає ліцензування - інформація не надається.

I.4.3. Таблиця "Інформація про основні засоби (за залишковою вартістю)". У Додатку 10 до Положення 608, зокрема у розділі першому пункті четвертому вказано, що у разі складання проміжної фінансової звітності у форматі XBRL та подання її до Центру збору фінансової звітності, зазначається URL-адреса вебсторінки Центру збору фінансової звітності, за якою розміщено електронний файл фінансової звітності, у складі якого розкрито опис господарської та фінансової діяльності в тому числі таблиця "Інформація про основні засоби (за залишковою вартістю)". Але у файлі Таксономії UA МСФЗ XBRL 1квартал 2026 року немає розділу/таблиць, в якому (их) ми можемо розкрити інформацію, яка вимагається Положенням 608, тому інформація, яка вимагається Положенням 608 до розкриття у файлі фінансової звітності на основі таксономії, але не міститься у формах таксономії, розкрита в самому проміжному звіті. Посилання на URL-адресу вебсайту Центру збору фінансової звітності не надається.

I.4.4. Таблиця "Інформація про зобов'язання та забезпечення особи". У Додатку 10 до Положення 608, зокрема у розділі першому пункті четвертому вказано, що у разі складання проміжної фінансової звітності у форматі XBRL та подання її до Центру збору фінансової звітності, зазначається URL-адреса вебсторінки Центру збору фінансової звітності, за якою розміщено електронний файл фінансової звітності, у складі якого розкрито опис господарської та фінансової діяльності в тому числі таблиця "Інформація про зобов'язання та забезпечення особи". Але у файлі Таксономії UA МСФЗ XBRL 1квартал 2026 року немає розділу/таблиць, в якому (их) ми можемо розкрити інформацію, яка

вимагається Положенням 608, тому інформація, яка вимагається Положенням 608 до розкриття у файлі фінансової звітності на основі таксономії, але не міститься у формах таксономії, розкрита в самому проміжному звіті і, як наслідок, посилання на URL-адресу вебсайту Центру збору фінансової звітності не надається.

I.5. Емітент не приймав участі у створенні інших юридичних осіб.

II.1.2 Уточнення щодо обмежень за акціями відсутнє.

II.1.3. Емітент не здійснював випуск облігацій.

II.1.4. Емітент не здійснював випуск інших цінних паперів .

II.1.5. Емітент не здійснював випуск деривативних цінних паперів.

II.1.6. Емітент не здійснював випуск боргових цінних паперів.

II.1.7. Емітент не здійснював випуск цільових корпоративних облігацій.

II.1.8. Емітент не здійснював викуп власних акцій.

II.1.9. У власності працівників емітента відсутні цінні папери (крім акцій) емітента.

II.1.10. У власності працівників Емітента акцій у розмірі 0,1% розміру статутного капіталу немає, інформація не надається.

II.1.11. Будь-які обмеження щодо обігу цінних паперів емітента відсутні.

III.1. Складова змісту "Проміжна фінансова звітність емітента, складена за положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку" не включена до складу проміжної інформації, оскільки емітент як підприємство, що становить суспільний інтерес, складає звітність за міжнародними стандартами фінансової звітності. Складова змісту "Проміжна фінансова звітність емітента, складена за міжнародними стандартами фінансової звітності" не включена до складу проміжної інформації, оскільки емітент, який для складання фінансової звітності застосовує міжнародні стандарти фінансової звітності, відповідно до пункту 25 Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами, затвердженого рішенням НКЦПФР від 06.06.2023 № 608 (далі - Положення № 608), складає фінансову звітність на основі таксономії фінансової звітності за міжнародними стандартами фінансової звітності в єдиному електронному форматі (формат XBRL), визначеному центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну політику у сфері бухгалтерського обліку, та подає її до Центру збору фінансової звітності, операційне управління яким здійснюється НКЦПФР. У такому разі розкриття фінансової звітності здійснюється відповідно до пункту 21 Положення № 608, згідно якого під час розкриття регульованої інформації емітенти мають право не надавати у її складі копії документів, якщо такі документи є в наявності у НКЦПФР та/або у публічному доступі у візуальній формі, що дає змогу сприймати їх зміст людиною, у машинозчитувальному форматі та вільно завантажувати їх. Емітент у складовій змісту "Проміжна фінансова звітність" з урахуванням вимог, визначених пунктом 25 Положення № 608, зазначив URL-адресу власного вебсайту, за якою розміщено фінансову звітність за перший квартал 2026 року, та URL-адресу вебсторінки Центру збору фінансової звітності, за якою розміщено електронний файл фінансової звітності емітента за перший квартал 2026

року, для забезпечення можливості автоматичного завантаження копій цього документа з мережі Інтернет:

[https://portal.frs.gov.ua/PublicData/PublicDataSubmissionPack.aspx?submission\\_pack\\_version\\_id=203560](https://portal.frs.gov.ua/PublicData/PublicDataSubmissionPack.aspx?submission_pack_version_id=203560)

III.2. Розділ "Звіт щодо огляду проміжної фінансової звітності" входить до складу квартальної звітності у форматі XBRL, яку ПрАТ "ПК "Поділля" подає до Центру збору фінансової звітності - тому в Звіті за 1 квартал він не розкривається. Складова змісту "Звіт щодо огляду проміжної фінансової звітності" не включена до складу проміжної інформації, оскільки проміжна фінансова звітність емітента не перевірялася суб'єктом аудиторської діяльності. Емітент як підприємство, що становить суспільний інтерес, відповідно до статті 14 Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" зобов'язаний оприлюднювати річну фінансову звітність разом з аудиторським звітом.

III.3. У Додатку 10 до Положення 608, зокрема у розділі третьому пункті першому вказано, що у разі складання проміжної фінансової звітності у форматі XBRL та подання її до Центру збору фінансової звітності, зазначається URL-адреса вебсторінки Центру збору фінансової звітності, за якою розміщено електронний файл фінансової звітності, у складі якого розкрито твердження щодо проміжної інформації. Але у файлі Таксономії UA МСФЗ XBRL 2025 року немає розділу, в якому ми можемо розкрити інформацію, яка вимагається Положенням 608, тому інформація, яка вимагається Положенням 608 до розкриття у файлі фінансової звітності на основі таксономії, але не міститься у формах таксономії, розкрита в самому проміжному звіті. Тому посилання на URL-адресу вебсайту Центру збору фінансової звітності не надається.

III.4.1. До складу акціонерів ПрАТ "ПК "Поділля" входить Єдиний акціонер, якому належить 100% акцій від Статутного капіталу - всі рішення щодо правочинів приймаються за рішенням Єдиного акціонера - інформація про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів не розкривається.

III.4.2. До складу акціонерів ПрАТ "ПК "Поділля" входить Єдиний акціонер, якому належить 100% акцій від Статутного капіталу - всі рішення щодо правочинів приймаються за Рішенням Єдиного акціонера, особлива інформація щодо правочинів не розкривається.

III.4.3. До складу акціонерів ПрАТ "ПК "Поділля" входить Єдиний акціонер, якому належить 100% акцій від Статутного капіталу - всі рішення щодо правочинів приймаються за Рішенням Єдиного акціонера, особлива інформація про правочини, щодо вчинення яких є заінтересованість не розкривається..

IV.1. У Додатку 10 до Положення 608, зокрема у розділі четвертому пункті першому вказано, що у разі складання проміжної фінансової звітності у форматі XBRL та подання її до Центру збору фінансової звітності, зазначається URL-адреса вебсторінки Центру збору фінансової звітності, за якою розміщено електронний файл фінансової звітності, у складі якого розкрито проміжний звіт керівництва. Але у файлі Таксономії UA МСФЗ XBRL 2025 року немає розділу, в якому ми можемо розкрити інформацію, яка вимагається Положенням 608, тому інформація, яка вимагається Положенням 608 до розкриття у файлі фінансової звітності на основі таксономії, але не міститься у формах таксономії, розкрита в самому проміжному звіті. Тому посилання на URL-адресу вебсайту Центру збору фінансової звітності не надається.

Товариство формує звітність відповідно до міжнародних стандартів фінансової звітності. Проміжна фінансова звітність емітента, складена за міжнародними стандартами фінансової звітності. Інформація розкривається у відповідності до вимог пункту 25 підрозділу 1 розділу II. Положення 608 так як Товариство складає фінансову звітність на основі таксономії фінансової звітності за міжнародними

стандартами фінансової звітності в єдиному електронному форматі (формат XBRL), та подає її до Центру збору фінансової звітності. Посилання на "Портал СФЗ для суб'єктів звітування" де розміщено фінансову звітність Товариства в єдиному електронному форматі XBRL: [https://portal.frs.gov.ua/PublicData/PublicDataSubmissionPack.aspx?submission\\_pack\\_version\\_id=203560](https://portal.frs.gov.ua/PublicData/PublicDataSubmissionPack.aspx?submission_pack_version_id=203560)

**Зміст**  
**до проміжного звіту**

**I. Загальна інформація**

1. Ідентифікаційні дані та загальна інформація
2. Органи управління та посадові особи. Організаційна структура
3. Структура власності
4. Опис господарської та фінансової діяльності

**II. Інформація щодо капіталу та цінних паперів**

1. Цінні папери

**III. Фінансова інформація**

1. Проміжна фінансова звітність
3. Твердження щодо проміжної інформації

**IV. Нефінансова інформація**

1. Проміжний звіт керівництва

## І. Загальна інформація

### 1. Ідентифікаційні дані та загальна інформація

1	Повне найменування	ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "ПРОДОВОЛЬЧА КОМПАНІЯ "ПОДІЛЛЯ"
2	Скорочене найменування	ПрАТ "ПК "ПОДІЛЛЯ"
3	Ідентифікаційний код юридичної особи	33143011
4	Дата державної реєстрації	11.10.2004
5	Місцезнаходження	24600, Україна, Вінницька обл., Тульчинський р-н, селище Крижопіль, вул. Порошенка О. Героя України ,74-А. Фактичне: 24600, Україна, Вінницька обл., Тульчинський р-н, селище Крижопіль, вул. Порошенка О. Героя України ,74-А
6	Адреса для листування	24600, Україна, Вінницька обл., Тульчинський р-н, селище Крижопіль, вул. Порошенка О. Героя України ,74-А
7	Особа, яка розкриває інформацію	V Емітент Особа, яка надає забезпечення
8	Особа має статус підприємства, що становить суспільний інтерес	V Так Ні
9	Категорія підприємства	V Велике Середнє Мале Мікро
10	Адреса електронної пошти для офіційного каналу зв'язку	podillya@upi-agro.com.ua
11	Адреса вебсайту	www.pkr.com.ua
12	Номер телефону	0676578392
13	Статутний капітал, грн	10000000
14	Відсоток акцій (часток/паїв) у статутному капіталі, що належить державі	0
15	Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії	0
16	Середня кількість працівників за звітний період	1064
17	Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	01.11 - Вирощування зернових культур (крім рису), бобових культур і насіння олійних культур (основний) 10.81 - Виробництво цукру 01.41 - Розведення великої рогатої худоби молочних порід
18	Структура управління особи	V Однорівнева Дворівнева Інше

**Банки, що обслуговують особу:**

1	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	Акціонерне товариство "Міжнародний Інвестиційний Банк"
	Ідентифікаційний код юридичної особи	35810511
	IBAN	UA25 380582 00000 2600 604 03 00050
	Валюта рахунку	грн
2	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	Акціонерне товариство "Міжнародний Інвестиційний Банк"
	Ідентифікаційний код юридичної особи	35810511
	IBAN	UA02 380582 00000 2600 806 03 00050
	Валюта рахунку	грн
3	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	Акціонерне товариство " Райффайзен Банк "
	Ідентифікаційний код юридичної особи	14305909
	IBAN	UA34 300335 0000000 2600 422 01697
	Валюта рахунку	грн
4	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	Акціонерне товариство " Райффайзен Банк "
	Ідентифікаційний код юридичної особи	14305909
	IBAN	UA49 300335 0000000 2604 321 55201
	Валюта рахунку	грн



**Судові справи:**

№ з/п	Номер справи та дата відкриття провадження	Найменування суду	Позивач	Відповідач	Третя особа	Позовні вимоги (в т.ч. їх розмір)	Стан розгляду справи
1	2	3	4	5	6	7	8
1	№ 910/13117/25 27.10.2025	Господарський суд міста Києва	ПрАТ "ПК "Поділля"	ПП "Фідес"		Первісний позов про стягнення заборгованості (передплати) в розмірі 333 447,78 грн.  Зустрічний позов про стягнення збитків в розмірі 276 216,00 грн. (сума неотриманого податкового кредиту)	Рішенням суду першої інстанції від 16.01.2026 первісний позов задоволено повністю, у задоволенні зустрічного позову повністю відмовлено.
2	№ 925/1100/25 10.09.2025	Господарський суд Черкаської області	ПрАТ "ПК "Поділля"	ТОВ "АВФ"		Стягнення 576 876,97 грн. штрафної неустойки за несвоєчасне виконання робіт.  Зустрічний позов про стягнення заборгованості та пені на загальну суму 1012298,19грн.	Рішенням суду першої інстанції від 17.02.2026 первісний позов задоволено повністю, зустрічний позов задоволено частково на суму 390571,92грн. По дано апеляційну скаргу.
3	№ 902/1279/25 22.09.2025	Господарський суд Вінницької області	ФОП Ковальова Ю.А	ПрАТ "ПК "Поділля"		Стягнення 27 638,14 грн. пені, 3% річних та інфляційних втрат за договором виконання сільськогосподарських робіт.	Рішення суду першої інстанції прийняте 09.01.2026 року про часткове задоволення позову на

							загальну суму 17575,13 грн.
4	№ 134/1654/25 17.10.2025	Крижопільський районний суд Вінницької області	ПрАТ "ПК "Поділля"	Вальков Володимир Юрійович		Стягнення завданих збитків у розмірі 40 000 грн.	Суд прийняв рішення від 19.01.2026 про задоволення позовних вимог в повному обсязі
5	№120/14510/24 01.11.2024	Вінницький окружний адміністративний суд	ПрАТ "ПК "Поділля"	ГУ ДПС у м. Києві, ДПС України		Скасування рішення про відмову в реєстрації в ЄРПН розрахунку коригування №1 від 06.06.2024 до податкової накладної №35 від 13.02.2024	Проведення у справі відкрито 01.11.2024, розгляд справи без виклику сторін
6	№134/1922/24 31.10.2024	Верховний Суд	ПрАТ "ПК "Поділля"	Гаврильчук Н.А., ТОВ "ГОСПОДАРСТВО "ЛЕВКОВО		Визнання недійсним договору оренди землі, скасування державної реєстрації права оренди та його припинення.	18.09.2025 позов задоволено. Постановою Вінницького апеляційного суду від 04.12.2025 апеляційну скаргу ТОВ "ГОСПОДАРСТВО "ЛЕВКОВО" - залишено без задоволення, а рішення першої інстанції - без змін. 20.01.2026 відкрито касаційне провадження Верховним Судом
7	№120/11374/24 02.09.2024	Вінницький окружний адміністративний суд	ПрАТ "ПК "Поділля"	Львівська митниця		Визнання протиправною	Ухвалою суду від 02.09.2024

						бездіяльність та зобов'язання вчинити дії.	прийнято позовну заяву до розгляду та відкрито спрощене позовне провадження без повідомлення та виклику сторін
8	№120/1632/25 12.02.2025	Сьомий апеляційний адміністративний	ПрАТ "ПК "Поділля"	Державна служба України з безпеки на транспорті в особі Відділу державного нагляду (контролю) у Вінницькій області		Визнання протиправною та скасування постанови	Рішення суду від 22.01.2026 позов задоволено. 23.03.2026 відкрито апеляційне провадження
9	№134/369/26 05.03.2026	Крижопільський районний суд Вінницької області	ПрАТ "ПК "Поділля"	Ляховенко Микола Григорович		Визнання додаткової угоди до договору оренди землі укладеною	Підготовче судові засідання призначено на 05.05.2026
10	№134/370/26 05.03.2026	Крижопільський районний суд Вінницької області	ПрАТ "ПК "Поділля"	Ляховенко Микола Григорович		Визнання додаткової угоди до договору оренди землі укладеною	Підготовче судові засідання призначено на 28.04.2026
11	№134/16/26 07.01.2026	Крижопільський районний суд Вінницької області	ПрАТ "ПК "Поділля"	Мельничук Юрій Володимирович		Визнання додаткової угоди до договору оренди землі укладеною	Розгляд справи по суті призначено на 23.04.2026
12	№146/278/26 03.03.2026	Томашпільський районний суд Вінницької області	ПрАТ "ПК "Поділля"	Іващенко Лідія Василівна		Визнання додаткової угоди до договору оренди землі укладеною	Підготовче судові засідання призначено на 05.05.2026
13	№153/46/26 14.01.2026	Ямпільський районний суд Вінницької області	Вижга Франц Станіславович	ПрАТ "ПК "Поділля"		Визнання договору оренди землі недійсним	Розгляд справи по суті призначено на 01.05.2026
14	№902/166/26 16.02.2026	Господарський суд Вінницької області	ПрАТ "ПК "Поділля"	Томашпільська селищна рада		Визнання частково недійсним договору оренди землі та	Призначено розгляд справи по суті

						визнання права оренди на земельну ділянку	
15	№902/167/26 17.02.2026	Господарський суд Вінницької області	ПрАТ "ПК "Поділля"	Томашпільська селищна рада		Визнання частково недійсним договору оренди землі та визнання права оренди на земельну ділянку	Розгляд справи по суті призначено на 20.04.2026
16	120/14715/25 27.10.2025	Вінницький окружний адміністративний суд	ПрАТ "ПК "Поділля"	Південне міжрегіональне управління Державної податкової служби по роботі з великими платниками податків		Скасування податкових повідомлень-рішень відповідача від 04.09.2025 року №64534000706 форми "В4" та №64534000706 форми "ПН" про донарахування ПДВ та зменшення відємного значення	09.04.26р. прийнято рішення позов задоволено частково, скасовано податкове повідомлення- рішення відповідача від 04.09.2025 року №64534000706 форми "В4"
17	120/11299/24 28.08.2024	Вінницький окружний адміністративний суд	ПрАТ "ПК "Поділля"	ДПС України		визнання протиправною та скасування індивідуальної податкової консультації	Постановою Верховного Суду від 10.07.2025 в задоволенні позову відмовлено
18	120/14702/24 06.11.2024	Вінницький окружний адміністративний суд	ПрАТ "ПК "Поділля"	ДПС України		визнання протиправною та скасування податкової консультації	Рішенням від 15.01.2026 року позов задоволено. Розгляд в апеляційній інстанції призначено без виклику сторін
19	120/4361/24 09.04.2024	Вінницький окружний адміністративний суд	ПрАТ "ПК "Поділля"	Південне міжрегіональне управління ДПС по роботі з великими платниками податків;		Зобов'язано Державну податкову службу України зареєструвати в Єдиному реєстрі податкових накладних	Рішенням Вінницького окружного адміністративно го суду від 21

				ДПС України		податкові накладні приватного акціонерного товариства "Продовольча компанія "Поділля" № 545 від 22.12.2023 року, №198 від 16.01.2024 року, № 316 від 23.01.2024 року та розрахунок коригування кількісних та вартісних показників № 4 від 22.12.2023 року до податкової накладної від 02.11.2023 № 26 датами їх фактичного подання на реєстрацію.	жовтня 2024 року позов задоволено.Постановою Сьомого апеляційного адміністративного суду скаргу ДПС України залишено без задоволення
20	120/8337/24 01.07.2024	Вінницький окружний адміністративний суд	ПрАТ "ПК "Поділля"	ДПС України		визнання протиправною та скасування податкової консультації	Рішенням Вінницького окружного адміністративного суду від 26 вересня 2024 року адміністративний позов задоволено.Постановою Сьомого апеляційного адміністративного суду від 28.01.2025 року апеляційну скаргу ДПС України залишено без змін.

## 2. Органи управління та посадові особи. Організаційна структура

### Органи управління

№ з/п	Назва органу управління (контролю)	Кількісний склад органу управління (контролю)	Персональний склад органу управління (контролю)
1	2	3	4
1	Вищий орган управління - Загальні збори Акціонерів товариства	В Загальні збори Акціонерів Товариства входить Єдиний Акціонер Товариства -Товариство з обмеженою відповідальністю "Укрпромінвест-Агро", код ЄДРПОУ 31953808, що знаходиться за адресою: Україна, 04176, місто Київ, вулиця Електриків, будинок 29-А, кабінет 33А	В Загальні збори Акціонерів Товариства входить Єдиний Акціонер Товариства -Товариство з обмеженою відповідальністю "Укрпромінвест-Агро", код ЄДРПОУ 31953808, що знаходиться за адресою: Україна, 04176, місто Київ, вулиця Електриків, будинок 29-А, кабінет 33А
2	Директор	Одноосібний виконавчий орган - директор. Виконавчий орган Товариства, який здійснює управління поточною діяльністю Товариства.	<p>Директор Герман Павло Анатолійович.</p> <p>1. Єдиним акціонером ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ПРОДОВОЛЬЧА КОМПАНІЯ "ПОДІЛЛЯ" - Товариством з обмеженою відповідальністю "УКРПРОМІНВЕСТ - АГРО" 24 квітня 2025 року прийнято рішення про ОБРАННЯ (призначення):</p> <p>Директора ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ПРОДОВОЛЬЧА КОМПАНІЯ "ПОДІЛЛЯ" Германа Павла Анатолійовича, (особою згоди на розкриття паспортних даних не надано), особу обрано на посаду терміном на 9 місяців.</p> <p>Підстава такого рішення: обрання (призначення) особи на посаду Директора Товариства, у зв'язку з необхідністю продовження терміну повноважень.</p> <p>Обґрунтування змін у персональному складі посадових осіб: прийняття рішення єдиним акціонером ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ПРОДОВОЛЬЧА КОМПАНІЯ "ПОДІЛЛЯ" - Товариством з обмеженою відповідальністю "УКРПРОМІНВЕСТ - АГРО" про обрання (призначення) на посаду Директора Товариства Германа</p>

			<p>Павла Анатолійовича з 04 травня 2025 року строком на 9 (дев'ять) місяців.</p> <p>Інші посади, які особа обіймала протягом останніх п'яти років: Генеральний директор ТОВ "ЧАРІВНИЙ ЛАН"; заступник голови Наглядової Ради ТОВ "АГРОФІРМА "ПІСЧАНСЬКА", заступник директора ТОВ "КОМИШУВАТСЬКИЙ МОЛОЧНИЙ КОМПЛЕКС".</p> <p>2. Єдиним акціонером ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ПРОДОВОЛЬЧА КОМПАНІЯ "ПОДІЛЛЯ" - Товариством з обмеженою відповідальністю "УКРПРОМІНВЕСТ - АГРО" 22 січня 2026 року прийнято рішення про ОБРАННЯ (призначення) з 05 лютого</p> <p>Директора ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ПРОДОВОЛЬЧА КОМПАНІЯ "ПОДІЛЛЯ" Германа Павла Анатолійовича строком на 1 рік.</p> <p>Підстава такого рішення: обрання (призначення) особи на посаду Директора Товариства, у зв'язку з необхідністю продовження терміну повноважень.</p> <p>Обґрунтування змін у персональному складі посадових осіб: прийняття рішення єдиним акціонером ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ПРОДОВОЛЬЧА КОМПАНІЯ "ПОДІЛЛЯ" - Товариством з обмеженою відповідальністю "УКРПРОМІНВЕСТ - АГРО" про обрання (призначення) на посаду Директора Товариства Германа Павла Анатолійовича з 05 лютого 2026 року строком на 1 (один) рік.</p> <p>Інші посади, які особа обіймала протягом останніх п'яти років: Генеральний директор ТОВ "ЧАРІВНИЙ ЛАН"; заступник голови Наглядової Ради ТОВ "АГРОФІРМА</p>
--	--	--	---

			<p>"ПІСЧАНСЬКА", заступник директора ТОВ "КОМИШУВАТСЬКИЙ МОЛОЧНИЙ КОМПЛЕКС", директор ПрАТ "ПК "Поділля".</p> <p>Єдиним акціонером ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ПРОДОВОЛЬЧА КОМПАНІЯ "ПОДІЛЛЯ" - Товариством з обмеженою відповідальністю "УКРПРОМІНВЕСТ - АГРО" 22 січня 2026 року прийнято рішення про ОБРАННЯ (призначення) з 05 лютого</p> <p>Директора ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ПРОДОВОЛЬЧА КОМПАНІЯ "ПОДІЛЛЯ" Германа Павла Анатолійовича строком на 1 рік.</p> <p>Підстава такого рішення: обрання (призначення) особи на посаду Директора Товариства, у зв'язку з необхідністю продовження терміну повноважень.</p> <p>Обґрунтування змін у персональному складі посадових осіб: прийняття рішення єдиним акціонером ПРИВАТНОГО АКЦІОНЕРНОГО ТОВАРИСТВА "ПРОДОВОЛЬЧА КОМПАНІЯ "ПОДІЛЛЯ" - Товариством з обмеженою відповідальністю "УКРПРОМІНВЕСТ - АГРО" про обрання (призначення) на посаду Директора Товариства Германа Павла Анатолійовича з 05 лютого 2026 року строком на 1 (один) рік.</p> <p>Інші посади, які особа обіймала протягом останніх п'яти років: Генеральний директор ТОВ "ЧАРІВНИЙ ЛАН"; заступник голови Наглядової Ради ТОВ "АГРОФІРМА "ПІСЧАНСЬКА", заступник директора ТОВ "КОМИШУВАТСЬКИЙ МОЛОЧНИЙ КОМПЛЕКС", директор ПрАТ "ПК "Поділля".</p>
--	--	--	---



## Інформація щодо посадових осіб

### Виконавчий орган

№ з/п	Посада	Ім'я	РНОКПП	УНЗР	Рік народження	Освіта	Стаж роботи (років)	Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав за останні 5 років	Дата набуття повноважень та строк, на який обрано	Непогашена судимість за корисливі та посадові злочини (Так/Ні)	Стать чоловіча/жіноча - (ч/ж)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Директор	Герман Павло Анатолійович			1966	Вища, Харківський аграрний державний університет ім.В.В.Докучаєва	35	ТОВ "ЧАРІВНИЙ ЛАН" ; ТОВ "АГРОФІРМА "ПІСЧАНСЬКА"; ТОВ "КОМИШУВАТСЬКИЙ МОЛОЧНИЙ КОМПЛЕКС". 34793771; 30767795; 40727350 Генеральний директор ;  Заступник голови Наглядової Ради ;  Заступник директора.	05.02.2026 з 04.05.2025 на 9 місяців; з 05.02.2026 на 1 рік	Ні	ч

### Інші посадові особи

№ з/п	Посада	Ім'я	РНОКПП	УНЗР	Рік народження	Освіта	Стаж роботи (років)	Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав за останні 5 років	Дата набуття повноважень та строк, на який обрано	Непогашена судимість за корисливі та посадові злочини (Так/Ні)	Стать чоловіча/жіноча - (ч/ж)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	В.О.Головного	Гижко Дмитро			1981	Вища,	21	ПрАТ "ПК	01.02.2026	Ні	ч

	бухгалтера	Володимирович				Вінницький Національний Технічний Університет		"ПОДІЛЛЯ". 33143011. Заступник Головного бухгалтера.	з 01.02.2026 по 31.03.2026		
--	------------	---------------	--	--	--	--	--	--	-------------------------------	--	--

**3. Структура власності**

**4. Опис господарської та фінансової діяльності**

**1.Належність емітента до будь-яких об'єднань підприємств, найменування та місцезнаходження об'єднання,** зазначаються опис діяльності об'єднання, функції та термін участі емітента у відповідному об'єднанні, позиції емітента в структурі об'єднання

Емітент не належить до будь-яких об'єднань підприємств.

**2.Спільна діяльність,** яку емітент проводить з іншими організаціями, підприємствами, установами, при цьому вказуються сума вкладів, мета вкладів (отримання прибутку, інші цілі) та отриманий фінансовий результат за звітний рік по кожному виду спільної діяльності

Емітент не веде спільну діяльність з іншими організаціями, підприємствами, установами.

**3.Опис обраної облікової політики (метод нарахування амортизації, метод оцінки вартості запасів, метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо)**

Фінансова звітність Компанії на 31 березня 2026 року, що закінчився вказаною датою, складена відповідно до Міжнародних стандартів фінансової звітності ("МСФЗ") у редакції, затвердженій Радою з міжнародних стандартів бухгалтерського обліку ("РМСБО"), та відповідає вимогам Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" № 996-XIV щодо складання фінансової звітності. Фінансова звітність була затверджена до випуску керівництвом Компанії ХХ квітня 2026 року. Фінансова звітність складена на основі принципу первісної собівартості, за винятком фінансових інструментів, біологічних активів та сільськогосподарської продукції, які відображені за справедливою вартістю.

**3.1. метод нарахування амортизації.**

Бухгалтерський облік основних засобів здійснюється відповідно до вимог МСБО 16 "Основні засоби.

Основні засоби оцінюються за собівартістю за вирахуванням накопиченої амортизації та накопичених збитків від знецінення у випадку їхньої наявності. Амортизація основних засобів нараховується прямолінійно протягом строку корисного використання необоротних активів та нараховують на регулярній основі протягом строку їх корисної використання. Нарухування амортизації починається з місяця, в якому об'єкт основних засобів став придатним для корисного використання. Нарухування амортизації припиняється, починаючи з місяця, в якому відбулося вибуття об'єкта основних засобів. (Згідно МСБО 16 "Основні засоби" амортизацію активу починають, коли він стає придатним для використання, тобто коли він доставлений до місця розташування та приведений у стан, у якому він введений до експлуатації. Амортизацію активу припиняють на одну з двох дат, яка відбувається раніше: на дату, з якої актив класифікують як утримуваний для продажу (або включають до ліквідаційної групи, яку класифікують як утримувану для продажу) згідно з МСФЗ 5, або на дату, з якої припиняють визнання активу).

Земля та об'єкти незавершеного будівництва не амортизуються.

Подальші витрати збільшують балансову вартість активу або визнаються як окремий актив, якщо є імовірність того, що Компанія отримає майбутні економічні вигоди, і вартість майна може бути достовірно оцінено. Усі інші витрати, включаючи витрати на поточний ремонт та обслуговування, відображені у періоді, в якому вони виникають. Витрати на реконструкцію та модернізацію капіталізуються, а замінені об'єкти списуються. Прибуток або збиток від списання або вибуття основних засобів визначається шляхом порівняння отриманої компенсації з балансовою вартістю активу та відображається у прибутках та збитках у статті "Інший дохід" або "Інші витрати".

Амортизація основних засобів розраховується прямолінійним методом для того, щоб розподілити початкову вартість активу за вирахуванням його ліквідаційної вартості протягом наступних строків корисного використання.

Очікуваний строк корисного використання відповідних активів становить:

- Будівлі та споруди 10-80 роки
- Машини та обладнання 5-30 роки
- Транспортні засоби 5-15 роки
- Комп'ютерне обладнання 2-10 роки
- Меблі та офісне обладнання 3-10 роки

Незавершене будівництво включає в себе витрати, пов'язані з будівництвом, створенням необхідної інфраструктури та обладнання. Фінансові витрати, понесені під час будівництва, які фінансуються за рахунок позикових коштів, включаються до вартості незавершеного будівництва. Нарахування амортизації починається з моменту, коли актив готовий до використання.

Право користування активами в основному являє собою оренду землі у фізичних осіб (громадян України) для сільськогосподарських цілей. Компанія визнає активи права користування на дату початку оренди (тобто дату, коли базовий актив буде доступний для використання). Активи, що мають право на використання, оцінюються за вартістю за вирахуванням накопиченої амортизації та збитків від зменшення корисності та коригуються для будь-якої переоцінки зобов'язань з оренди. Вартість активів права користування включає суму визнаних лізингових зобов'язань, скориговану на суму будь-яких попередньо сплачених або нарахованих лізингових платежів, пов'язаних з цією орендою, визнаною у звіті про фінансовий стан. Активи, що мають право на використання, амортизуються протягом періоду оренди. Амортизація починається з дати початку оренди. Компанія визнає амортизацію активів права користування на основі строку оренди, представленої у межах собівартості товарів, проданих у консолідованому звіті про прибутки та збитки.

Нематеріальні активи відображаються за первісною вартістю, за вирахуванням накопиченої амортизації та накопичених збитків від знецінення. Подальші витрати на нематеріальні активи капіталізуються тільки у тому випадку, коли вони збільшують майбутні економічні вигоди, втілені у конкретних активах, до яких вони відносяться. Усі інші витрати відносяться на витрати у тому періоді, в якому вони були понесені.

Сума амортизації нематеріального активу з визначеним строком корисного використання систематично розподіляється протягом терміну його корисного використання. Період і метод нарахування амортизації для нематеріального активу з обмеженим строком корисного використання переглядаються, як мінімум, в кінці кожного звітного періоду.

Компанія застосовує такі строки корисного використання (роки)

- Права оренди на землю (емфітевзис) 49-100 роки
- Програмне забезпечення 2-10 роки

### 3.2. метод оцінки вартості запасів.

Запаси оцінюються за найменшою з двох величин: вартістю придбання (собівартістю) та чистої вартості реалізації. Собівартість сировини і готової продукції включає витрати, понесені при доставці кожного продукту до місця призначення і приведення його в належний стан. Чиста вартість реалізації визначається як передбачувана ціна продажу в ході звичайної діяльності, за вирахуванням очікуваних витрат на завершення виробництва і оцінених витрат на реалізацію.

Незавершене виробництво і готова продукція включають в себе вартість сировини і матеріалів, робочої сили і виробничих накладних витрат, що розподіляються пропорційно стадії завершення готової продукції.

Вартість вибуття розраховується за методом середньозваженої вартості.

Інвестиції в майбутні культури включають витрати на добрива і підготовку ґрунту для подальшої вегетації. Після посіву інвестиції визнаються як біологічні активи і відображаються за справедливою

вартістю за вирахуванням витрат на продаж.

Справедлива вартість посівів розраховується як приведена вартість чистих грошових потоків, які будуть отримані від продажу зібраного врожаю, з урахуванням витрат і ризиків, які будуть понесені протягом решти процесу трансформації.

Компанія класифікує зібраний урожай як сільськогосподарську продукцію. Після збору врожаю сільськогосподарська продукція розглядається як запаси. Сільськогосподарська продукція визнається в звіті про фінансовий стан за справедливою вартістю за вирахуванням очікуваних витрат на продаж на момент збору врожаю. Для сільськогосподарської продукції, зібраної в звітному періоді, різниця між вартістю і справедливою вартістю за вирахуванням витрат на продаж в момент збору відображена в складі звіту про сукупний дохід, як "Зміна справедливої вартості біологічних активів і сільськогосподарської продукції".

Запаси оцінюються за найменшою з двох величин: вартістю придбання (собівартістю) та чистої вартості реалізації. Собівартість сировини і готової продукції включає витрати, понесені при доставці кожного продукту до місця призначення і приведення його в належний стан. Вартість вибуття розраховується за методом середньозваженої вартості.

Незавершене виробництво і готова продукція включають в себе вартість сировини і матеріалів, робочої сили і виробничих накладних витрат, що розподіляються пропорційно стадії завершення готової продукції.

Компанія класифікує тварин (переважно ВРХ) і незібраний урожай як біологічні активи.

Біологічні активи відображаються за справедливою вартістю за вирахуванням очікуваних витрат на реалізацію, за винятком тих випадків, коли справедливу вартість не можна визначити з достатньою мірою достовірності. Якщо справедлива вартість не може бути надійно оцінена, біологічні активи відображаються за вартістю придбання за вирахуванням накопиченої амортизації та накопичених збитків від знецінення. Витрати на реалізацію включають всі витрати, які будуть потрібні, щоб продати активи, в тому числі витрати, необхідні для доставки на ринок.

Станом на 31.03.2026 року запаси складають 2034537 тис.грн, в тому числі:

- виробничі запаси - 699 243 тис.грн;
- незавершене виробництво - 357 097 тис.грн;
- готова продукція - 964 634 тис.грн;
- товари - 13 563 тис.грн;

Поточні біологічні активи - 396 483 тис.грн.

3.3. метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо

3.3. метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо

Фінансові активи.

Первісне визнання та оцінка

При первісному визнанні фінансові активи класифікуються як фінансові активи, згодом оцінюються за амортизованою вартістю (АС), справедливою вартістю з відображенням переоцінки через інший сукупний дохід (FVOCI) або справедливою вартістю з відображенням переоцінки через прибуток або збиток (FVTPL), в залежності від обставин. Всі фінансові активи первісно визнаються за справедливою вартістю плюс, у випадку якщо фінансові активи не відображаються за справедливою вартістю через прибуток або збиток, витрати по угоді, які відносяться до придбання фінансового активу. Справедлива вартість при первісному визнанні найкраще підтверджується ціною угоди.

Придбання або продаж фінансових активів, які вимагають поставки активів протягом періоду часу, встановленого правилами або угодами на ринку (звичайні угоди), визнаються на дату угоди, тобто на дату, коли Компанія бере на себе зобов'язання купити або продати актив.

Подальша оцінка.

З метою подальшої оцінки фінансові активи класифікуються наступним чином:

- Фінансові активи, які оцінюються за амортизованою собівартістю

- Фінансові активи, які оцінюються за справедливою вартістю з відображенням переоцінки через інший сукупний дохід (FVOCI)

- фінансові активи, які оцінюються за справедливою вартістю з відображенням переоцінки через прибуток або збиток (FVTPL)

Фінансові активи, які оцінюються за амортизованою собівартістю

Ця категорія є найбільш актуальною для Компанії.

Фінансові активи оцінюються за амортизованою вартістю у разі одночасного дотримання обох зазначених нижче умов:

- фінансовий актив утримується в рамках бізнес - моделі, мета якої - утримання фінансових активів для одержання договірних грошових потоків до погашення;

- договірні умови фінансового активу генерують у певні дати грошові потоки, котрі є суто виплатами основної суми та процентів на непогашену частку основної суми.

Фінансові активи, які оцінюються за амортизованою вартістю в подальшому оцінюються застосовуючи метод ефективного відсотка (EIR). Компанія застосовує вимоги щодо зменшення корисності для визнання та оцінки резерву під очікувані кредитні збитки за вказаними фінансовими активами з відображенням результатів у складі доходів та витрат звітного періоду.

Метод ефективного відсотка - це метод розрахунку амортизованої вартості боргового інструменту та розподілу процентних доходів протягом відповідного періоду.

Амортизована вартість фінансового активу - це сума, за якою фінансовий актив оцінюється при первісному визнанні за вирахуванням погашення основного боргу, плюс кумулятивна амортизація з використанням методу ефективної процентної ставки для будь-якої різниці між цією первісною сумою та сумою погашення, скоригованої на будь-які збитки. Валова балансова вартість фінансового активу являє собою амортизовану вартість фінансового активу до коригування на будь-які втрати.

Прибутки та збитки відображаються у складі прибутку чи збитку в разі припинення визнання, зміни або знецінення активу. Фінансові активи Компанії за амортизованою вартістю включають торгіву та іншу дебіторську заборгованість, короткострокові депозити та грошові кошти та їх еквіваленти.

У Компанії немає фінансових активів, згодом оцінених за FVTPL станом на 31 березня 2026 року.

Припинення визнання

Визнання фінансових активів припиняється в разі, якщо термін дії контрактних прав на грошові потоки від фінансового активу закінчується, або Компанія передає всі значні ризики і вигоди від володіння активом.

Знецінення фінансових активів

Компанія визнає резерв на очікувані кредитні збитки (ECL) за всіма борговими інструментами, що не обліковуються за справедливою вартістю через прибуток або збиток. Кредитні збитки засновані на різниці між договірними грошовими потоками, що належать відповідно до договору, і всіма грошовими потоками, які Компанія очікує отримати, дисконтованими за первісною ефективною процентною ставкою.

ECL визнаються в три етапи. Для кредитних ризиків, для яких не спостерігалось значного збільшення кредитного ризику з моменту первісного визнання, ECL продовжують визнаватися такими, що можуть виникнути в результаті подій дефолту, де дефолт можливий протягом наступних 12 місяців (12-місячний ECL). Для тих кредитних ризиків, для яких відбулося значне збільшення очікування кредитного ризику з моменту первісного визнання, резерв на покриття збитків потрібен для кредитних витрат, очікуваних протягом строку дії ризику, незалежно від часу дефолту (за весь термін дії ECL). В разі настання події дефолту резерв на очікувані кредитні збитки оцінюється в повній величині грошових потоків, що не очікуються до отримання, дисконтованих за первісною ефективною ставкою.

Фінансові активи Компанії, схильні до кредитного ризику, представлені торговою та іншою дебіторською заборгованістю, короткостроковими грошовими депозитами і грошовими коштами та їх еквівалентами. Компанія оцінює ECL і визнає чисті збитки від знецінення фінансових активів на кожну звітну дату. Виявлені збитки від знецінення, що виникають за короткостроковими грошовими вкладками

і грошовими коштами і їх еквівалентами, були несуттєвими станом на 31 березня 2026 року. Контрактні активи несуттєві і не представлені окремо в фінансовій звітності та, отже, не підлягають аналізу на предмет знецінення за станом на 31 березня 2026 року.

Компанія застосовує спрощений підхід при розрахунку ECL за дебіторською заборгованістю. Таким чином, Компанія не відстежує зміни кредитного ризику, а замість цього визнає резерв на покриття збитків на підставі всього терміну дії ECL на кожну звітну дату. Компанія встановила матрицю резервів, засновану на історичному досвіді втрати кредитоспроможності, скориговану з урахуванням прогностичних факторів, специфічних для боржників і економічних умов.

Компанія вважає фінансовий актив дефолтним, коли договірні платежі прострочені на 365 днів. Однак в деяких випадках Компанія може також вважати фінансовий актив не діючим, якщо внутрішня або зовнішня інформація вказує на те, що Компанія навряд чи отримає непогашені договірні суми в повному обсязі, перш ніж приймати до уваги будь-які поліпшення кредитоспроможності, якими володіє Компанія. Фінансовий актив списується, якщо немає розумних очікувань відшкодування договірних грошових потоків.

Окремо значущі фінансові активи, що обліковуються за амортизованою вартістю, тестуються на предмет знецінення в індивідуальному порядку. Решта фінансових активів оцінюються колективно в групах, які мають подібні характеристики кредитного ризику.

Всі збитки від знецінення відображаються в звіті про прибутки і збитки.

Для фінансових активів, які оцінюються за амортизованою вартістю, відновлення збитку від знецінення відображається у звіті про прибутки і збитки.

Фінансові зобов'язання .

Первісне визнання та оцінка.

Фінансові зобов'язання після первісного визнання класифікуються як фінансові зобов'язання, які оцінюються за справедливою вартістю через прибуток або збиток, або за амортизованою вартістю. Всі фінансові зобов'язання спочатку визнаються за справедливою вартістю, а в разі позик і кредиторської заборгованості за вирахуванням прямих витрат на операцію.

Фінансові зобов'язання Компанії включають торгову та іншу кредиторську заборгованість, а також кредити і позики, включаючи банківські овердрафти.

Кредити та позики

Ця категорія найбільш актуальна для Компанії. Після первісного визнання процентні кредити та позики згодом оцінюються за амортизованою вартістю з використанням методу EIR. Прибутки та збитки відображаються у складі прибутку чи збитку в разі припинення визнання зобов'язань, а також в процесі амортизації EIR.

Амортизована вартість розраховується з урахуванням будь-яких знижок або премій при придбанні, а також зборів або витрат, які є невід'ємною частиною EIR. Амортизація EIR включена до складу фінансових витрат у звіті про прибутки і збитки.

Ця категорія зазвичай відноситься до процентних кредитів та позик.

Припинення визнання

Фінансове зобов'язання припиняється, коли заборгованість по зобов'язанням погашається, скасовується або минає термін його виконання. Коли існуюче фінансове зобов'язання замінюється іншим від того ж кредитора на суттєво відмінних умовах або умови існуючого зобов'язання істотно змінюються, такий обмін або зміна розглядається як припинення визнання первісного зобов'язання та визнання нового зобов'язання. Різниця у відповідній балансовій вартості визнається в звіті про прибутки і збитки.

#### **4.Опис обраної політики щодо фінансування діяльності емітента, достатність робочого капіталу для поточних потреб, можливі шляхи покращення ліквідності за оцінками фахівців емітента**

Обрана емітентом політика фінансування діяльності базується на власних обігових коштах та коштах. Робочого капіталу достатньо для робочих потреб.

**5.Опис політики емітента щодо досліджень та розробок, вказати суму витрат на дослідження та розробку за звітний рік**

Дослідження та розробки на підприємстві в звітному році не проводились, кошти не залучалися.

**6. Інформація щодо продуктів (товарів або послуг) особи: мають бути заповнені такі пункти:**

1) опис продуктів (товарів та/або послуг), які виробляє/надає особа

а)Товариство займається рослинництвом (виращування зернових, технічних та кормових культур), тваринництвом та виробництвом цукру.

За звітний період загальний дохід становить 1400224 тис. грн., від розведення ВРХ отримали дохід 187699 тис. грн., від виращування зернових, технічних та кормових культур отримано - 878572 тис.грн. та виробництвом цукру на суму 309272.грн.

Істотним фактором, який може вплинути на діяльність емітента в майбутньому - покращення економічної ситуації в країні, створення умов, що забезпечують платоспроможний попит споживачів в продукції товариства.

Діяльність товариства залежить від сезонних змін. Постачальників за основними видами сировини та матеріалів, що займають більше 10 відсотків у загальному обсязі постачання немає. Підприємство планує продовжувати виконання своїх планів, пов'язаних із збільшенням обсягів виробництва. Товариство здійснює свою діяльність як на території України так і за її межами.

Товариство не впроваджувало у звітному періоді нових технологій, нових товарів.

Нових технологій у своїй діяльності не використовує, інформацію про конкурентів не досліджувало.

б). Надання в оренду майна.

Договір є орендним чи містить оренду, якщо він передає право контролювати користування ідентифікованим активом протягом певного періоду часу в обмін на компенсацію. Як практичний прийом, Компанія вирішила, за класом базового активу, не розмежовувати компоненти, що не пов'язані з орендою та оренди, а натомість обліковувати кожний компонент оренди та будь-які пов'язані з ним компоненти, що не пов'язані з орендою, як єдиний компонент оренди.

На дату початку оренди Компанія оцінює актив з права користування за собівартістю.

Собівартість активу з права користування складається з:

- суми первісної оцінки орендного зобов'язання;
- будь-яких орендних платежів, здійснених на, або до дати початку оренди, за вирахуванням отриманих стимулів до оренди;
- будь-які первісні прямі витрати, понесені орендарем;
- оцінку витрат, які будуть понесені орендарем у процесі демонтажу та переміщення базового активу, відновлення місця, на якому він розташований, або відновлення базового активу до стану, що вимагається умовами оренди.Після дати початку оренди орендар оцінює орендне зобов'язання:
- збільшуючи балансову вартість з метою відобразити процент за орендним зобов'язанням;
- зменшуючи балансову вартість з метою відобразити здійснені орендні платежі;
- переоцінюючи балансову вартість з метою відобразити будь-які переоцінки або модифікації оренди, або з метою відобразити переглянуті по суті фіксовані орендні платежі. Після дати початку оренди орендар визнає у прибутку або збитку, окрім випадків, коли ці витрати включаються в балансову вартість іншого активу, застосовуючи інші відповідні стандарти:
- проценти за орендним зобов'язанням;
- змінні орендні платежі, не включені в оцінку орендного зобов'язання у тому періоді, у якому сталася подія чи умови, які спричинили здійснення таких платежів. Договори оренди враховуються Компанією з одночасним визнанням і подальшим урахуванням активу в формі права використання і зобов'язання з оренди для кожного договору оренди. На дату початку оренди Компанія оцінює зобов'язання з оренди за поточною вартістю орендних платежів, які ще не здійснені на цю дату. При первісному визнанні дисконтованих орендних зобов'язань та активів з права користування використовується річний орендний платіж, актуальний на дату початку оренди. Подальші несуттєві (до 10%) та разові зміни орендної плати за окремими договорами визнаються як невизнані в розрахунках змінні платежі у



прибутках/збитках. Орендні платежі дисконтуються з використанням ставки запозичення додаткових позикових коштів. Дана ставка, орендні платежі, термін оренди, а також ймовірність використання опціону на придбання базового активу є результатом оцінки керівництва Компанії. Для проведення оцінки Компанія використовує керівництво по застосуванню відповідно МСФЗ 16 "Оренда" разом з професійними судженнями і розуміння керівництвом бізнес-процесів. Для визначення ставки залучення додаткових позикових коштів Компанія користується поточними доступними пропозиціями на ринку кредитів з подібними характеристиками і термінами

Оренда в основному представляє собою оренду землі у фізичних осіб (громадян України) в сільськогосподарських цілях.

Станом на 31 березня 2026 року активи товариства складають 2 559 093 тис.грн.

Накопичена амортизація.

Станом на 31 березня 2026 року 682 479 тис.грн.

Витрати на амортизацію - 40560 тис.грн.

Чиста балансова вартість.

Станом на 31 березня 2026 року -1 76 14 тис.грн.

Балансова вартість довгострокових зобов'язань з оренди станом на 31.03.2026 року: 1 475 462 тис. грн.

Основні клієнти (більше 5 % у загальній сумі виручки)

UPI-AGRO EUROPE s.r.o - 48,3%

МХП ПрАТ -6,2%

Рошен ВМЗ ПрАТ -10,5%

Сантрейд ДП - 28,6%

## **8. Опис ризиків, які притаманні діяльності особи, підходи до управління ризиками, заходи особи щодо зменшення впливу ризиків.**

Використання Компанією різних фінансових інструментів призводить до існування наступних видів ризиків:

Кредитний ризик;

Ринковий ризик;

Ризик ліквідності.

Оцінка ризиків входить до фінансової звітності. Політика Компанії з управління ризиками націлена на визначення, аналіз і моніторинг дотримання встановлених граничних лімітів ризику.

Кредитний ризик.

Кредитний ризик - це ризик того, що контрагент не виконає свої зобов'язання за фінансовим інструментом або договором з клієнтом, що призведе до фінансових збитків. Компанія схильна до кредитного ризику в результаті своєї операційної діяльності (в основному за торговельною дебіторською заборгованістю) і фінансової діяльності, включаючи депозити в банках і фінансових установах, операції з іноземною валютою та інші фінансові інструменти.

Дебіторська заборгованість.

Кредитний ризик залежить головним чином від індивідуальних особливостей кожного клієнта. Демографія клієнтської бази Компанії, включаючи ризик дефолту галузі і країни, в якій працюють клієнти, чинить менший вплив на кредитний ризик.

Керівництво встановило кредитну політику, відповідно до якої кожен новий клієнт індивідуально аналізується на предмет кредитоспроможності, перш ніж пропонуються стандартні умови оплати і доставки. В огляд включені зовнішні рейтинги, якщо такі є, а в деяких випадках і банківські посилення. Більшість клієнтів укладають угоди з Компанією понад три роки, і ніяких збитків від невиконання цими контрагентами не очікується. При моніторингу кредитного ризику клієнтів клієнти групуються за їх кредитними характеристиками, включаючи те, чи є вони фізичною або юридичною особою, будь то оптовий, роздрібний або кінцевий користувач, географічне положення, галузь, термін погашення і наявність попередніх фінансових труднощів. Торгова та інша дебіторська заборгованість відноситься в

основному до оптових покупців. Клієнти, віднесені до категорії "високого ризику", переміщуються в обмежений список клієнтів, і майбутні продажі здійснюються на умовах передоплати за згодою керівництва. Компанія не вимагає забезпечення щодо торговельної та іншої дебіторської заборгованості. Компанія визначає резерв, який являє собою оцінку очікуваних кредитних збитків протягом терміну служби щодо торговельної та іншої дебіторської заборгованості. Компанія застосовує спрощений підхід, дозволений МСФЗ (IFRS) 9 для оцінки очікуваних кредитних збитків, який визначає, що розмір очікуваних збитків встановлюється виходячи з загального життєвого циклу для всієї торгової та іншої дебіторської заборгованості. Для оцінки очікуваних кредитних втрат торговельна та інша дебіторська заборгованість була згрупована на основі загальних характеристик кредитного ризику і прострочених днів. Процентні збитки за минулі періоди не коригуються з урахуванням поточної і макроекономічної інформації про макроекономічні фактори, що впливають на здатність клієнтів погашати дебіторську заборгованість, оскільки зобов'язання є короткостроковими за своїм характером і впливають на коригування несуттєво.

Докази того, що фінансовий актив знецінений, включають такі спостережувані дані:

- значні фінансові труднощі позичальника або емітента;
- порушення договору, таке як дефолт або прострочення понад 365 днів;
- цілком ймовірно, що позичальник увійде в банкрутство.

Кредитна якість фінансових активів.

Компанія здійснює операції тільки з визнаними кредитоспроможними третіми особами. Політика Компанії передбачає, що всі клієнти, які хочуть торгувати на умовах кредиту, повинні пройти процедуру перевірки кредитоспроможності. Крім того, дебіторська заборгованість відстежується на постійній основі.

Кредитна якість грошових коштів та їх еквівалентів оцінюється з посиланням на зовнішні кредитні рейтинги.

Кредитним ризиком є можливість фінансових втрат Компанії в результаті нездатності контрагентів погасити свої зобов'язання за фінансовими інструментами або договором. Компанія здійснює операції тільки з відомими і кредитоспроможними третіми особами. Цей ризик відноситься до дебіторської заборгованості, визначених грошових еквівалентів і фінансових інвестицій, і також інших фінансових інструментів. Максимальної схильністю кредитному ризику на кінець року є балансова вартість кожного класу фінансових активів.

Ринковий ризик.

Ринковий ризик - це ризик того, що справедлива вартість майбутніх грошових потоків за фінансовим інструментом коливатиметься в наслідок змін ринкових цін. Ринкові ціни включають в себе такі ризики: валютний ризик, ризик зміни процентної ставки, інший ціновий ризик.

Валютний ризик.

Валютний ризик - це ризик того, що справедлива вартість або майбутні грошові потоки, пов'язані з схильністю до ризику, будуть коливатися внаслідок змін у валютних курсах. Схильність Групи ризику зміни валютних курсів обумовлена, перш за все, її операційною діяльністю (коли виручка або витрати деноміновані в іноземній валюті).

Керівництво Компанії управляє ризиками, що виникають при обміні функціональної валюти. Компанія уникала здійснення ризикованих операцій, які схильні до валютних ризиків.

Ризик зміни процентної ставки.

Ризик зміни процентної ставки відображає ризик зміни справедливої вартості майбутніх грошових потоків, пов'язаних з фінансовим інструментом, в результаті змін ринкових ставок відсотка. На зміну виплат відсотків за позиками Компанії може вплинути зміна плаваючої процентної ставки. Можливість зміни процентних ставок обумовлено їх прив'язкою до ставки Libor, передбаченої договором можливості їх перегляду.

Позики Компанії переважно короткострокові. Компанія має позики з фіксованою і плаваючою процентною ставкою. Під фіксованою процентною ставкою мається на увазі ставка, числове значення

якої вказано безпосередньо в договорі і яка не залежить від зміни середньоринкових ставок (Libor), а також не може бути змінена протягом дії договору.

Ризик ліквідності.

Ризик ліквідності - ризик того, що Компанія може зіткнутися з труднощами по виконанню своїх зобов'язань, у зв'язку з відсутністю ліквідних коштів. Зазвичай Компанія гарантує, що при відсутності форс-мажорних обставин вона володіє достатніми ресурсами для своєчасного погашення кредиторської заборгованості, включаючи фінансові зобов'язання.

Належне управління ризиком ліквідності передбачає підтримку достатнього рівня коштів, надійну кредитну політику, достатня кількість запасів, які можуть бути продані, наявність фінансування за допомогою отримання відповідних кредитних коштів, а також можливість закриття позиції на ринку.

Управління капіталом.

Капітал Компанії включає статутний капітал і нерозподілений прибуток попередніх періодів.

Основною метою Компанії щодо управління капіталом є забезпечення стабільної кредитоспроможності і адекватного рівня капіталу для ведення діяльності та максимізації прибутку Компанії, а також підтримання оптимальної структури капіталу з метою зниження його вартості.

До завдань Компанії при управлінні капіталом відносяться підтримка виконання Компанією принципу безперервної діяльності з метою забезпечення доходів для акціонерів, вигід для інших учасників, а також з метою забезпечення оптимальної структури власних коштів.

Для того, щоб підтримувати або коригувати структуру власних коштів, Компанія може коригувати кількість дивідендів, що виплачуються акціонерам, здійснювати повернення капіталу акціонерам, випускати нові акції або продавати активи з метою зменшення заборгованості.

Компанія здійснює контроль капіталу за допомогою коефіцієнта фінансового важеля, який розраховується шляхом ділення чистої заборгованості на суму капіталу і чистої заборгованості. У чисту заборгованість включаються банківські кредити і заборгованість по оренді, розрахунки з постачальниками та інша кредиторська заборгованість за вирахуванням грошових коштів та їх еквівалентів.

Ризики в галузі сільського господарства.

Несприятливі погодні умови можуть привести до зміни виробництва сільськогосподарських культур.

Погодні умови є значним ризиком, що впливає на рослинництво. Погані погодні умови (занадто суха або занадто волога погода) і непередбачувані зміни клімату можуть мати негативний вплив на діяльність і продуктивність Компанії. У свою чергу обсяги врожаю можуть мати істотний вплив на бізнес Компанії в цілому, результати діяльності та фінансовий стан.

**9. Стратегія подальшої діяльності особи щонайменше на рік (щодо розширення виробництва, реконструкції, поліпшення фінансового стану, опис істотних факторів, які можуть вплинути на діяльність особи в майбутньому).**

Отримання якомога більшого прибутку від фінансово-господарської діяльності.

Стратегія подальшої діяльності товариства на найближчий рік буде спрямована на підтримку продовольчої безпеки, адаптації до воєнних ризиків та поліпшення фінансового стану товариства за рахунок збільшення урожайності, помірного розширення площ, оптимізацію виробництва, активне впровадження технологій точного землеробства (GPS-моніторинг, карти врожайності) для мінімізації витрат пального та контролю витрат.

Фактори, які можуть вплинути на діяльність емітента в майбутньому:

- воєнні дії в Україні;
- нестабільність законодавчої бази;
- можливі зміни в оподаткуванні та кредитно-фінансовій політиці держави;
- погіршення загальної економічної ситуації в Україні;
- загальне падіння платоспроможного попиту.
- Логістичні обмеження: Блокування або обмеження роботи морських портів та черги на західних кордонах.

- Мобілізація: Дефіцит кваліфікованих кадрів (трактористів, інженерів, технологів цукрового виробництва) через призов до лав ЗСУ.

**10. Основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років, а також якщо плануються будь-які значні інвестиції або придбання, то також необхідно надати їх опис, включаючи суттєві умови придбання або інвестиції, їх вартість і спосіб фінансування.**

Надійшло (в тис.грн)	Вибуло (в тис.грн)
2020р 126 244	30 018
2021р 222 188	31 516
2022 рік 299 600	33 445
2023 рік 393 458	34 509
2024 рік 604 378	53 705
2025 рік 493833	369304

Придбано в 1 кварталі 2026 року на баланс товариства основних засобів первісною вартістю 4 313 тис грн.

Відчужено(реалізовано) в 1 кварталі основних засобів на суму 995 тис.грн.

**11. Основні засоби особи, включаючи об'єкти оренди та будь-які значні правочини особи щодо них; виробничі потужності та ступінь використання обладнання, спосіб утримання активів, місцезнаходження основних засобів.** Крім того, необхідно описати екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства, плани капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів, суми видатків, у тому числі вже зроблених, методи фінансування, прогнозні дати початку та закінчення діяльності та очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення.

11.1. об'єкти оренди та будь-які значні правочини Товариства щодо них, товариство орендує с/г техніку, нерухоме майно та земельні ділянки, які не відносяться до значних правочинів

11.2. виробничі потужності та ступінь використання обладнання : елеватор потужністю 60 тис.тон зерна, що працює 10-11 місяців в рік та цілісно-майновий комплекс цукрового заводу, потужністю 9000 тон ц.буряка/добу , який працює 4 місяці в рік.

11.3. спосіб утримання активів: основними засобами Товариство користується на постійній основі.

11.4. місцезнаходження основних засобів: Термін та умови використання основних засобів відповідають нормам. Основні засоби всіх груп використовуються за призначенням. Обмежень на використання основних засобів немає.

У емітента є у власності елеватор потужністю 60 тис.тон зерна , що знаходиться за адресою Тульчинський р-н, с.Городківка, вул. Героя України Порошенка О., 105

Цілісно-майновий комплекс цукрового заводу, потужністю 9000 тон ц.буряка/добу, що знаходиться за адресою Тульчинський р-н, с.Городківка, вул. Героя України Порошенка О ,103

11.5. екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства: Діяльність товариства залежить від погодних умов та екологічних питань спричинених погодними умовами, таких як посуха, нашествия комах-шкідників і т.д.

11.6. плани капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів:

Реконструкція об'єктів цукрового заводу для підвищення енергоефективності , безперебійної роботи та збільшення продуктивності обладнання по переробці цукрового буряка за добу, а також для зменшення викидів забруднюючих речовин в атмосферу.

11.7. суми видатків, у тому числі вже зроблених.

В 1 кварталі 2026 року нараховано амортизації: 76 155 тис. грн.

Накопичений знос на 31.03.2026 становить : 1 575 105

будинки та споруди - 255 886 тис.грн.,

машини та обладнання - 1 213 814 тис.грн.,

транспортні засоби -99 004 тис.грн.,  
інші 6 401 тис. грн.

11.8. методи фінансування: Політика щодо фінансування діяльності емітента - використання власних коштів.

11.10. очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення: збільшення поголів'я ВРХ, відповідно надоїв молока. В цукровому виробництві - збільшення виходу цукру та зменшення втрат при переробці.

**12. Проблеми, які впливають на діяльність особи, в тому числі ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень.**

Найбільш істотно на діяльність Товариства впливають наступні проблеми:

- воєнні дії в Україні;
  - економічна, політична, та фінансова криза в країні, в зв'язку з якою падає платоспроможність населення та підприємств;
  - недосконалість законодавчої бази та системи оподаткування;
- Ступінь залежності від законодавчих та економічних обмежень висока.

**13. Вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітного періоду (загальний підсумок) та очікувані прибутки від виконання цих договорів (контрактів).**

Відповідно до рішення єдиного акціонера інформація не надається.

14. Середньооблікова чисельність штатних працівників особи, середня чисельність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом, чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня), розмір фонду оплати праці. Крім того, зазначається про факти зміни розміру фонду оплати праці, його збільшення або зменшення відносно попереднього року.

Середньооблікова чисельність працівників 1064 особи ( всього), в т. ч.:

- середньооблікова чисельність штатних працівників 1034 особи
- середня кількість зовнішніх сумісників 30 осіб

Середня кількість працюючих за цивільно- правовим договором 0 ( нуль) осіб

Середня чисельність працівників, які працюють за сумісництвом 143 осіб, що в еквіваленті повної зайнятості 30 осіб за 1 квартал 2026 року.

Чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу 28 осіб.

Фонд оплати праці за 1 квартал 2026 року - 97 561 тис. грн.,

відрахування на соціальні заходи - 20 743 тис.грн.

**15.Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітного періоду, умови та результати цих пропозицій**

Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб протягом звітного періоду не поступали.

**16. Інша інформація, яка може бути істотною для оцінки стейкхолдерами фінансового стану та результатів діяльності особи.**

Інформацію, яка може бути істотною для оцінки фінансового стану та результатів діяльності товариства, потенційні інвестори можуть отримати на офіційному сайті <https://pkp.com.ua/>

**Інформація про основні засоби (за залишковою вартістю)**

Найменування основних засобів	Власні основні засоби, тис. грн		Орендовані основні засоби, тис. грн		Основні засоби, усього, тис. грн	
	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду	на початок періоду	на кінець періоду
1. Виробничого призначення:	3 125 155	3 045 06	0	0	3 125 155	3 045 06

		1				1
будівлі та споруди	344 087	356 429	0	0	344 087	356 429
машини та обладнання	1 048 237	1 040 055	0	0	1 048 237	1 040 055
транспортні засоби	67 018	60 260	0	0	67 018	60 260
земельні ділянки	5 276	5 276	0	0	5 276	5 276
інші	1 660 537	1 583 041	0	0	1 660 537	1 583 041
2. Невиробничого призначення:	0	0	0	0	0	0
будівлі та споруди	0	0	0	0	0	0
машини та обладнання	0	0	0	0	0	0
транспортні засоби	0	0	0	0	0	0
земельні ділянки	0	0	0	0	0	0
інвестиційна нерухомість	0	0	0	0	0	0
інші	0	0	0	0	0	0
Усього	3 125 155	3 045 061	0	0	3 125 155	3 045 061
Додаткова інформація	<p>Володіння основними засобами здійснюється на постійній основі. Основні засоби знаходяться за місцем розташування товариства. Обмежень на використання основних засобів немає.</p> <p>Володіння основними засобами здійснюється на постійній основі. Основні засоби знаходяться за місцем розташування товариства. Обмежень на використання основних засобів немає.</p> <p>Станом на початок звітної періоду основні засоби за первісною вартістю становлять 5279382 тис. грн., знос становить 2154227 тис. грн., залишкова вартість основних засобів становить 3125155 тис. грн. Ступінь зносу становить 40,8%.</p> <p>На кінець звітної періоду первісна вартість основних засобів складає 5 302 645 тис.грн; накопичений знос складає 2 257 584 тис.грн; Залишкова вартість на кінець звітної періоду становить 3 045 061 тис.грн. Ступінь зносу склала 42,6 %.</p> <p>Первісна вартість довгострокових біологічних активів на початок періоду становить 191 992 тис.грн</p> <p>Первісна вартість довгострокових біологічних активів на кінець періоду становить 192 275 тис.грн</p> <p>Нематеріальні активи за залишковою вартістю на початок звітної періоду становлять 234 тис.грн, на кінець періоду - 231 тис.грн.</p> <p>Амортизація основних засобів нараховується за прямолінійним методом, за яким річна сума амортизації визначається діленням вартості, яка амортизується, на строк корисного використання кожного об'єкта основних засобів. При визначенні строку корисного використання Товариством враховується очікуване використання об'єкта підприємством з урахуванням його потужності та продуктивності. Незавершені капітальні інвестиції не амортизуються. Основні засоби, щодо яких існують передбачені чинним законодавством обмеження права відсутні.</p>					

### Інформація про зобов'язання та забезпечення особи

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис. грн)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку	X	0	X	X
у тому числі:				
Зобов'язання за цінними паперами	X	0	X	X
у тому числі:				
за облігаціями (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0	X	X
за векселями (всього):	X	0	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за деривативами) (за кожним видом):	X	0	X	X
за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0	X	X
Податкові зобов'язання	X	6 521	X	X
Фінансова допомога на зворотній основі	X	0	X	X
Інші зобов'язання та забезпечення	X	4 350 711	X	X
		0	X	
Усього зобов'язань та забезпечень	X	4 357 232	X	X

### Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції

№ з/п	Основний вид продукції	Обсяг виробництва			Обсяг реалізованої продукції		
		у натуральній формі (фізична одиниця виміру)	у грошовій формі, тис.грн	у відсотках до всієї виробленої продукції	у натуральній формі (фізична одиниця виміру)	у грошовій формі, тис.грн	у відсотках до всієї реалізованої продукції
1	2	3	4	5	6	7	8
1	виробництво цукру	10597,62	214411,2	96	15503,89	264223,7	62
2	Вирощування зернових культур	0	0	0	9325,8	78064,9	37
3	Розведення ВРХ	395,17	45426,5	4	227,11	22689,6	1



### Інформація про собівартість реалізованої продукції

№ з/п	Склад витрат	Відсоток від загальної собівартості реалізованої продукції (у відсотках)
1	2	3
1	Матеріальні витрати	56
2	Витрати на оплату праці	16
3	Амортизація	11
4	Інші операційні витрати	17

### Інформація про осіб, послугами яких користується особа

Повне найменування або ім'я особи	Товариство з обмеженою відповідальністю "Ай Бі Кепітал"
РНОКПП	
УНЗР	
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Ідентифікаційний код юридичної особи	39650290
Місцезнаходження	01015, Україна, Київська обл., Київський р-н, м.Київ, вул.Лаврська 16
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	1114
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку
Дата видачі ліцензії або іншого документа	28.07.2015
Номер телефону	044-3517919
Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	66.12 - Посередництво за договорами по цінних паперах або товарах.- - відсутній- - відсутнійПосередництво за договорами по цінних паперах або відсутній - відсутній відсутній - відсутній
Вид послуг, які надає особа	Посередництво за договорами по цінних паперах або товарах · Надання інших фінансових послуг

Повне найменування або ім'я особи	Публічне акціонерне товариство "Національний депозитарій України "
РНОКПП	
УНЗР	
Організаційно-правова форма	Публічне акціонерне товариство
Ідентифікаційний код юридичної особи	30370711
Місцезнаходження	04107, Україна, Київська обл., Київський р-н, м.Київ, вул.Якубенківська 7 г
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	рішення №2092
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку
Дата видачі ліцензії або іншого документа	01.10.2013
Номер телефону	044-5910400
Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	63.11 - ОБРОБЛЕННЯ ДАНИХ, РОЗМІЩЕННЯ ІНФОРМАЦІЇ НА

	ВЕБ-ВУЗЛАХ І ПОВ'ЯЗАНА З НИМИ ДІЯЛЬНІСТЬ 18.20 - ТИРАЖУВАННЯ ЗВУКО-, ВІДЕОЗАПИСІВ І ПРОГРАМНОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ 62.01 - КОМП'ЮТЕРНЕ ПРОГРАМУВАННЯ
Вид послуг, які надає особа	Депозитарна діяльність депозитарія цінних паперів

Повне найменування або ім'я особи	Товариство з обмеженою відповідальністю "БДО"
РНОКПП	
УНЗР	
Організаційно-правова форма	Товариство з обмеженою відповідальністю
Ідентифікаційний код юридичної особи	20197074
Місцезнаходження	02121, Україна, Київська обл., Київський р-н, м.Київ, Харківське шосе, 201/203
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	2868
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Аудиторська палата України
Дата видачі ліцензії або іншого документа	25.10.2018
Номер телефону	044393-26-87
Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	69.20 - Діяльність у сфері бухгалтерського обліку й аудиту; консультування з питань оподаткування відсутній - відсутній відсутній - відсутній
Вид послуг, які надає особа	Діяльність у сфері бухгалтерського обліку й аудиту; консультування з питань оподаткування

Повне найменування або ім'я особи	Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України"
РНОКПП	
УНЗР	
Організаційно-правова форма	Державне підприємство
Ідентифікаційний код юридичної особи	21676262
Місцезнаходження	03680, Україна, Київська обл., Київський р-н, м.Київ, вул. Антоновича 51
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	DR/00001/ARM
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку
Дата видачі ліцензії або іншого документа	18.02.2019
Номер телефону	(044)4983815
Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та	84.13 - РЕГУЛЮВАННЯ ТА

коду за КВЕД	СПРИЯННЯ ЕФЕКТИВНОМУ ВЕДЕННЮ ЕКОНОМІЧНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 62.02 - КОНСУЛЬТУВАННЯ З ПИТАНЬ ІНФОРМАТИЗАЦІЇ 63.11 - ОБРОБЛЕННЯ ДАНИХ, РОЗМІЩЕННЯ ІНФОРМАЦІЇ НА ВЕБ-ВУЗЛАХ І ПОВ'ЯЗАНА З НИМИ ДІЯЛЬНІСТЬ
Вид послуг, які надає особа	Діяльність оприлюднення регульованої інформації від імені учасника фондового ринку.

Повне найменування або ім'я особи	Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України"
РНОКПП	
УНЗР	
Організаційно-правова форма	Державне підприємство
Ідентифікаційний код юридичної особи	21676262
Місцезнаходження	03680, Україна, Київська обл., Київський р-н, м.Київ, вул.Антоновича 51
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	DR/00002/ARM
Найменування державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку
Дата видачі ліцензії або іншого документа	18.02.2019
Номер телефону	(044)4983815
Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	63.11 - ОБРОБЛЕННЯ ДАНИХ, РОЗМІЩЕННЯ ІНФОРМАЦІЇ НА ВЕБ-ВУЗЛАХ І ПОВ'ЯЗАНА З НИМИ ДІЯЛЬНІСТЬ 84.13 - РЕГУЛЮВАННЯ ТА СПРИЯННЯ ЕФЕКТИВНОМУ ВЕДЕННЮ ЕКОНОМІЧНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 62.02 - КОНСУЛЬТУВАННЯ З ПИТАНЬ ІНФОРМАТИЗАЦІЇ
Вид послуг, які надає особа	Діяльність з подання звітності та/ або адміністративних даних до НКЦПФР

## II. Інформація щодо капіталу та цінних паперів

### 1. Цінні папери

#### Інформація про випуски акцій особи

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного папера	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість, грн	Кількість акцій, шт.	Загальна номінальна вартість, грн	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
08.02.2011	186/02/1/11	Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку Вінницьке територіальне управління	UA4000112932	Акція проста бездокументна іменна	Електронні іменні	1 000	10 000	10 000 000	100
Додаткова інформація		Торгівля цінними паперами товариства на біржовому ринку, організаційно оформлених позабіржових ринках не здійснюється. Фактів лістингу/делістингу цінних паперів емітента на фондових біржах у звітному періоді не було. Власні цінні папери не викупались. Додаткових цінних паперів товариство не випускало.							

#### Інформація про загальну кількість голосуючих акцій та кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, а також кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Міжнародний ідентифікаційний номер	Кількість акцій у випуску, шт.	Загальна номінальна вартість, грн	Загальна кількість голосуючих акцій, шт.	Кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, шт.	Кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі, шт.
1	2	3	4	5	6	7	8
08.02.2011	186/02/1/11	UA4000112932	10 000	10 000 000	10 000	0	0
Додаткова інформація	Характеристика обмеження: Кількість голосуючих акцій , права голосу за якими обмежено немає.  Кількість голосуючих акцій , права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі немає.						

### **III. Фінансова інформація**

#### **1. Проміжна фінансова звітність**

[www.pkr.com.ua](http://www.pkr.com.ua)

URL-адреса вебсторінки Центру збору фінансової звітності, за якою розміщено електронний файл фінансової звітності:

[https://portal.frs.gov.ua/PublicData/PublicDataSubmissionPack.aspx?submission\\_pack\\_version\\_id=203560](https://portal.frs.gov.ua/PublicData/PublicDataSubmissionPack.aspx?submission_pack_version_id=203560)

#### **3. Твердження щодо проміжної інформації**

Ця проміжна фінансова звітність за 1 квартал 2026 р., що закінчилися 31 березня 2026 р. була підготовлена у відповідності до Міжнародних стандартів фінансової звітності (МСФЗ), що відповідає вимогам п. 2 ст. 121 Закону України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні" від 16.07.1999 р. № 996-XIV (далі - ЗУ № 996-XIV). Звітність складено відповідно до вимог МСФЗ 34 "Проміжна фінансова звітність" та застосовує скорочений МСФЗ-формат складання всіх форми звітів, тобто інформація у звітах і примітках наводиться у стислій формі.

Товариство при складанні проміжної фінансової звітності застосовує ті самі облікові політики, які вона застосовує в річній фінансової звітності.

Суттєвих подій які вказують на обставини, що виникли після дати балансу у Товариства не було.

Керівництво ПРАТ "ПК "Поділля"" несе відповідальність за підготовку фінансової звітності, що достовірно відображає фінансове положення Товариства станом на 31 березня 2026 року, а також результати його діяльності, рух грошових коштів і зміни в капіталі, за період, що закінчився цією датою, згідно Міжнародним стандартам фінансової звітності (далі - МСФЗ). При підготовці фінансової звітності згідно МСФЗ керівництво несе відповідальність за:

- вибір належних принципів бухгалтерського обліку і їх послідовне застосування;
- застосування обґрунтованих облікових оцінок і розрахунків;
- дотримання вимог МСФЗ або розкриття всіх істотних відхилень від МСФЗ в примітках до фінансової звітності Товариства;
- підготовку фінансової звітності згідно МСФЗ, виходячи із допущення, що Товариство продовжуватиме свою діяльність в осяжному майбутньому, за винятком випадків, коли таке продовження не буде правомірним;
- облік і розкриття у фінансовій звітності всіх відносин і операцій між пов'язаними сторонами;
- облік і розкриття у фінансовій звітності всіх подій після дати балансу, які вимагають корегування або розкриття;
- розкриття всіх претензій у зв'язку з судовими позовами, які були, або, можливо будуть в найближчому майбутньому;
- достовірне розкриття у фінансовій звітності інформації про всі надані кредити або гарантії від імені керівництва.

Керівництво Товариства також несе відповідальність за:

- розробку, впровадження і забезпечення функціонування ефективної системи внутрішнього контролю на Товаристві;
- ведення бухгалтерського обліку відповідно до законодавства і стандартів бухгалтерського обліку України;
- вживання заходів в рамках своєї компетенції для захисту активів Товариства; - виявлення і запобігання фактам шахрайства і інших зловживань.

Директор П.А.Герман

В.о Головного бухгалтера Д.В.Гижко

## IV. Нефінансова інформація

### 1. Проміжний звіт керівництва

1. Звернення до акціонерів/учасників та інших стейкхолдерів від голови ради особи

2. Звернення до акціонерів/учасників та інших стейкхолдерів від керівника особи

Приватне акціонерне товариство "ПРОДОВОЛЬЧА КОМПАНІЯ "ПОДІЛЛЯ" (надалі - "Компанія") було створене 11 жовтня 2004 року. Основною господарською діяльністю Компанії є вирощування зернових, тваринництво та виробництво цукру.

Компанія працює у Тульчинському, Могилів-Подільському та Гайсинському районах Вінницької області. До складу Компанії входять 4 сільськогосподарські ділянки, МТС, елеватор потужністю 60 тис. тон зерна та цукровий завод виробничою потужністю переробки буряку 9000 т./добу.

Компанія має розвинуте тваринництво, представлене свинокомплексом у селищі Городківка та молочною фермою у с. Дзигівка."

Станом на 31 березня 2026 року статутний капітал Компанії становив 10 000 тисяч гривень та 100% належав ТОВ "УКРПРОМІНВЕСТ-АГРО".

Кінцевий бенефіціарний власник Компанії Олексій Порошенко.

Юридична адреса Компанії: 24600 УКРАЇНА, Вінницька область, Тульчинський р-н, селище Крижопіль, вул. Порошенка О. Героя України, 74а.

Середня кількість працівників Компанії на кінець 1 кварталу 2026 року становила 1064 осіб.

ПрАТ "ПК "Поділля" здійснює свою діяльність на території, яка повністю контролюється Урядом України, що дозволяє підтримувати стабільність ключових виробничих і технологічних процесів.

Перший квартал 2026 року був спрямований на придбання, оновлення й підтримку основних засобів, необхідних для забезпечення безперервності виробничих процесів та операційної ефективності підприємства. Інвестиції охоплювали виробничу техніку, транспорт, інфраструктурні об'єкти та допоміжне обладнання, а також заходи з модернізації, технічного переоснащення й підтримки експлуатаційної надійності активів. Основна частина витрат мала виробничий характер і була спрямована на підвищення технологічності, надійності та ефективності ключових бізнес-напрямів підприємства. Протягом 1 кварталу 2026 року Товариство продовжувало реалізацію заходів, спрямованих на забезпечення операційної безперервності, підвищення гнучкості управлінських рішень та досягнення стратегічних орієнтирів. Підприємству вдалося зберегти контроль над основними функціональними напрямками, забезпечити виконання контрактних зобов'язань та підтримати оптимальний рівень ділової активності в умовах, що залишаються динамічними та непрогнозованими. Внутрішні та зовнішні економічні, політичні й безпекові чинники продовжують формувати нестабільне середовище, однак Товариство адаптується до цих умов завдяки постійному аналізу ситуації та оперативному реагуванню на зміни. Пріоритетами управління залишаються: мінімізація ризиків, підтримка фінансової стабільності, безпека персоналу, оптимізація виробничих ресурсів і гнучкість логістичних ланцюгів. Оцінка потенційних сценаріїв подальшого розвитку здійснюється з урахуванням поточних резервів, доступного капіталу та потреб у його раціональному використанні для збереження безперервності діяльності. У звітному періоді зафіксовано позитивну динаміку окремих фінансово-економічних показників у порівнянні з аналогічним періодом попереднього року. Це свідчить про ефективність прийнятих управлінських рішень, стабільність внутрішніх процесів, а також про високий рівень залученості працівників у досягнення загальних цілей Товариства. У відповідь на виклики зовнішнього середовища було вдосконалено процеси планування й ухвалення рішень, посилено внутрішні комунікації, а також ініційовано низку організаційних змін, спрямованих на підвищення стійкості компанії. Товариство демонструє достатній рівень адаптивності та зберігає потенціал для подальшого розвитку, навіть в умовах підвищеної загальної невизначеності.

Стратегічною ціллю діяльності товариства є підвищення енергоефективності, оптимального використання ресурсів, дотримання стандартів охорони навколишнього середовища та впровадження ощадливого надання послуг.

Директором товариства прийнято ряд ефективних рішень для забезпечення виконання поставлених цілей:

- залучення висококваліфікованих спеціалістів;
- оновлення технічного парку, підтримку виробничої надійності та підвищення операційної ефективності агробізнесу, це придбання нової сільськогосподарської техніки, зокрема розкидачів мінеральних добрив, генератора, обладнання для очищення насіння, а також іншого виробничого обладнання
- придбання нової панелі охолодження та пастеризатора молока, що спрямовано на підвищення ефективності виробничих процесів і якості продукції
- провели капітальні ремонти виробничих об'єктів і приміщень, зокрема ремонт майстерні бригади та складів безтарного зберігання.

Протягом 1 кварталу 2026 року за участю директора проведені засідання єдиного акціонера Товариства ТОВ "УКРПРОМІНВЕСТ - АГРО". Були прийняті рішення щодо:

- поставка насіння цукрових буряків, добрив, засобів захисту рослин та допоміжних речовин;
- надання пофоротньої фінансової допомоги;
- поставка поголів'я великої рогатої худоби живою вагою для забою;
- продовження повноважень директора (переобрання);
- затвердження річної звітності за 2025р та аудиторського звіту
- збільшення розміру правочину по реалізації молока.

Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, послуг) у звітному періоді складав 1 400 224 тис.грн.

За результатами господарювання у звітному періоді чистий прибуток становить 167 146 тис.грн.

3. Вказівки на важливі події, що відбулися упродовж звітного періоду, та їх вплив на проміжну фінансову звітність, а також опис основних ризиків та невизначеностей у діяльності особи

У 1 кварталі 2026 року ПрАТ "ПК "Поділля" продовжувало діяльність в умовах загального впливу зовнішніх чинників, зокрема нестабільної макроекономічної ситуації, змін у регуляторному полі та ускладненої логістики. Незважаючи на це, Товариство продемонструвало стійкість, адаптивність і здатність ефективно функціонувати в умовах динамічного середовища. Протягом звітного періоду Товариство зберегло стабільний рівень виробництва, дотрималося взятих зобов'язань перед партнерами, а також підтримало відповідний рівень безпеки персоналу. Суттєвих негативних подій, які могли б вплинути на фінансову або операційну стійкість компанії, у 1 кварталі не зафіксовано. Це дозволяє з обережним оптимізмом оцінювати перспективи підприємства у найближчому періоді. Разом із тим, діяльність залишається чутливою до низки зовнішніх ризиків, серед яких: - перебої в ланцюгах постачання та доступність сировини; - інфляційний тиск і коливання валютного курсу; - зміни у законодавстві, зокрема в частині оподаткування, трудових відносин та вимог до звітності. Ці фактори можуть призводити до нерівномірності динаміки доходів та витрат, що, в свою чергу, впливає на загальний фінансовий результат.

Використання Компанією різних фінансових інструментів призводить до існування наступних видів ризиків:

Кредитний ризик.

Ринковий ризик;

Ризик ліквідності.

Кредитний ризик - це ризик того, що контрагент не виконає свої зобов'язання за фінансовим інструментом або договором з клієнтом, що призведе до фінансових збитків. Компанія схильна до кредитного ризику в результаті своєї операційної діяльності (в основному за торговельною дебіторською заборгованістю) і фінансової діяльності, включаючи депозити в банках і фінансових

установах, операції з іноземною валютою та інші фінансові інструменти. Керівництво встановило кредитну політику, відповідно до якої кожен новий клієнт індивідуально аналізується на предмет кредитоспроможності, перш ніж пропонуються стандартні умови оплати і доставки. В огляд включені зовнішні рейтинги, якщо такі є, а в деяких випадках і банківські посилення.

Більшість клієнтів укладають угоди з Компанією понад три роки, і ніяких збитків від невиконання цими контрагентами не очікується. При моніторингу кредитного ризику клієнтів клієнти групуються за їх кредитними характеристиками, включаючи те, чи є вони фізичною або юридичною особою, будь то оптовий, роздрібний або кінцевий користувач, географічне положення, галузь, термін погашення і наявність попередніх фінансових труднощів. Торгова та інша дебіторська заборгованість відноситься в основному до оптових покупців. Клієнти, віднесені до категорії "високого ризику", переміщуються в обмежений список клієнтів, і майбутні продажі здійснюються на умовах передоплати за згодою керівництва. Компанія не вимагає забезпечення щодо торговельної та іншої дебіторської заборгованості. Компанія визначає резерв, який являє собою оцінку очікуваних кредитних збитків протягом терміну служби щодо торговельної та іншої дебіторської заборгованості. Компанія застосовує спрощений підхід, дозволений МСФЗ (IFRS) 9 для оцінки очікуваних кредитних збитків, який визначає, що розмір очікуваних збитків встановлюється виходячи з загального життєвого циклу для всієї торгової та іншої дебіторської заборгованості. Для оцінки очікуваних кредитних втрат торговельна та інша дебіторська заборгованість була згрупована на основі загальних характеристик кредитного ризику і прострочених днів.

Компанія здійснює операції тільки з визнаними кредитоспроможними третіми особами. Політика Компанії передбачає, що всі клієнти, які хочуть торгувати на умовах кредиту, повинні пройти процедуру перевірки кредитоспроможності. Крім того, дебіторська заборгованість відстежується на постійній основі.

Кредитним ризиком є можливість фінансових втрат Компанії в результаті нездатності контрагентів погасити свої зобов'язання за фінансовими інструментами або договором. Компанія здійснює операції тільки з відомими і кредитоспроможними третіми особами. Цей ризик відноситься до дебіторської заборгованості, визначених грошових еквівалентів і фінансових інвестицій, і також інших фінансових інструментів.

Ринковий ризик - це ризик того, що справедлива вартість майбутніх грошових потоків за фінансовим інструментом коливатиметься в наслідок змін ринкових цін. Ринкові ціни включають в себе такі ризики: валютний ризик, ризик зміни процентної ставки, інший ціновий ризик.

Валютний ризик - це ризик того, що справедлива вартість або майбутні грошові потоки, пов'язані з схильністю до ризику, будуть коливатися внаслідок змін у валютних курсах. Схильність Групи ризику зміни валютних курсів обумовлена, перш за все, її операційною діяльністю (коли виручка або витрати деноміновані в іноземній валюті). Керівництво Компанії управляє ризиками, що виникають при обміні функціональної валюти. Компанія уникала здійснення ризикованих операцій, які схильні до валютних ризиків.

Ризик зміни процентної ставки відображає ризик зміни справедливої вартості майбутніх грошових потоків, пов'язаних з фінансовим інструментом, в результаті змін ринкових ставок відсотка. На зміну виплат відсотків за позиками Компанії може вплинути зміна плаваючої процентної ставки. Можливість зміни процентних ставок обумовлено їх прив'язкою до ставки Libor, передбаченої договором можливості їх перегляду.

Позики Компанії переважно короткострокові. Компанія має позики з фіксованою і плаваючою процентною ставкою. Під фіксованою процентною ставкою мається на увазі ставка, числове значення якої вказано безпосередньо в договорі і яка не залежить від зміни середньоринкових ставок (Libor), а також не може бути змінена протягом дії договору.

Ризик ліквідності - ризик того, що Компанія може зіткнутися з труднощами по виконанню своїх зобов'язань, у зв'язку з відсутністю ліквідних коштів. Зазвичай Компанія гарантує, що при відсутності форс-мажорних обставин вона володіє достатніми ресурсами для своєчасного погашення кредиторської



заборгованості, включаючи фінансові зобов'язання.

Належне управління ризиком ліквідності передбачає підтримку достатнього рівня коштів, надійну кредитну політику, достатня кількість запасів, які можуть бути продані, наявність фінансування за допомогою отримання відповідних кредитних коштів, а також можливість закриття позиції на ринку.

Несприятливі погодні умови можуть привести до зміни виробництва сільськогосподарських культур.

Погодні умови є значним ризиком, що впливає на рослинництво. Погані погодні умови (занадто суха або занадто волога погода) і непередбачувані зміни клімату можуть мати негативний вплив на діяльність і продуктивність Компанії. У свою чергу обсяги врожаю можуть мати істотний вплив на бізнес Компанії в цілому, результати діяльності та фінансовий стан.